

498200-2026 - Gara

Italia – Lavori di installazione di sistemi d'allarme antifurto – Procedura aperta ex art. 71 del D. lgs. 36/2023, suddivisa in due lotti, per l'affidamento di accordi quadro per la realizzazione e successiva manutenzione, ordinaria e straordinaria, dei sistemi di sicurezza delle Filiali e dell'A.C. (2° Fase).

OJ S 137/2026 20/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Banca d'Italia

E-mail: app.appaltiimmobiliari@bancaditalia.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta ex art. 71 del D.lgs. 36/2023, suddivisa in due lotti, per l'affidamento di accordi quadro per la realizzazione e successiva manutenzione, ordinaria e straordinaria, dei sistemi di sicurezza delle Filiali e dell'A.C. (2° Fase).

Descrizione: 20L18 - Rinnovo sistemi di sicurezza (2 lotti)

Identificativo della procedura: 75d62e8d-6749-49f3-9f8c-fc82d9d28bae

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45312200 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antifurto

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rete territoriale della Banca d'Italia, come meglio specificato nel Capitolato Speciale.

Codice postale: 00184

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 396 658,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: Motivi di esclusione previsti dalla documentazione di gara.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 20L1801 - Rinnovo sistemi di sicurezza (Lotto 1)

Descrizione: 20L1801 - Rinnovo sistemi di sicurezza (Lotto 1)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45312200 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antifurto

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rete territoriale della Banca d'Italia, come meglio specificato nel Capitolato Speciale.

Codice postale: 00184

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 712 366,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura ovvero, per i soggetti aventi sede in altri Stati membri, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 al Codice per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Per la quota servizi (art. 100, comma 11, del Codice): per il Lotto 1, aver conseguito per almeno un anno, negli ultimi dieci precedenti la data di indizione della procedura di gara, un fatturato almeno pari a euro 300.000,00 generato da uno o più contratti, anche a favore di soggetti privati, per prestazioni di manutenzione omnicomprensiva di impianti analoghi a quelli oggetto di affidamento

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Per la quota lavori (art 100, comma 4, del Codice): per il Lotto 1, possesso attestazione SOA: OS5 VI; OS30 II.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1397>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gareappalti.bancaditalia.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 999

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Banca d'Italia

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunale amministrativo regionale competente ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: 20L1802 - Rinnovo sistemi di sicurezza (Lotto 2)

Descrizione: 20L1802 - Rinnovo sistemi di sicurezza (Lotto 2)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45312200 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antifurto

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rete territoriale della Banca d'Italia, come meglio specificato nel Capitolato Speciale.

Codice postale: 00184

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 684 292,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura ovvero, per i soggetti aventi sede in altri Stati membri, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 al Codice per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Per la quota servizi (art. 100, comma 11, del Codice): per il Lotto 2, aver conseguito per almeno un anno, negli ultimi dieci precedenti la data di indizione della procedura di gara, un fatturato almeno pari a euro 300.000,00 generato da uno o più contratti, anche a favore di soggetti privati, per prestazioni di manutenzione omnicomprendiva di impianti analoghi a quelli oggetto di affidamento

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Per la quota lavori (art 100, comma 4, del Codice): per il Lotto 2, possesso attestazione SOA: OS5 VI; OS30 II.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1397>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gareappalti.bancaditalia.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 999

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Banca d'Italia

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunale amministrativo regionale competente ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Banca d'Italia

Numero di registrazione: 00997670583

Località: Roma

Codice postale: 00184

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: app.appaltiimmobiliari@bancaditalia.it

Telefono: 0647921

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

d5c4f376-d0fc-4c04-98b2-bb50802e67b6-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Aggiornamento classifiche SOA per la partecipazione a entrambi i lotti.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1b132074-9db3-49ea-ab7d-39795e6543c5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/07/2026 09:47:03 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 498200-2026

Numero dell'edizione della GU S: 137/2026

Data di pubblicazione: 20/07/2026