

491530-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione – Konserwacja pokryć dachowych na budynkach Akademii Sztuki Wojennej w latach 2026 - 2027

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Akademia Sztuki Wojennej

E-mail: zzp@akademia.mil.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Konserwacja pokryć dachowych na budynkach Akademii Sztuki Wojennej w latach 2026 - 2027

Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja pokryć dachowych na budynkach Akademii Sztuki Wojennej w latach 2026 – 2027 zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: 1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 2 do SWZ; 2) Przedmiary robót – załącznik nr 3 do SWZ; 3) Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 11 do SWZ.

Identificativo della procedura: 66765394-f0c1-4b2c-85a7-1720fa92cc92

Identificativo interno: AszWoj-K-ZZP.2812.45.2026.SO

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Akademia Sztuki Wojennej Al. gen. A. Chruściela 103

Località: Warszawa

Codice postale: 00-910

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. Wykaz dokumentów, jakie na wezwanie Zamawiającego mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania: 1) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia JEDZ (ESPD) Wykonawcy przygotowany wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do SWZ. 2) Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania: a) informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie

dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. b) informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. c) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; d) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 6 do SWZ; e) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: • art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, • art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, • art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, • art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, • art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, • art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczegółowych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 poz. 514), • art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022, str.1). – załącznik nr 7 do SWZ 3) Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu: a) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – załącznik nr 10 do SWZ Na ofertę składają się: 1) Formularz ofertowy sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ. Do ofert Wykonawca dołącza: 1) kosztorys ofertowy uproszczony wraz z podsumowaniem, przygotowany zgodnie z przedmiarem robót oraz wyjaśnieniami udzielonymi podczas postępowania ze wskazaniem na stronie tytułowej stawki robocizny oraz stawki narzutu kosztów pośrednich – Kp, Zysku – Z; 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514) oraz na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str.1) - załącznik Nr 7 do SWZ; 3) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączony oryginał pełnomocnictwa opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub kopia poświadczona notarialnie opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym notariusza, zawierający w szczególności wskazanie postępowania, którego dotyczy i zakresu jego umocowania. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku,

gdy upoważnienie osób podpisujących pełnomocnictwa nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą, Wykonawca udowodni upoważnienie tych osób w szczególności przedstawiając stosowne pełnomocnictwa. Dokument pełnomocnictwa winien zostać złożony w formie określonej powyżej; 4) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; 5) w przypadku, gdy oferta zawiera tajemnice przedsiębiorstwa – dowodów – zgodnie z zapisami ust. 6; 6) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp wg wzoru stanowiącego - załącznik nr 8 do SWZ – jeżeli dotyczy; 7) zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów - załącznik nr 9 do SWZ - (jeśli dotyczy); 8) Jednolitego Europejskiego Dokumentu (JEDZ) – podmiotu udostępniającego zasoby - (jeśli dotyczy); 9) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z powodu okoliczności wymienionych w Rozdziale V ust. 4 i 5 – podmiotu udostępniającego zasoby (jeśli dotyczy) - załącznik n

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Konserwację pokryć dachowych na budynkach Akademii Sztuki Wojennej w latach 2026 - 2027

Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja pokryć dachowych na budynkach Akademii Sztuki Wojennej w latach 2026 – 2027 zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: 1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 2 do SWZ; 2) Przedmiary robót – załącznik nr 3 do SWZ; 3) Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 11 do SWZ.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Polsk

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Czas przystąpienia do prac od otrzymania zalecenia

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Okres gwarancji

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://akademia-mil.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://akademia-mil.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 19/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Uwaga numeracja przeniesiona z SWZ 7. Odwołanie wnosi się w terminach: 1) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została

przekazana w inny sposób; 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na Platformie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia. 8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 7 ust 1 oraz pkt 7 ust. 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Akademia Sztuki Wojennej
Numero di registrazione: 011574244
Servizio: Zespół Zamówień Publicznych
Indirizzo postale: Al. gen. A. Chruściela 103
Località: Warszawa
Codice postale: 00-910
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
Referente: Zespół Zamówień Publicznych
E-mail: zzp@akademia.mil.pl
Telefono: 261-814-532
Indirizzo internet: <https://www.wojsko-polskie.pl/aszwoj/>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://akademia-mil.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>
Profilo del committente: <https://akademia-mil.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza
Numero di registrazione: 5262239325
Indirizzo postale: ul. Postępu 17 A
Località: Warszawa
Codice postale: 02-767
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono: +48 22 458 78 01

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d331c7f0-d5e0-433a-af68-7463d1c63422 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 06:46:53 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 491530-2026

Numero dell'edizione della GU S: 135/2026

Data di pubblicazione: 16/07/2026