

498631-2026 - Gara

**Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici –
Contrat d'entretien et de maintenance des installations de fermetures automatisées pour parking
sur portes, portails, grilles, barrières et bornes escamotables - Lot 4 SDMIS**

OJ S 137/2026 20/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GIE DIR AURA - CDC HABITAT

E-mail: muriel.benoit@cdc-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Contrat d'entretien et de maintenance des installations de fermetures automatisées pour parking sur portes, portails, grilles, barrières et bornes escamotables - Lot 4 SDMIS

Descrizione: Contrat d'entretien et de maintenance des installations de fermetures automatisées pour parking sur portes, portails, grilles, barrières et bornes escamotables du SDMIS gérés par la direction Auvergne Rhône-Alpes de CDC

Identificativo della procedura: e8f1f94a-f398-4852-aeb6-a5e33516f76b

Identificativo interno: 2026_019 SFA_SDMIS

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rhône

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: EXAMEN DE LA VALEUR DE L'OFFRE : Le prix : 60% avec les sous critères et pondérations suivantes : Le montant de la mission à prix global forfaitaire 40% Le coût des prestations unitaires (sur la base d'un devis caché) 20% La valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire justificatif et selon les sous-critères suivants : 40 % Moyens humains et matériels prévus (identification et CV des collaborateurs). Gestion des stocks et des pièces détachées afin de garantir la continuité de service 10% Organisation,

planning, procédures d'astreinte, modalités d'exécution du marché 20% Outils de pilotage du contrat (contrôles, extranet, e-carnet,...) 10%

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Contrat d'entretien et de maintenance des installations de fermetures automatisées pour parking sur portes, portails, grilles, barrières et bornes escamotables du SDMIS gérés par la direction Auvergne Rhône-Alpes de CDC

Descrizione: Contrat d'entretien et de maintenance des installations de fermetures automatisées pour parking sur portes, portails, grilles, barrières et bornes escamotables du SDMIS gérés par la direction Auvergne Rhône-Alpes de CDC

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rhône

Codice postale: 69002

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 26 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-11 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui

permettando di giustificare la sua aptitudine à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles.) déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: liste de références sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, travaux effectués, montant en € HT. Les références pourront être vérifiées. Le candidat peut également fournir des certificats de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre et/ou des certificats de qualification. Qualifications requises ou équivalent.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels) et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; moyens matériels généraux de l'entreprise ou de chaque cotraitant.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: PRIX

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: VALEUR TECHNIQUE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_nu8w0AcfPe

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
TGI DE LYON

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: GIE DIR AURA - CDC HABITAT

Numero di registrazione: 75137677300022

Indirizzo postale: 5, place Camille Georges

Località: Lyon

Codice postale: 69002

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Referente: Muriel BENOIT

E-mail: muriel.benoit@cdc-habitat.fr

Telefono: 0760859726

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_nu8w0AcfPe

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TGI DE LYON

Numero di registrazione: 17690111400437

Indirizzo postale: Rue Servient

Località: LYON

Codice postale: 69002

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 178756b1-0620-458f-869c-b0d964c898d2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/07/2026 14:12:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 498631-2026

Numero dell'edizione della GU S: 137/2026

Data di pubblicazione: 20/07/2026