

492240-2026 - Gara

Spagna – Servizi di installazione (escluso software) – Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública

Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

E-mail: administracion.icas@sevilla.org

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

Descrizione: Servicio de Mantenimiento de todas las instalaciones del sector occidental de la Fábrica de Artillería, espacio adscrito al Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS).

El mantenimiento de los edificios e instalaciones resultantes confiere una carga administrativa, económica, operativa y funcionalmente de muy difícil asunción por parte del ICAS, debido a múltiples motivos, fundamentalmente porque el ICAS no dispone de medios materiales y humanos para la realización de este Servicio. Por otro lado, la Fábrica de Artillería por su dimensión (nueve mil metros cuadrados de espacios útiles, más dos mil metros cuadrados de instalaciones), por la especificidad y complejidad de sus instalaciones técnicas, entre otras, las de climatización, de intrusión, de extinción de incendios, del centro de transformación, de comunicaciones, etc., y por ser un bien de interés cultural con un alto valor patrimonial, precisa de un mantenimiento dedicado y exclusivo con una dotación personal y de recursos específica y dedicada

Identificativo della procedura: dafe0f56-27f8-42bc-a58e-6dfca840936f

Identificativo interno: 329/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 51000000 Servizi di installazione (escluso software)

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione, 50324200

Servizi di manutenzione preventiva, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 50721000

Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 685 215,50 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Motivos de exclusión recogidos en el DEUC

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servizio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

Descrizione: Servicio de Mantenimiento de todas las instalaciones del sector occidental de la Fábrica de Artillería, espacio adscrito al Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS).

El mantenimiento de los edificios e instalaciones resultantes confiere una carga administrativa, económica, operativa y funcionalmente de muy difícil asunción por parte del ICAS, debido a múltiples motivos, fundamentalmente porque el ICAS no dispone de medios materiales y humanos para la realización de este Servicio. Por otro lado, la Fábrica de Artillería por su dimensión (nueve mil metros cuadrados de espacios útiles, más dos mil metros cuadrados de instalaciones), por la especificidad y complejidad de sus instalaciones técnicas, entre otras, las de climatización, de intrusión, de extinción de incendios, del centro de transformación, de comunicaciones, etc., y por ser un bien de interés cultural con un alto valor patrimonial, precisa de un mantenimiento dedicado y exclusivo con una dotación personal y de recursos específica y dedicada

Identificativo interno: 329/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 51000000 Servizi di installazione (escluso software)

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione, 50324200

Servizi di manutenzione preventiva, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 43

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Programa de formación.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 8

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 49

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HSmMk8tST0ZeKgd8LfVV9g%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HSmMk8tST0ZeKgd8LfVV9g%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Anni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Servicio de Gestión de Contratación Administrativa y Económica (ICAS)

Data di apertura: 26/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala Fieles Ejecutores

Data di apertura: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala Fieles Ejecutores

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Será en todo caso condición especial de ejecución el cumplimiento durante toda la ejecución del contrato del Convenio Colectivo señalado en su oferta.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS) - Registro General del Ayuntamiento de Sevilla

Informazioni sui termini per il riesame: Los plazos para la interposición del recurso especial en materia de contratación se establecen en el art. 50 LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS) - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

Numero di registrazione: 51051100148870

Numero di registrazione: Q4100708I

Località: Sevilla

Codice postale: 41004

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

Referente: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

E-mail: administracion.icas@sevilla.org

Telefono: 3495571422

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xuBRKumSon0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

Località: Sevilla

Codice postale: 41004

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal.recursos@sevilla.org

Altri referenti:

Nome ufficiale: Registro General del Ayuntamiento de Sevilla

Località: Sevilla

Codice postale: 41001

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

Indirizzo internet: <https://sede.sevilla.org/opencms/system/modules/sede/index#>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 26abedc4-0c2f-45ca-b979-8ef32d464f72 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 09:10:28 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 492240-2026

Numero dell'edizione della GU S: 135/2026

Data di pubblicazione: 16/07/2026