

## 498709-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Istituto statale Monti -  
Intervento di adeguamento antincendio, restauro e risanamento conservativo, efficientamento  
energetico - Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di  
Esecuzione - Procedura aperta  
OJ S 137/2026 20/07/2026  
Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

E-mail: [StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità  
governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Istituto statale Monti - Intervento di adeguamento antincendio, restauro e risanamento  
conservativo, efficientamento energetico - Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento  
per la Sicurezza in fase di Esecuzione - Procedura aperta

Descrizione: I.S. Monti - Adeguamento antincendio, restauro e risanamento conservativo,  
efficientamento energetico - DL e CSE

Identificativo della procedura: 4e89bd30-2e32-4d3f-a574-e3696b55603e

Identificativo interno: 6473706

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e  
ispezione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asti (ITC17)

Paese: Italia

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 494 389,92 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

D.Lgs. 36/2023

Diritto transfrontaliero applicabile: No

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 6473706 - lotto 1

Descrizione: 6473706 - lotto 1

Identificativo interno: LOTTO 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asti (ITC17)

Paese: Italia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 21 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 494 389,92 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Qualità

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Piemonte

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

## **8. Organizzazioni**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

Numero di registrazione: 06340981007

Indirizzo postale: Via Barberini 38

Località: ROMA

Codice postale: 00187

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: [StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it)

Telefono: +39 06 4236 7756

##### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

### **8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: TAR Piemonte

Numero di registrazione: 96574140016

Indirizzo postale: Via Confienza 10

Località: Torino

Codice postale: 10121

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

E-mail: [tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefono: 0115576411

##### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## **Informazioni sull'avviso**

---

Identificativo/versione dell'avviso: f822639b-40d4-46f4-8ae4-bb362fb7e161 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/07/2026 09:32:13 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 498709-2026

Numero dell'edizione della GU S: 137/2026

