

494661-2026 - Gara

Polonia – Servizi di controllo tecnico – Przeglądy okresowe budowlane roczne i pięcioletnie budowli podległych Zarządowi Zlewni w Łowiczu

OJ S 136/2026 17/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

E-mail: zamowienia.warszawa@wody.gov.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Przeglądy okresowe budowlane roczne i pięcioletnie budowli podległych Zarządowi Zlewni w Łowiczu

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów okresowych budowlanych rocznych i pięcioletnich budowli podległych Zarządowi Zlewni w Łowiczu w podziale na 3 części. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ – oddzielnie dla każdej części.

Identificativo della procedura: ac9ce875-0dbb-4aae-af67-05b9780045ad

Identificativo interno: W.ROZ.270.2.87.2026/ZZŁ

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356100 Servizi di controllo tecnico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skierniewicki (PL715)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Polski

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 224 400,00 PLN

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zgodnie z art. 139 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Stosownie do art. 257 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeśli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części przedmiotowego zamówienia, nie zostaną mu przyznane. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają

następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie — wykonał dwie usługi związane z wykonaniem okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 524) oraz sporządził protokoły z przeprowadzonych kontroli. 2. Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował minimum jedną osobą, posiadającą kwalifikacje (wykształcenie) konieczne do realizacji zamówienia, tj.: osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie okresowych kontroli rocznych zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, kontroli pięcioletnich zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Osoba(y) dokonująca kontroli będą musiały posiadać: uprawnienia wymagane art. 62 ust. 4 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej lub uprawnienia tożsame, odpowiadające zakresem wymaganym uprawnieniom.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Część 1 – Teren Nadzoru Wodnego w Grodzisku Mazowieckim, Nadzoru Wodnego w Kutno, Nadzoru Wodnego w Skierniewicach, Nadzoru Wodnego w Sochaczewie

Descrizione: Przedmiotem zamówienia w części 1 jest wykonanie przeglądów okresowych budowlanych rocznych i pięcioletnich budowli na terenie Nadzoru Wodnego w Grodzisku Mazowieckim, Nadzoru Wodnego w Kutnie, Nadzoru Wodnego w Skierniewicach, Nadzoru Wodnego w Sochaczewie.

Identificativo interno: W.ROZ.270.2.87.2026/ZZŁ Część 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356100 Servizi di controllo tecnico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skierniewicki (PL715)

Paese: Polonia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Paese: Polonia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Żyrardowski (PL926)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 70 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 62 900,00 PLN

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena brutto

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/305177/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/305177/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Przysługujące wykonawcom i innym podmiotom środki ochrony prawnej zależne są od wartości zamówienia. Z uwagi na wartość zamówienia równą lub przekraczającą kwoty określone w przepisach wskazanych w art. 3 ust. 1 ustawy Pzp: 1 odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeśli została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni, jeśli została przesłana w inny sposób; 2 odwołanie wobec treści ogłoszenia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3 odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 19.10.1 i 19.10.2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 4 jeżeli Zamawiający - mimo takiego obowiązku – nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż: a) w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione che tratta le offerte: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Część 2 – Teren Nadzoru Wodnego w Brzezinach, Nadzoru Wodnego w Łęczycy, Nadzoru Wodnego w Łódź (Wschód), Nadzoru Wodnego w Zgierzu

Descrizione: Przedmiotem zamówienia w części 2 jest wykonanie przeglądów okresowych budowlanych rocznych i pięcioletnich budowli na terenie Nadzoru Wodnego w Brzezinach, Nadzoru Wodnego w Łęczycy, Nadzoru Wodnego w Łódź (Wschód), Nadzoru Wodnego w Zgierzu.

Identificativo interno: W.ROZ.270.2.87.2026/ZZŁ Część 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356100 Servizi di controllo tecnico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skierniewicki (PL715)

Paese: Polonia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Łódzki (PL712)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 70 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 91 350,00 PLN

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena brutto

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/305177/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/305177/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Przysługujące wykonawcom i innym podmiotom środki ochrony prawnej zależne są od wartości zamówienia. Z uwagi na wartość zamówienia równą lub przekraczającą kwoty określone w przepisach wskazanych w art. 3 ust. 1 ustawy Pzp: 1 odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeśli została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni, jeśli została przesłana w inny sposób; 2 odwołanie wobec treści ogłoszenia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3 odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 19.10.1 i 19.10.2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 4 jeżeli Zamawiający - mimo takiego obowiązku – nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż: a) w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione che tratta le offerte: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Część 3 – Teren Nadzoru Wodnego w Łowiczu, Nadzoru Wodnego w Rawie Mazowieckiej

Descrizione: Przedmiotem zamówienia w części 3 jest wykonanie przeglądów okresowych budowlanych rocznych i pięcioletnich budowli na terenie Nadzoru Wodnego w w Łowiczu, Nadzoru Wodnego w Rawie Mazowieckiej.

Identificativo interno: W.ROZ.270.2.87.2026/ZZŁ Część 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356100 Servizi di controllo tecnico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skierniewicki (PL715)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 70 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 70 150,00 PLN

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena brutto

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/305177/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/305177/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Przysługujące wykonawcom i innym podmiotom środki ochrony prawnej zależne są od wartości zamówienia. Z uwagi na wartość zamówienia równą lub przekraczającą kwoty określone w przepisach wskazanych w art. 3 ust. 1 ustawy Pzp: 1

odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeśli została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni, jeśli została przesłana w inny sposób; 2 odwołanie wobec treści ogłoszenia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3 odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 19.10.1 i 19.10.2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 4 jeżeli Zamawiający - mimo takiego obowiązku – nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż: a) w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizzazione che tratta le offerte: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Numero di registrazione: 368302575

Servizio: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie

Indirizzo postale: ul. Chałubińskiego 8

Località: Warszawa

Codice postale: 00-613

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Referente: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

E-mail: zamowienia.warszawa@wody.gov.pl

Telefono: 223271751

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/wody-polskie>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/>

Profilo del committente: <https://przetargi.wody.gov.pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Servizio: KIO

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a
Località: Warszawa
Codice postale: 02-676
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
Referente: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono: +48224587801

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 13d7f093-9a1e-4577-86cb-4860bd6eeb16 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 12:59:40 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 494661-2026

Numero dell'edizione della GU S: 136/2026

Data di pubblicazione: 17/07/2026