

497489-2026 - Gara

Polonia – Messa in opera di impianti di riscaldamento – SVA/4620-368/2026: ZEC Grudziądz-
Wykonanie obsługi serwisowej: KW Łask, KW Regny, KW Grudziądz, ul. Czwartaków 3 (Cytadela), KW Osówiec
OJ S 136/2026 17/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AMW SINEVIA Sp. z o.o.

E-mail: zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SVA/4620-368/2026: ZEC Grudziądz- Wykonanie obsługi serwisowej: KW Łask, KW Regny, KW Grudziądz, ul. Czwartaków 3 (Cytadela), KW Osówiec

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie obsługi serwisowej: KW Łask, KW Regny, KW Grudziądz, ul. Czwartaków 3 (Cytadela), KW Osówiec.

Identificativo della procedura: 3fcf9714-9a04-4dcf-b1d9-55179cf7a05f

Identificativo interno: SVA/4620-368/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Łask

Località: Łask

Codice postale: 98-100

Suddivisione del paese (NUTS): Sieradzki (PL714)

Paese: Polonia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Regny

Località: Regny

Codice postale: 95-040

Suddivisione del paese (NUTS): Łódzki (PL712)

Paese: Polonia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Grudziądz ul. Czwartaków 3
Località: Grudziądz
Codice postale: 86-300
Suddivisione del paese (NUTS): Grudziądzki (PL616)
Paese: Polonia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Osówiec
Località: Osówiec
Codice postale: 86-014
Suddivisione del paese (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Termin składania ofert został skrócony na podstawie art. 138 ust. 2 pkt 1 ustawy pzp. Ogłoszenie wstępne : Numer publikacji ogłoszenia: 28169 -2026; Numer wydania Dz. U.S:10/2026 Data publikacji: 15/01/2026. 2. Składający ofertę Wykonawca jest nią związany do 31.10.2026 r. 3. Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Termin realizacji zamówienia Część I, II, III, IV: 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 01.10.2026 r.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Część I – Łask

Descrizione: Wykonanie obsługi serwisowej (urządzeń kotłowni gazowej, węzłów zmieszania pompowego z układem sterowania pogodowego w budynkach oraz usuwanie awarii w kotłowni i węzłach) na terenie kompleksu wojskowego w m. Łask Wyszczególnienie obiektów: 1) Kotłownia gazowa w budynku nr 10 – całoroczna 2) Węzły zmieszania pompowego w budynkach nr: 1,2,4,5,6,8,11,16,18,19,25,29,35,37,39,43,44,47

Identificativo interno: Część I

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Łask
Località: Łask
Codice postale: 98-100
Suddivisione del paese (NUTS): Sieradzki (PL714)
Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 1) Zamawiający, po zakończeniu terminu realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 projektu umowy, przewiduje możliwość dwukrotnego wznowienia zamówienia polegającego na powtórzeniu tego samego zakresu umowy na kolejno następujące po sobie okresy 12 miesięcy na zasadach określonych w projekcie umowy, pod warunkiem należytego wykonania pierwotnego/ poprzedniego zakresu umowy potwierdzonego protokołami odbioru. 2) Skorzystanie ze wznowienia zamówienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb. Strony zgodnie oświadczają, że wznowienie zamówienia nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku z jego skorzystania, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie wznowienia zamówienia. 3) Warunkiem wznowienia zamówienia jest doręczenie Wykonawcy, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu: a. realizacji umowy podstawowej w przypadku pierwszego okresu wznowienia, b. pierwszego okresu wznowienia w przypadku drugiego okresu wznowienia, pisemnego oświadczenia woli Zamawiającego w przedmiocie skorzystania ze wznowienia zamówienia w tym samym zakresie. 4) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji wznowienia zamówienia w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia, na warunkach określonych w umowie. 5) Do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego w ramach wykonania wznowienia zamówienia mają zastosowanie w całości zastosowanie wszystkie postanowienia niniejszej umowy. 6) W przypadku wznowienia umowy na kolejny okres wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 w okresie wznowienia będzie płatne na tych samych zasadach jak w okresie realizacji pierwotnego zakresu umowy, tzn. w tych samych okresach. 7) Wynagrodzenie Wykonawcy za obsługę kotłowni sezonowych i całorocznych zostało określone odpowiednio dla okresów świadczenia usług wskazanych w formularzu cenowym. W odniesieniu do kotłowni sezonowych wynagrodzenie przysługuje wyłącznie za okres ich eksploatacji (7 miesięcy), niezależnie od 12-miesięcznego okresu obowiązywania Umowy. W związku z powyższym Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres pozostawiania kotłowni sezonowych poza eksploatacją, tj. od dnia 1 maja do dnia 30 września, zarówno w okresie realizacji zamówienia podstawowego, jak i w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia Umowy na kolejny okres.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 28169-2026

