494402-2026 - Gara

Germania – Servizi di ingegneria – HKLS - Sanierung Gebäude 227
OJ S 136/2026 17/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
E-mail: egc@egc-cottbus.de
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: HKLS - Sanierung Gebäude 227
Descrizione: Rückbau, Sanierung und Erweiterung Gebäude 227
Identificativo della procedura: f3152ed9-8b54-4fa4-902a-033bec0a0b82
Identificativo interno: LSP-P-05-00-10-03
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no
Caratteristiche principali della procedura: Offenes Verfahren gemäß § 15 VgV

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Melli-Beese-Straße

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YJ6HZGQ#
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: HKLS - Sanierung Gebäude 227
Descrizione: Es sollen Planungsleistungen gem. HOAI §55 vergeben werden.
Identificativo interno: LSP-P-05-00-10-03

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Melli-Beese-Straße

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/10/2026
Data di fine durata: 05/09/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio
Descrizione del criterio di selezione: - Eigenerklärung über den Abschluss einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von min. 3 Mio. Euro / 1 Mio. Euro pro Jahr (Personen / Sachschäden) im Auftragsfall

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Nachweis der Eintragung Berufs- oder Handelsregister (Ausschlusskriterium)

Criterio: Fatturato annuo medio
Descrizione del criterio di selezione: - Eigenerklärung über den durchschnittlichen tätigkeitsbezogenen Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen gem. der vorliegenden Aufgabe der letzten 3 Geschäftsjahre in Höhe von min. 500.000EUR je Geschäftsjahr (Ausschlusskriterium)

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Auflistung von mindestens 3 geeigneter Projektreferenzen wesentlicher Dienstleistungen der letzten 5 Jahre (abgeschlossen

Leistungsphase 8 01.01.2021 - 31.12.2025) von vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Wertes, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers (Mindestbedingung)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Auftragsbezogenes Organisationskonzept
Descrizione: Mit dem Angebot ist eine Darstellung der auftragsbezogenen Organisation des Projektteams einzureichen mit Organigramm und Benennung der Projektleitung, der Person (en) für Fachplanungen
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Test
Descrizione: Test
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA - Auftraggeber Informationsanforderung
Descrizione: Mit dem Angebot sind Curriculum Vitae und persönliche Projektreferenzen der Mitglieder des Projektteams Die Unterlagen sollen Angaben zu folgenden Punkten enthalten: - Ausbildung (einschl. Kopie des akademischen Abschlusses) - Beruflicher Lebenslauf / Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung - Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht: o Die Referenzen müssen mindestens Angaben über die ausgeführten Tätigkeiten, den Leistungsumfang (Gesamtprojektvolumen in EUR sowie das Auftragsvolumen in EUR), den Auftraggeber (mit Kontaktdaten einer Ansprechperson) und den Leistungszeitraum (Gesamtprojektlaufzeit sowie Auftragslaufzeit) enthalten. o Es ist anzugeben, in welcher Rolle der jeweilige Projektbearbeiter (Mitarbeiteraufgaben oder Leistungsaufgaben) tätig war. o Es sind die Projektinhalte so darzustellen, dass eine Prüfung der Vergleichbarkeit mit den ausgeschriebenen Leistungen möglich ist: Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (E), mit Schwerpunkt Neuanlagen, Wiederaufbauten, Modernisierungen o Zusätzlich können darüber hinaus weitere Nachweise beigefügt werden (z.B. Referenzschreiben). o Die persönlichen Projektreferenzen müssen sich nicht ausschließlich auf die im Anstellungsverhältnis mit dem Bieter erbrachten Leistungen begrenzen.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Honorar
Descrizione: Angebotspreis gemäß Honorarblatt
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Durchschnittlicher Stundensatz

Descrizione: Durchschnittlicher Stundensatz gemäß Honorarblatt.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZGQ/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZGQ

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZGQ
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Von der vergebenden Stelle können ausgewählte Bewerbungsunterlagen im Teilnahmewettbewerb nachgefordert werden.
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
Numero di registrazione: DE164428525
Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
E-mail: egc@egc-cottbus.de
Telefono: +49 355729913-0
Indirizzo internet: https://www.egc-cottbus.de/
Profilo del committente: https://www.egc-cottbus.de/
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Numero di registrazione: t:03318661719
Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107
Località: Potsdam
Codice postale: 14473
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania
E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de
Telefono: +49 3318661719
Indirizzo internet: https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 44007ce2-2342-4677-a50c-ed2a89c1212d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 17:16:20 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 494402-2026
Numero dell'edizione della GU S: 136/2026
Data di pubblicazione: 17/07/2026