

500360-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Marché Global de Performance pour la rénovation énergétique du lycée LOUIS ARMAND à Nogent sur Marne (94)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Région Ile de France

E-mail: s.tabti@idf-constructiondurable.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché Global de Performance pour la rénovation énergétique du lycée LOUIS ARMAND à Nogent sur Marne (94)

Descrizione: Le lycée Louis Armand est constitué de quatre bâtiments et deux pavillons de logements. Il accueille environ 1110 élèves en filière technologique, professionnel, général et BTS en 2024. Le personnel d'encadrement (administration, technique et enseignant) est composé d'environ 150 personnes. Le lycée est classé ERP de 2ème catégorie de type principal R (établissement d'enseignement). Au vu de la réglementation environnementale en vigueur et des objectifs visés par la Région Ile-de-France, le lycée doit faire l'objet d'une opération de travaux pour la rénovation énergétique du site. Le programme est présenté au règlement de consultation.

Identificativo della procedura: b67f7a47-c2db-44b5-85dd-ff5ff6a2afa0

Identificativo interno: 2600636

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45321000

Lavori di isolamento termico, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento,

ventilazione e climatizzazione, 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000

Servizi di ingegneria, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici,

45112700 Lavori di architettura paesaggistica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 173 boulevard de Strasbourg

Località: Nogent sur Marne

Codice postale: 94130

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 173 boulevard de Strasbourg

Località: Nogent sur Marne

Codice postale: 94130

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: La consultation est passée suivant la procédure de dialogue compétitif en application des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 21612-4 à R. 21613-1 et R. 21711-5 du Code de la commande publique. La consultation fait donc l'objet d'une procédure en deux temps (une phase candidature et une phase offre correspondant au dialogue compétitif). Dans cette procédure, seuls peuvent remettre des offres, les groupements ayant été sélectionnés préalablement sur la qualité de leur candidature. Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 10 jours calendaires avant la date limite de remise des candidatures : il leur sera répondu au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des candidatures. Toute modification du DCE interviendra au plus tard dans un délai de 6 jours calendaires avec la date limite de remise des candidatures.

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché global de performance pour la rénovation énergétique du lycée Louis Armand à Nogent-sur-marne (94).

Descrizione: Le lycée Louis Armand est constitué de quatre bâtiments et deux pavillons de logements. Il accueille environ 1110 élèves en filière technologique, professionnel, général et BTS en 2024. Le personnel d'encadrement (administration, technique et enseignant) est composé d'environ 150 personnes. Le lycée est classé ERP de 2ème catégorie de type principal R (établissement d'enseignement). Au vu de la réglementation environnementale en vigueur et des objectifs visés par la Région Ile-de-France, le lycée doit faire l'objet d'une opération de travaux pour la rénovation énergétique du site. Le programme est présenté au règlement de consultation.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45321000

Lavori di isolamento termico, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento,

ventilazione e climatizzazione, 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000

Servizi di ingegneria, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici,

45112700 Lavori di architettura paesaggistica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 173 boulevard de Strasbourg
Località: Nogent-sur-Marne
Codice postale: 94130
Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 90 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942208&orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942208&orgAcronyme=t5y>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Montreuil

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies et délais des recours sont : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 et R.5511 à R.5516 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 et R.5517 à 55110 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, après la signature du contrat. Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : IDF Construction Durable

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Montreuil

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Région Ile de France

Numero di registrazione: 23750007900312

Indirizzo postale: 2 rue Simone Veil

Località: Saint-Ouen sur seine

Codice postale: 93400

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: Sofia TABTI

E-mail: s.tabti@idf-constructiondurable.fr

Telefono: 0183653700

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: IDF Construction Durable

Numero di registrazione: 56213066600075

Indirizzo postale: 8 boulevard Victor Hugo

Località: Saint-Ouen sur seine

Codice postale: 93400

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: Sofia TABTI

E-mail: s.tabti@idf-constructiondurable.fr

Telefono: 0183653700

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Montreuil

Numero di registrazione: 13000686900015

Indirizzo postale: 7 rue Catherine Puig

Località: Montreuil

Codice postale: 93100

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <https://montreuil.tribunaladministratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f02d4040-c4f5-4735-adba-ff1f0baaa716 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/07/2026 17:23:36 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 500360-2026

Numero dell'edizione della GU S: 137/2026

Data di pubblicazione: 20/07/2026