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: cena brutto

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Część II – Regny

Descrizione: Wykonanie obsługi serwisowej (urządzeń kotłowni olejowej, węzłów zmieszania pompowego z układem sterowania pogodowego w budynkach oraz usuwanie awarii w kotłowni i węzłach) na terenie kompleksu wojskowego w m. Regny. Wyszczególnienie obiektów: 1) Kotłownia w budynku nr 111 – całoroczna 2) Węzły zmieszania pompowego w budynkach nr: 111, 110, 112,

Identificativo interno: Część II

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Regny

Località: Regny

Codice postale: 95-040

Suddivisione del paese (NUTS): Łódzki (PL712)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 1) Zamawiający, po zakończeniu terminu realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 projektu umowy, przewiduje możliwość dwukrotnego wznowienia zamówienia polegającego na powtórzeniu tego samego zakresu umowy na kolejno następujące po sobie okresy 12 miesięcy na zasadach określonych w projekcie umowy, pod warunkiem należytego wykonania pierwotnego/ poprzedniego zakresu umowy potwierdzonego protokołami odbioru. 2) Skorzystanie ze wznowienia zamówienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb. Strony zgodnie oświadczają, że wznowienie zamówienia nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku z jego skorzystania, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie wznowienia zamówienia. 3) Warunkiem wznowienia zamówienia jest doręczenie Wykonawcy, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu: a. realizacji umowy podstawowej w przypadku pierwszego okresu wznowienia, b. pierwszego okresu wznowienia w przypadku drugiego okresu wznowienia, pisemnego oświadczenia woli Zamawiającego w przedmiocie skorzystania ze wznowienia zamówienia w tym samym zakresie. 4) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji wznowienia zamówienia w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia, na warunkach określonych w umowie. 5) Do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego w ramach wykonania wznowienia zamówienia mają zastosowanie w całości zastosowanie wszystkie postanowienia niniejszej umowy. 6) W przypadku wznowienia umowy na kolejny okres wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 w okresie wznowienia będzie płatne na tych samych zasadach jak w okresie realizacji pierwotnego zakresu umowy, tzn. w tych samych okresach. 7) Wynagrodzenie Wykonawcy za obsługę kotłowni sezonowych i całorocznych zostało określone odpowiednio dla okresów świadczenia usług wskazanych w formularzu cenowym. W odniesieniu do kotłowni sezonowych wynagrodzenie przysługuje wyłącznie za okres ich eksploatacji (7 miesięcy), niezależnie od 12-miesięcznego okresu obowiązywania Umowy. W związku z powyższym Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres pozostawiania kotłowni sezonowych poza eksploatacją, tj. od dnia 1 maja do dnia 30 września, zarówno w okresie realizacji zamówienia podstawowego, jak i w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia Umowy na kolejny okres.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
Informazioni su avvisi precedenti:
Identificativo dell'avviso precedente: 28169-2026

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: cena brutto

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Część III – Grudziądz ul. Czwartaków 3 (Cytadela)

Descrizione: Wykonanie obsługi serwisowej (urządzeń węzłów zmieszania pompowego z układem sterowania pogodowego w budynkach oraz usuwanie awarii w węzłach) na terenie kompleksu wojskowego w Grudziądzu przy ul. Czwartaków 3 (Cytadela). Wyszczególnienie obiektów: 1) Węzły zmieszania pompowego z układem sterowania pogodowego w budynkach zasilanych z węzła ciepłowniczego W 1 z budynku nr 28 – 14 szt. - sezonowe; budynki nr 1, 3, 4, 12, 18, 19, 20, 22, 23, 28C, 30A, 31, 32A, 32B; 2) Węzły zmieszania pompowego z układem sterowania pogodowego w budynkach zasilanych z węzła ciepłowniczego W 2 z budynku nr 28 – 14 szt. - sezonowe; budynki nr 5, 6, 8, 9, 11, 13, 28A, 28B, 29A, 29B, 29C, 30B, 30C(2 szt.);

Identificativo interno: Część III

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Grudziądz ul. Czwartaków 3

Località: Grudziądz

Codice postale: 86-300

Suddivisione del paese (NUTS): Grudziądzki (PL616)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 1) Zamawiający, po zakończeniu terminu realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 projektu umowy, przewiduje możliwość dwukrotnego wznowienia zamówienia polegającego na powtórzeniu tego samego zakresu umowy na kolejno następujące po sobie okresy 12 miesięcy na zasadach określonych w projekcie umowy, pod warunkiem należytego wykonania pierwotnego/ poprzedniego zakresu umowy potwierdzonego protokołami odbioru. 2) Skorzystanie ze wznowienia zamówienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb. Strony zgodnie oświadczają, że wznowienie zamówienia nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku z jego skorzystania, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie wznowienia zamówienia. 3) Warunkiem wznowienia zamówienia jest doręczenie Wykonawcy, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu: a. realizacji umowy podstawowej w przypadku pierwszego okresu wznowienia, b. pierwszego okresu wznowienia w przypadku drugiego okresu wznowienia, pisemnego oświadczenia woli Zamawiającego w przedmiocie skorzystania ze wznowienia zamówienia w tym samym zakresie. 4) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji wznowienia zamówienia w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia, na warunkach określonych w umowie. 5) Do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego w ramach wykonania wznowienia zamówienia mają zastosowanie w całości zastosowanie wszystkie postanowienia niniejszej umowy. 6) W przypadku wznowienia umowy na kolejny okres wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 w okresie wznowienia będzie płatne na tych samych zasadach jak w okresie realizacji pierwotnego zakresu umowy, tzn. w tych samych okresach. 7) Wynagrodzenie Wykonawcy za obsługę kotłowni sezonowych i całorocznych zostało

