

492458-2026 - Gara

Italia – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – Parcheggio multipiano compensativo Gesac di Capodichino, realizzazione primo stralcio funzionale denominato lotto G07

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: MN Metropolitana di Napoli S.p.A.

E-mail: info@mnsipa.it

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Parcheggio multipiano compensativo Gesac di Capodichino, realizzazione primo stralcio funzionale denominato lotto G07

Descrizione: Parcheggio multipiano compensativo Gesac di Capodichino, realizzazione primo stralcio funzionale denominato lotto G07

Identificativo della procedura: 205f865a-fe91-48e2-8d04-b35f6b76e60f

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: NAPOLI (NA)

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 146 786,46 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Parcheggio multipiano compensativo Gesac di Capodichino, realizzazione primo stralcio funzionale denominato lotto G07

Descrizione: Parcheggio multipiano compensativo Gesac di Capodichino, realizzazione primo stralcio funzionale denominato lotto G07

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera A del d.lgs 36/2023

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: NAPOLI (NA)

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 19/04/2027

Data di fine durata: 07/06/2029

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 146 786,46 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Adeguatezza di organigramma e funzionigramma della struttura tecnica operativa offerta dall'O.E. delle fasi esecutive e dei turni di lavoro per le opere in Appalto

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7,5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Esperienza e competenza del personale dedicato in relazione alla specificità dei lavori in appalto, per fasi e turni di lavoro: 1) del Direttore Tecnico, 2) del Direttore di Cantiere, 3) del/dei Capo Cantiere; 4) RCQM Responsabile controllo qualità materiali

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7,5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Efficienza e adeguatezza della organizzazione del cantiere, con riferimento alle tipologie costruttive, alle risorse impiegate, alle attrezzature previste, alla pianificazione dei turni di lavoro ed alla sequenza delle fasi operative specificando i lavori che verranno condotti nei turni notturni. Saranno valutate la completezza, la coerenza e l'efficacia delle soluzioni organizzative proposte in relazione alla capacità di garantire il rispetto dei tempi contrattuali.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Adeguatezza delle proposte tecniche migliorative che l'operatore economico intende adottare al fine di ridurre e mitigare le interferenze delle attività di cantiere con la gestione aeroportuale durante la esecuzione dei lavori, con particolare riferimento: 1) all'organizzazione del cantiere in fasi diurne e notturne e conseguentemente alla minimizzazione degli impatti sulla viabilità aeroportuale; 2) alla mitigazione sull'ambiente circostante in relazione alle matrici ambientali con specifica indicazione delle attrezzature che verranno utilizzate relativamente all'abbattimento delle polveri, dei rumori e delle vibrazioni.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Proposta di organizzazione ed attrezzaggio del lay out del cantiere, con specifica indicazione delle soluzioni che consentano azioni di contenimento, anche progressive, dell'area di cantiere e la conferma numerica di posti auto a servizio dell'utenza aeroportuale.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Possesso da parte del concorrente del Rating di legalità rilasciato dall'autorità garante della concorrenza e del mercato (AGCM)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Possesso da parte del concorrente della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del D.Lgs. 11/04/2006 N. 198.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://metropolitanadinapoli-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00003>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://metropolitanadinapoli-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00003>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR CAMPANIA - NAPOLI

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : MN Metropolitana di Napoli S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: MN Metropolitana di Napoli S.p.A.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: MN Metropolitana di Napoli S.p.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: MN Metropolitana di Napoli S.p.A.

Numero di registrazione: 01168370631

Località: NAPOLI (NA)

Codice postale: 80100

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

E-mail: info@mnsipa.it

Telefono: 0812272111

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR CAMPANIA - NAPOLI

Numero di registrazione: 94028990631
Indirizzo postale: P.zza Municipio n. 64
Località: NAPOLI (NA)
Codice postale: 80100
Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)
Paese: Italia
E-mail: tarna-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 0817817100
Fax: 0815529855
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3eecc6ac-da01-4a07-ac51-28831b5dd5cb - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 13:45:42 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 492458-2026
Numero dell'edizione della GU S: 135/2026
Data di pubblicazione: 16/07/2026