

493170-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici e servizi affini – GARA EUROPEA AI SENSI DEL D.LGS 31 MARZO 2023 N.36 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL IMMOBILE CONFISCATO EX REA SITO IN GIUGLIANO IN CAMPANIA DA DESTINARE AL DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DI NAPOLI E A SEDE DELLA COLONNA MOBILE REGIONALE

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

E-mail: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: GARA EUROPEA AI SENSI DEL D.LGS 31 MARZO 2023 N.36 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL IMMOBILE CONFISCATO EX REA SITO IN GIUGLIANO IN CAMPANIA DA DESTINARE AL DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DI NAPOLI E A SEDE DELLA COLONNA MOBILE REGIONALE

Descrizione: GARA EUROPEA AI SENSI DEL D.LGS 31 MARZO 2023 N.36 PER L’ AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL IMMOBILE CONFISCATO EX REA SITO IN GIUGLIANO IN CAMPANIA DA DESTINARE AL DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DI NAPOLI E A SEDE DELLA COLONNA MOBILE REGIONALE

Identificativo della procedura: 553837e0-d3ca-45eb-9dc5-17174bb359d6

Identificativo interno: 6458220

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Napoli

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 038 610,21 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Gara aperta

Diritto transfrontaliero applicabile: Aperta

2.1.5. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 6458220 - lotto 1

Descrizione: Servizi di progettazione PFTE e PE comprensivo di indagini e servizi opzionali di DL e CSE

Identificativo interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Napoli

5.1.3. Durata stimata

Durata: 7 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 867 785,98 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/bd5136010013505f>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Campania - Napoli

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: AGENZIA DEL DEMANIO

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: 6458220 - lotto 2

Descrizione: Servizi di Verifica della progettazione PFTE e PE

Identificativo interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Napoli

5.1.3. Durata stimata

Durata: 7 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 170 824,23 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/bd5136010013505f>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Campania - Napoli

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
AGENZIA DEL DEMANIO

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

Numero di registrazione: 06340981007

Indirizzo postale: Via Barberini 38

Località: ROMA

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Telefono: 0814284613

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: TAR Campania - Napoli

Numero di registrazione: 94028990631

Indirizzo postale: Piazza Municipio 64

Località: Napoli

Codice postale: 80133

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

Telefono: 0817817111

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e0330626-e1ca-4020-9f8c-477b3586c568 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/07/2026 10:41:17 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 493170-2026

Numero dell'edizione della GU S: 135/2026

Data di pubblicazione: 16/07/2026