

501893-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di cliniche – Klinik Dr. Hancken GmbH, Stade, Neubau der bildgebenden Diagnostik und Pflege: Erdbauarbeiten-Verbau

OJ S 138/2026 21/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Klinik Dr. Hancken GmbH

E-mail: neubau@hancken.de

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Klinik Dr. Hancken GmbH, Stade, Neubau der bildgebenden Diagnostik und Pflege: Erdbauarbeiten-Verbau

Descrizione: Klinik Dr. Hancken GmbH, Stade, Neubau der bildgebenden Diagnostik und Pflege: Erdbauarbeiten-Verbau

Identificativo della procedura: 019f5fa6-0c3e-414c-8c05-784af4782353

Identificativo interno: VE-314-1

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215130 Lavori di costruzione di cliniche

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Harsefelder Straße 8

Località: Stade

Codice postale: 21680

Suddivisione del paese (NUTS): Stade (DE939)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die Klinik Dr. Hancken GmbH betreibt am Standort Stade die Fachklinik für hämato-onkologische und radio-onkologische Tumorthérapien, Palliativmedizin und Nuklearmedizin mit 47 stationären Planbetten und 3 tagesklinischen Plätzen im Bereich der inneren Medizin. Das Funktions- und Raumprogramm, als Grundlage für die Architektenplanung und des Fördermittelantrages für die Funktionsbereiche, insbesondere der bildgebenden Diagnostik und der Pflege, weist eine Fehlfläche von 1.700 m² Nutzfläche aus.

Eine Machbarkeitsstudie sieht ein Neubau der bildgebenden Diagnostik und des Pflegebereiches mit 3.700 m² Nutzfläche für ca. 50,5 € Mio. brutto vor. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt in zwei Teilbauabschnitten: TBA: Funktionsgebäude TBA: Rückbau Gebäudeteil C mit Errichtung Eingangs- u. Verbindungsgebäude

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu - gem. Vergabeunterlagen

Diritto transfrontaliero applicabile: gem. Vergabeunterlagen

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Amministrazione controllata: 1. Erklärungen über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 und Abs. 4 GWB, § 124 Abs. 1 GWB. 2. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters, § 6 a EU Nr. 1 VOB / A.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Erdarbeiten - Verbau

Descrizione: Boden lösen und laden 15.500,000 m³, Erstellung einer Baustraße und Beladefläche 650,000 m³, Rodungsarbeiten 220,000 m³, Spundwandarbeiten 180,000 m, Erstellung einer Bohrpfahlwand 966,00 m, Grundwasserhaltung 120,000m

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112000 Lavori di scavo e movimento terra

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77211300 Servizi di disboscamento, 44212410 Palancolate, 45112400 Lavori di scavo

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Beginn: innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B); die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 02.01.2027 zugehen. voraussichtliches Ende: in der 56. KW 2028 spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Harsefelder Straße 8

Località: Stade

Codice postale: 21680

Suddivisione del paese (NUTS): Stade (DE939)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Gesundheitsförderung

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: 1. Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung über jeweils mindestens 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und 1,5 Mio. EUR für Sachschäden.

Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der oben genannten

Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender

Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher

Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen, § 6 a EU Nr. 2 lit. a) VOB / A.2.

Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und Leistungen betrifft, die mit der

zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit

anderen Unternehmer ausgeführten Aufträgen, § 6 a EU Nr. 2 lit; c) VOB / A. Bitte verwenden

Sie hierfür das beigefügte Formular 124.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: gem. Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f5fa6-0c3e-414c-8c05-784af4782353/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f5fa6-0c3e-414c-8c05-784af4782353/zustellweg-auswaehlen>

Descrizione: Nur über Vergabeplattform als PDF und als GAEB Datei sofern diese mit übersendet wurde.

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: gem. Vergabeunterlagen

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Es werden nur Angebote gewertet die fristgerecht auf der Vergabepattform eingegangen sind. Angebote per E- Mail oder in Papierform können nicht gewertet werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Die Öffnung erfolgt elektronisch unter Ausschluss der Bieter oder deren Vertreter.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Tagen bei der Vergabestelle gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Rügen sind in elektronischer Form über die E-Vergabe einzureichen. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer unter der o. g. Anschrift innerhalb von 15

Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 GWB vorliegen. Ferner wird auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Klinik Dr. Hancken GmbH

Numero di registrazione: 1

Indirizzo postale: Harsefelder Straße 8

Località: Stade
Codice postale: 21680
Suddivisione del paese (NUTS): Stade (DE939)
Paese: Germania
E-mail: neubau@hancken.de
Telefono: +49 4141-6040
Indirizzo internet: <https://www.hancken.de/>
Profilo del committente: <https://vergabeberatung.de/klinik-dr-hancken-stade/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Niedersachsen
Numero di registrazione: 2
Indirizzo postale: Auf der Hude 2
Località: Lüneburg
Codice postale: 21339
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefono: +49 4131-15-3306
Fax: +49 413115-2943
Indirizzo internet: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs
Numero di registrazione: 3
Indirizzo postale: Ulmenweg 3
Località: Fuldabrück
Codice postale: 34277
Suddivisione del paese (NUTS): Kassel, Landkreis (DE734)
Paese: Germania
E-mail: info@vergabekoordinator.de
Telefono: +49 56150342605
Indirizzo internet: <https://vergabeberatung.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 019f5fa9-620e-44bd-87fb-a6ecd7546c1a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 13:25:33 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 501893-2026

Numero dell'edizione della GU S: 138/2026

Data di pubblicazione: 21/07/2026