

493613-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – VE 04.03 Lüftungsinstallation, Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

E-mail: ukaraca@bochum.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VE 04.03 Lüftungsinstallation, Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum

Descrizione: Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum - VE 04.03 Lüftungsinstallation

-

Identificativo della procedura: a52d8905-d044-4fe4-9738-dd5e3d28cb2b

Identificativo interno: StBo_ZVS2_2026_0087_OV_ZD

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 42520000

Apparecchiature di ventilazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Marienplatz 2

Località: Bochum

Codice postale: 44787

Suddivisione del paese (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYSDQ03# Falls zum Verfahren Fragen auftreten, sind diese ausschließlich über die Kommunikationsebene der Vergabepattform bis zum 07.08.2026 einzureichen. Ihre Fragen und die Antworten der Stadt Bochum werden ausschließlich über die Kommunikationsebene allen interessierten Bewerbern /Bietern zur Verfügung gestellt. Die Fragesteller/Wettbewerbsteilnehmer bleiben dabei

anonym. Digitale Angebote sind über die Vergabeplattform zugelassen. Eröffnungstermin:
17.08.2026, 10:00 Uhr

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: VE 04.03 Lüftungsinstallation, Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum

Descrizione: Lüftung: Die Lüftungsinstallation wird im Zuge der Sanierung vollständig erneuert und an die zukünftige Nutzung als "Haus der Musik" angepasst. Die Veranstaltungs- und Nebenräume werden über eine zentrale RLT-Anlage mit ca. 6.000 m³/h versorgt, das Instrumentenlager erhält eine separate RLT-Anlage mit ca. 3.000 m³/h und hohem Umluftanteil zur Sicherstellung stabiler Raumluftbedingungen. Beide Anlagen werden im Kellergeschoss aufgestellt und über einen gemeinsamen Außenluftturm im Innenhof sowie eine gemeinsame Fortluftführung im Bereich der Tiefgarage angebunden. Die WC-Kerne der Gebäudeteile Humboldtstraße und Marienplatz erhalten jeweils eigene RLT-Anlagen mit ca. 1.200 m³/h bzw. ca. 2.500 m³/h; die Außen- und Fortluftführung erfolgt über Wetterschutzgitter im Dachbereich. Der Leistungsumfang umfasst die vollständige Herstellung der RLT-Geräte, Luftleitungsnetze, Luftdurchlässe, Schalldämpfer, Volumenstromregler sowie aller erforderlichen brandschutztechnischen und hygienischen Maßnahmen gemäß den geltenden Vorschriften.

Identificativo interno: StBo_ZVS2_2026_0087_OV_ZD

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 42520000 Apparecchiature di ventilazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Marienplatz 2

Località: Bochum

Codice postale: 44787

Suddivisione del paese (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 31/07/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. (Formblatt 124 VHB-Bund) Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Niedrigster Preis

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ03/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ03>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ03>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: - Formblatt 221 und/oder 222 - Eigenerklärung_Sanktionen_EU.pdf

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 10:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Da hier keine schriftlichen Angebote zugelassen sind, ist die Öffentlichkeit ausgeschlossen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Angebotsschreiben - Formblatt 221 oder 222 - Eigenerklärung_Sanktionen_EU.pdf - Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt -

Krankenkasse - Sozialversicherung

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragssteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber der Stadt Bochum gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Stadt Bochum, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 (3) GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Numero di registrazione: 05911-31001-89

Indirizzo postale: Hans-Böckler-Str. 19

Località: Bochum

Codice postale: 44787

Suddivisione del paese (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Paese: Germania
Referente: ZVS2
E-mail: ukaraca@bochum.de
Telefono: +49 234 910-5096

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Str. 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefono: +49 2514111691

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a8df963a-d18f-42c0-beb1-4673fb5c6a66 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 09:37:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 493613-2026

Numero dell'edizione della GU S: 135/2026

Data di pubblicazione: 16/07/2026