

497264-2026 - Gara

Italia – Lavori di demolizione – PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI ART. 71 DEL D. LGS. 36 2023 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA DEMOLIZIONE DI PORZIONE DEI FABBRICATI DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI SCHEDA TOD0053, SITO NEL COMUNE DI TORINO IN CORSO REGIO PARCO N.124

OJ S 136/2026 17/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

E-mail: dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI ART. 71 DEL D.LGS. 36 2023 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA DEMOLIZIONE DI PORZIONE DEI FABBRICATI DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI SCHEDA TOD0053, SITO NEL COMUNE DI TORINO IN CORSO REGIO PARCO N.124

Descrizione: PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI ART. 71 DEL D.LGS. 36 2023 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA DEMOLIZIONE DI PORZIONE DEI FABBRICATI DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI (SCHEDA TOD0053), SITO NEL COMUNE DI TORINO IN CORSO REGIO PARCO N.124.

Identificativo della procedura: 6d03814f-9ad0-4636-9ee3-dc44240cee38

Identificativo interno: 6451370

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Torino

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 508 650,67 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

art. 71 del D.Lgs. 36/2023

Diritto transfrontaliero applicabile: Applicabile

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 6451370 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA DEMOLIZIONE DI PORZIONE DEI FABBRICATI DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI (SCHEDA TOD0053), SITO NEL COMUNE DI TORINO (TO) IN CORSO REGIO PARCO N.124

Descrizione: 6451370 - lotto 1

Identificativo interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Torino

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 508 650,67 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/758315d05d15a3f3>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Piemonte

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Numero di registrazione: 06340981007

Indirizzo postale: Corso Bolzano 30

Località: TORINO

Codice postale: 10121

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

E-mail: dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it

Telefono: 01156391111

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Piemonte

Numero di registrazione: 96574140016

Località: Torino

Codice postale: 10121

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

E-mail: tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 0115576411

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 634913de-db11-4efd-ab62-eb55a11a06 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 15:05:14 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 497264-2026

Numero dell'edizione della GU S: 136/2026

Data di pubblicazione: 17/07/2026