

492534-2026 - Gara

Estonia – Lavori di costruzione di biblioteche – Jõhvi kogukonnakeskuse-raamatukogu rajamine
OJ S 135/2026 16/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Jõhvi Vallavalitsus

E-mail: johvi@johvi.ee

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Jõhvi kogukonnakeskuse-raamatukogu rajamine

Descrizione: Hankija eesmärgiks on peatöövõtu korras tähtaegselt ja optimaalsete kuludega rajada hanke objektiks olev hoone ja hoone juurde kuuluvad tehnotrassid liitumispunktideni (hoone vesi, küte, kanalisatsioon, elekter, side jms), mis vastaks hankija nõuetele ja seadustele / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificativo della procedura: ada85ba7-80ae-4d98-abf6-59bbf5fe6fbf

Identificativo interno: 312488-0000

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212330 Lavori di costruzione di biblioteche

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212110 Lavori di costruzione di centri per il tempo libero

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Paese: Estonia

Informazioni supplementari: Jõhvi linn

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 315 792,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Käesolevat hanget ei jagata osadeks, kuna see on majanduslikult ebamõistlik, kuna kõik hangitavad tööd moodustavad ühtse terviku ning hankelepingu täitmine võib osadeks jagamise korral osutuda tehniliselt ülemäära keerukaks ja kulukaks

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Jõhvi kogukonnakeskuse-raamatukogu rajamine

Descrizione: Hankija eesmärgiks on peatöövõtu korras tähtaegselt ja optimaalsete kuludega rajada hanke objektiks olev hoone ja hoone juurde kuuluvad tehnotrassid liitumispunktideni (hoone vesi, küte, kanalisatsioon, elekter, side jms), mis vastaks hankija nõuetele ja seadustele / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificativo interno: 312488-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212330 Lavori di costruzione di biblioteche

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212110 Lavori di costruzione di centri per il tempo libero

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Paese: Estonia

Informazioni supplementari: Jõhvi linn

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 10/11/2026

Durata: 25 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 315 792,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Käesolevat hanget ei jagata osadeks, kuna see on majanduslikult ebamõistlik, kuna kõik hangitavad tööd moodustavad ühtse terviku ning hankelepingu täitmine võib osadeks jagamise korral osutada tehniliselt ülemäära keerukaks ja kulukaks

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Hankes nimetatud mööblile on kehtestatud kriteeriumid.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

L'acquisizione rientra nell'ambito della Direttiva sull'efficienza energetica (EED) (UE) 2023 /1791

Elenco di prodotti, lavori, servizi ed edifici correlati alla Direttiva sull'efficienza energetica (EED):

Lavori (Etichetta energetica)

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: Lahendatud projektiga

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10497224/documents?group=B>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10497224/tenders>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: estone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Pakkuja esitab pakkumuse tagatise krediidasutuse või kindlustusseltsi garantiiga või rahasumma deponeerimisega hankija arvelduskontole.

Pakkumuse tagatise kehtivusaeg peab olema võrdne pakkumuse kehtivusajaga. Pakkuja peab esitama pakkumuse tagatise summas 60 000 (kuuskümmend tuhat) eurot Jõhvi Vallavalitsuse arveldusarve nr EE941010552004541003 SEB Pank.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizzazione competente per i ricorsi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informazioni sui termini per il riesame: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Jõhvi Vallavalitsus

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Jõhvi Vallavalitsus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Jõhvi Vallavalitsus

Numero di registrazione: 75033483

Indirizzo postale: Kooli tn 2

Località: Jõhvi vald

Codice postale: 41595

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

Referente: MARE REBBAN

E-mail: johvi@johvi.ee

Telefono: +372 3363759

Indirizzo internet: <http://www.johvi.ee>

Profilo del committente: <http://www.johvi.ee>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Numero di registrazione: 1000123

Indirizzo postale: Tartu mnt 85

Località: Tallinn

Codice postale: 10115

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telefono: +3726113713

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Riigihangete register

Numero di registrazione: TED64

Indirizzo postale: Lõkke tn 4

Località: Tallinn

Codice postale: 10122

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefono: +3726113693

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4600e82e-f4c9-4f5e-99a1-cad8cf875952 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 10:08:17 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 15/07/2026 13:00:02 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: estone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 492534-2026

Numero dell'edizione della GU S: 135/2026

Data di pubblicazione: 16/07/2026