

493036-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di uffici – Accord Cadre pour le nettoyage du site EDF PEI GUYANNE - Centrale du Larivot

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS

E-mail: gilles.bonnard@edf.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord Cadre pour le nettoyage du site EDF PEI GUYANNE - Centrale du Larivot

Descrizione: Mise en place d'un marché de nettoyage sur le site EDF PEI Guyanne - Centrale de Production du Larivot à Matoury. Le marché concerne des prestations de nettoyage des locaux tertiaires. La durée du marché est de 8 ans. La période ferme s'étend du 1er janv 2027 au 31 dec 2030 (4 ans). A cette période s'ajoutent 4 options de 12 mois chacune. Le marché peut donc atteindre une durée de 96 mois, finissant ainsi au 31/12/2034, sous réserve de la levée de l'ensemble des options de durée.

Identificativo della procedura: e353954c-879d-4087-93d4-6c20d791137b

Identificativo interno: AVIS026614

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La présente consultation est une procédure avec négociation passée en application de l'article L. 2124-3 et des articles R. 2124-4 ainsi que des articles R. 2161-21 et sv du CCP. EDF se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base de(s) offre(s) initiale(s), sans négociation (article R. 2161-23 du CCP)

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les informations complémentaires sur le lieu d'exécution du marché sont précisées à chaque rubrique 5.1.2 Lieu d'exécution

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Modalités de candidatures : Pour répondre au présent avis, les candidats doivent se manifester sur le Portail Achats d'EDF <https://pha2.edf.com> . - Demande d'information AVIS AVIS026614 tel qu'identifié à l'article 2.1 Procedure - Identifiant interne, et rattacher les documents demandés. Les candidats intéressés, non encore inscrits, peuvent

s'auto-référencer depuis la page d'accueil de ce portail. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé.

Candidatures en Groupement : EDF accepte les groupements d'entreprises conjoints ou solidaires. Un document intitulé « Identification des membres du groupement et répartition des prestations » est disponible dans l'espace collaboratif dédié aux fournisseurs dans le Portail Achats. En cas de groupement, l'un des membres du groupement est désigné comme mandataire. Celui-ci est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard d'EDF. Les candidats ne sont pas autorisés à faire acte de candidature en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Sans préjudice de l'article L. 214113 du code de la commande publique, la composition du groupement ne peut pas être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché, sauf en cas de restructuration de société ou si le groupement apporte la preuve qu'un de ses membres se trouve dans l'impossibilité d'accomplir sa tâche pour des raisons qui ne sont pas de son fait ou sur demande du GME afin de modifier la composition d'un ou plusieurs membres du GME (ou de ses soustraitants) dont l'aptitude a déjà été prononcée et sélectionné(s) pour la deuxième étape de la procédure. Dans le cadre de la dématérialisation de ses procédures, EDF SA informe l'ensemble des soumissionnaires que la signature électronique des marchés est privilégiée, que ceux-ci soient attribués à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Conformément aux réglementations relatives au devoir de vigilance et aux législations nationales ou locales relatives à la lutte contre la corruption, le blanchiment et le financement du terrorisme applicables à la relation d'affaires avec le groupe EDF, chaque candidat doit déclarer et signer un engagement au titre des exigences en matière de conformité (déclaration accessible sur le portail Achats au moment de la candidature). Chaque candidat doit fournir une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 (exclusions de plein droit) et L. 2141-7 à L. 2141-11 du CCP (exclusions à l'appréciation de l'acheteur). Cette déclaration est à produire par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat et, le cas échéant, par les sous-traitants présentés. Chaque candidat doit attester ne pas être dans l'un des cas prévus par le règlement n°2022/576 du 8 avril 2022 du Conseil de l'Union européenne concernant les mesures restrictives eu égard aux actions de la Russie déstabilisant la situation en Ukraine (attestation accessible sur le portail Achats à la remise de la candidature).

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de Nettoyage du site EDF PEI Guyanne - Centrale du Larivot

Descrizione: Le site EDF PEI Larivot (EDF PEI DPL) est une installation classée pour l'environnement (ICPE) soumise à autorisation sur une superficie de 10 hectares. La prestation de nettoyage des locaux tertiaire (bureaux principalement) sur une surface d'environ 4500 m2 Le présent marché concerne la réalisation de prestations de nettoyage professionnel pour des locaux tertiaires dans les bâtiments tertiaires et le nettoyage des vitrages et des façades et abords des bâtiments de la centrale du Larivot. Il comprend les prestations régulières et ponctuelles nécessaires au maintien d'un haut niveau d'hygiène, de propreté et de salubrité.

Les bureaux et locaux du bâtiment administratif – BAT A1HBE • Les bureaux et locaux de l'atelier magasin – BAT A2HBA- Les bureaux et locaux du laboratoire – BAT E1HYA- Les bureaux et locaux du bâtiment commande et la salle de commande – BAT B2HLA L'espace bureaux et Les toilettes du poste PIM
Identificativo interno: LOT UNIQUE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché est d'une durée ferme de 4 ans, suivi par 4 périodes optionnelles de 1 an chacune, soit une durée totale maximum de 8 ans.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Ce marché de Nettoyage se situe sur le site EDF PEI Guyanne - Centrale du Larivot à Matoury.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2034

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Chaque candidat, doit joindre à l'appui de sa candidature les déclarations prévues à la rubrique 2.1.6. Chaque candidat doit également remettre son numéro unique d'identification (SIREN) délivré par l'INSEE, ou, à défaut, un document équivalent permettant d'identifier le candidat. Ce numéro est à fournir par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat. Chaque candidat, doit joindre : Code NAF relatif au domaine de la propriété, avoir les agréments relatifs à l'activité (entreprise et dirigeant). De plus, chaque candidat doit s'engager à fournir, avant le début du marché, les habilitations H0, B0, M0 aux salariés intervenant sur cette prestation. Critères d'aptitude complémentaires : CA minimum de 400 k€ + effectif minimum (50 min en local) Critères de sélection : Références sur les 5 dernières années + démontrer ses capacités dans le domaine de la propriété

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critère prix

Descrizione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://pha2.edf.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://pha2.edf.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont précisées dans les documents de la consultation.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Chaque candidat s'engage à ne pas divulguer, sans l'accord écrit et préalable de l'Entreprise, les informations confidentielles qui seront portées à sa connaissance du fait ou à l'occasion du déroulement de la présente affaire sur le Portail Achats EDF et à n'utiliser ces informations que dans le cadre de l'affaire.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont révisables.

Financement sur ressources propres. Paiement à 60 jours à compter de la date d'émission de facture et versement d'acomptes correspondants aux prestations réalisées. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS
- Tribunal judiciaire de Nanterre

Informazioni sui termini per il riesame: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; ou 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS - Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS

Numero di registrazione: 489 967 687

Indirizzo postale: 20 Place de La défense

Località: Paris La Défense

Codice postale: 92050

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Referente: Gilles BONNARD Direction Achat Groupe EDF - Groupe ACHAT IMMO Lyon

E-mail: gilles.bonnard@edf.fr

Telefono: +33666581143

Indirizzo internet: <https://pha2.edf.com>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://pha2.edf.com>

Profilo del committente: <https://pha2.edf.com>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nanterre

Servizio: Hauts de Seine

Località: Nanterre Cedex

Codice postale: 179-191, avenue Joliot-Curie

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefono: +33 140971010

Indirizzo internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4905116e-b755-4d9f-9ffe-df8cb730d19a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 08:24:53 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 493036-2026
Numero dell'edizione della GU S: 135/2026
Data di pubblicazione: 16/07/2026