

502084-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione – Design & Build Sport- en Turnhal Zuid

OJ S 138/2026 21/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

E-mail: teaminkoop@apeldoorn.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Design & Build Sport- en Turnhal Zuid

Descrizione: Design & Build Sport- en Turnhal Zuid zie leidraad

Identificativo della procedura: 9a198c2b-aae4-4b87-9046-8ccbd5b629d0

Identificativo interno: 20260717

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Apeldoorn

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Design & Build Sport- en Turnhal Zuid

Descrizione: Zie leidraad Zie leidraad

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Apeldoorn

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/02/2027

Data di fine durata: 30/11/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 21 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Ontwerp & Functionaliteit (weging circa 50%);

Descrizione: Ontwerp & Functionaliteit (weging circa 50%);

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Duurzaamheid en kwaliteit (weging circa 30%)

Descrizione: Duurzaamheid en kwaliteit (weging circa 30%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Architectonische, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit (weging circa 20%);

Descrizione: Architectonische, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit (weging circa 20%);

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433963>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 01/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433963>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop
Numero di registrazione: 171929098
Indirizzo postale: Marktplaatsplein 1
Località: Apeldoorn
Codice postale: 7311LG
Suddivisione del paese (NUTS): Veluwe (NL221)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Dennis Veneklaas
E-mail: teaminkoop@apeldoorn.nl
Telefono: +31 641628150
Indirizzo internet: <http://www.apeldoorn.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Gelderland
Indirizzo postale: Walburgstraat 2-4
Località: Arnhem
Codice postale: 6811CD
Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883612000
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Gelderland
Indirizzo postale: Walburgstraat 2-4
Località: Arnhem
Codice postale: 6811CD
Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883612000
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Gelderland
Indirizzo postale: Walburgstraat 2-4
Località: Arnhem
Codice postale: 6811CD
Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883612000
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6146b721-ba64-43c0-aef1-0ff06164d952 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 10:11:13 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 502084-2026

Numero dell'edizione della GU S: 138/2026

Data di pubblicazione: 21/07/2026