

## 496853-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici e di misurazione – PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVO ALLA DIREZIONE DEI LAVORI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ALLA SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA CONTINUATIVA PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DELLE FINANZE, BOLOGNA

OJ S 136/2026 17/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA

E-mail: [dre.emiliaromagna@agenziademanio.it](mailto:dre.emiliaromagna@agenziademanio.it)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVO ALLA DIREZIONE DEI LAVORI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ALLA SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA CONTINUATIVA PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DELLE FINANZE, BOLOGNA

Descrizione: PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVO ALLA DIREZIONE DEI LAVORI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ALLA SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA CONTINUATIVA PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DELLE FINANZE, SITO IN BOLOGNA ALLA PIAZZA MALPIGHI NN.11-19 - LOTTO 2 - CONSOLIDAMENTO DEL CHIOSTRO MAGGIORE (SCHEDA BOD0020) MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE IL CICLO DI VITA DELL'OPERA OVVERO CONFORMI AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI ADOTTATI CON D.M. 23 GIUGNO 2022 N. 256 E CON L'UTILIZZO DI METODI E STRUMENTI DI GESTIONE INFORMATIVA DIGITALE

Identificativo della procedura: cb204ee9-f813-4e2e-bd13-3304d95db4f9

Identificativo interno: 6469660

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71251000 Servizi architettonici e di misurazione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Italia  
Ovunque nel paese in questione

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 189 599,84 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

DLGS 36/2023

Diritto transfrontaliero applicabile: ITALIANO

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ATTINENTE ALL' ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVO ALLA DIREZIONE DEI LAVORI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ALLA SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA CONTINUATIVA PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DELLE FINANZE, BOLOGNA

Descrizione: 6469660 - lotto 1 - LOTTO UNICO

Identificativo interno: LOTTO 1

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71251000 Servizi architettonici e di misurazione

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: PIAZZA MALPIGHI 19

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 28 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 189 599,84 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/f3b45d930754f3a8>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina\\_bandi.html?filter=AB](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR EMILIA ROMAGNA BOLOGNA

Informazioni sui termini per il riesame: 30 GIORNI

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA

Numero di registrazione: 06340981007

Indirizzo postale: VIA AZZO GARDINO 61/A

Località: BOLOGNA

Codice postale: 40122

Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)

Paese: Italia

Referente: ARMANDO ALFONSO

E-mail: [dre.emiliaromagna@agenziademanio.it](mailto:dre.emiliaromagna@agenziademanio.it)

Telefono: 0642367820

Fax: 0650516078

##### Ruoli di questa organizzazione:

Committente

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR EMILIA ROMAGNA BOLOGNA

Numero di registrazione: 92004480379

Indirizzo postale: Via Massimo d'Azeglio 54

Località: BOLOGNA  
Codice postale: 40123  
Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)  
Paese: Italia  
E-mail: [tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefono: 0514293121

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: a35f16df-0add-491e-9f95-4d79087a4067 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 16/07/2026 11:07:08 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 496853-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 136/2026  
Data di pubblicazione: 17/07/2026