określone odpowiednio dla okresów świadczenia usług wskazanych w formularzu cenowym. W odniesieniu do kotłowni sezonowych wynagrodzenie przysługuje wyłącznie za okres ich eksploatacji (7 miesięcy), niezależnie od 12-miesięcznego okresu obowiązywania Umowy. W związku z powyższym Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres pozostawiania kotłowni sezonowych poza eksploatacją, tj. od dnia 1 maja do dnia 30 września, zarówno w okresie realizacji zamówienia podstawowego, jak i w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia Umowy na kolejny okres.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 28169-2026

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: cena brutto

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Część IV – Osówiec

Descrizione: Wykonanie obsługi serwisowej (urządzeń kotłowni olejowych oraz usuwanie awarii w kotłowniach) na terenie kompleksu wojskowego w m. Osówiec. Wyszczególnienie obiektów: 1) Kotłownia olejowa w budynku nr 2 – sezonowa: • Kotły olejowe BUDERUS Logano plus SB625-240 – 2 szt. o mocy 219 kW każdy - palniki WEIHAUPT WL30Z-C 2) Kotłownia olejowa w budynku nr 4 – sezonowa: • Kocioł olejowy BUDERUS GB125-35 z wbudowanym palnikiem – 1 szt. o mocy 35 kW 3) Kotłownia olejowa w budynku nr 33 – sezonowa: • Kocioł olejowy BUDERUS GB125-35 z wbudowanym palnikiem – 1 szt. o mocy 35 kW

Identificativo interno: Część IV

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: KW Osówiec

Località: Osówiec

Codice postale: 86-014

Suddivisione del paese (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 1) Zamawiający, po zakończeniu terminu realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 projektu umowy, przewiduje możliwość dwukrotnego wznowienia zamówienia polegającego na powtórzeniu tego samego zakresu umowy na kolejno następujące po sobie okresy 12 miesięcy na zasadach określonych w projekcie umowy, pod warunkiem należytego wykonania pierwotnego/ poprzedniego zakresu umowy potwierdzonego protokołami odbioru. 2) Skorzystanie ze wznowienia zamówienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb. Strony zgodnie oświadczają, że wznowienie zamówienia nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku z jego skorzystania, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie wznowienia zamówienia. 3) Warunkiem wznowienia zamówienia jest doręczenie Wykonawcy, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu: a. realizacji umowy podstawowej w przypadku pierwszego okresu wznowienia, b. pierwszego okresu wznowienia w przypadku drugiego okresu wznowienia, pisemnego

oświadczenia woli Zamawiającego w przedmiocie skorzystania ze wznowienia zamówienia w tym samym zakresie. 4) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji wznowienia zamówienia w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia, na warunkach określonych w umowie. 5) Do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego w ramach wykonania wznowienia zamówienia mają zastosowanie w całości postanowienia niniejszej umowy. 6) W przypadku wznowienia umowy na kolejny okres wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 w okresie wznowienia będzie płatne na tych samych zasadach jak w okresie realizacji pierwotnego zakresu umowy, tzn. w tych samych okresach. 7) Wynagrodzenie Wykonawcy za obsługę kotłowni sezonowych i całorocznych zostało określone odpowiednio dla okresów świadczenia usług wskazanych w formularzu cenowym. W odniesieniu do kotłowni sezonowych wynagrodzenie przysługuje wyłącznie za okres ich eksploatacji (7 miesięcy), niezależnie od 12-miesięcznego okresu obowiązywania Umowy. W związku z powyższym Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres pozostawiania kotłowni sezonowych poza eksploatacją, tj. od dnia 1 maja do dnia 30 września, zarówno w okresie realizacji zamówienia podstawowego, jak i w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia Umowy na kolejny okres.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 28169-2026

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: cena brutto

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AMW SINEVIA Sp. z o.o.

Numero di registrazione: 7010303102

Indirizzo postale: ul. Paderewskiego 6

Località: Nowy Dwór Mazowiecki

Codice postale: 05-100

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Paese: Polonia

E-mail: zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl

Telefono: 48 22 101-21-00

Indirizzo internet: <https://amwsinevia.pl>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Profilo del committente: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Referente: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: (22) 458 78 01

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0ef9e3e1-2420-4f97-90d5-a684c198a728 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/07/2026 11:33:52 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 497489-2026

Numero dell'edizione della GU S: 136/2026

Data di pubblicazione: 17/07/2026