

496812-2026 - Gara

Francia – Servizi di consulenza di acquisto – Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance règlementaire et audit des prestataires et mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations

OJ S 136/2026 17/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Paris Habitat - OPH

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance règlementaire et audit des prestataires et mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations

Descrizione: Le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance règlementaire et audit des prestataires. À cet effet, le titulaire de l'accord-cadre devra assister Paris Habitat-OPH pour l'établissement du DCE, l'analyse des offres des candidats, la réalisation d'audit des prestataires. Le titulaire de l'accord-cadre devra également fournir une assistance règlementaire et animer des sessions de formation auprès du personnel de Paris Habitat-OPH. Montant minimum: sans Montant maximum: 180 000 euro(s) HT/an Le lancement et l'analyse d'appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations. Dans ce cadre, le titulaire de l'accord-cadre devra assister Paris Habitat-OPH pour l'établissement du DCE, l'analyse des appels d'offres à l'aide de tableaux de synthèse, l'audit des prestataires d'entretien ménager, l'étude de dossiers concernant le nettoyage des parties communes des immeubles et le suivi et contrôle des prestations de nettoyage sur la totalité de son patrimoine. Montant minimum: sans Montant maximum: 200 000 euro(s) HT/an

Identificativo della procedura: 4f3f8647-fbc6-40f5-bddb-617ddbdcf386

Identificativo interno: 2026-1188

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79418000 Servizi di consulenza di acquisto

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 21 bis, rue Claude Bernard
Località: Paris
Codice postale: 75005
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Lors de l'analyse, des précisions pourront être demandées au candidat, soit lorsque l'offre n'est pas suffisamment claire et doit être précisée ou sa teneur complétée, soit lorsque l'offre apparaît anormalement basse. Le candidat ne pourra en aucun cas modifier son offre. Les négociations sont proscrites

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires

Descrizione: Montant annuel minimum?: sans - Montant annuel maximum?: 180 000 euros hors taxes - Montant maximum sur la durée totale du marché : 720 000 euros hors taxes

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79418000 Servizi di consulenza di acquisto

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79418000 Servizi di consulenza di acquisto, 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 21 bis, rue Claude Bernard

Località: Paris

Codice postale: 75005

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Période ferme? de 12 mois à compter du 01/10/2026 3 reconductions de 12 mois chacune sans pouvoir excéder le 30/09/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850383>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850383>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Paris Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations

Descrizione: Montant annuel minimum?: sans - Montant annuel maximum?: 200 000 euros hors taxes - Montant maximum sur la durée totale du marché 800 000 euros hors taxes

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79418000 Servizi di consulenza di acquisto

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79418000 Servizi di consulenza di acquisto, 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 21 bis, rue Claude Bernard

Località: Paris

Codice postale: 75005

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Période ferme?de 12 mois à compter du 01/10/2026 3 reconductions de 12 mois chacune sans pouvoir excéder le 30/09/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850383>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850383>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Paris Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: FF7BC16D-0324-3963-1402D1D214EE67C9

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Paris Habitat - OPH

Numero di registrazione: 5041

Indirizzo postale: 21 bis rue Claude Bernard

Località: Paris

Codice postale: 75253

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: La Directrice Générale

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefono: 0171370000

Fax: 0171370014

Indirizzo internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profilo del committente: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Paris Habitat

Numero di registrazione: FF7BC18D-0B3B-5015-5F55DEEAF8846804

Indirizzo postale: 21 bis rue Claude Bernard

Località: Paris

Codice postale: 75005

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés

E-mail: ld-djcm@parishabitat.fr

Telefono: 0171370205

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Paris

Numero di registrazione: FF7BC19D-9F29-837D-9F64AD077720280E

Indirizzo postale: 7 rue de Jouy

Località: Paris

Codice postale: 75181

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefono: 0144594400

Fax: 0144594646

Indirizzo internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Numero di registrazione: FF7BC1AC-ABFB-0D71-B3196E4434FE21B4

Indirizzo postale: 7 rue de Jouy

Località: Paris

Codice postale: 75181

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefono: 0144594400

Fax: 0144594646

Indirizzo internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7167e25c-ff98-4943-b0ae-282b8855b21e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 17:15:48 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 496812-2026

Numero dell'edizione della GU S: 136/2026

Data di pubblicazione: 17/07/2026