

502485-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Exploitation et maintenance des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS) de la ville de Carrières-sous-Poissy

OJ S 138/2026 21/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Mairie de Carrières-sous-Poissy

E-mail: service.marchespublics@carrieres-sous-poissy.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Exploitation et maintenance des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS) de la ville de Carrières-sous-Poissy

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation à pour objet l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, traitement des eaux, ventilation et de climatisation comprenant tout ou partie des prestations suivantes : - P1: Fournitures de combustible pour une prestation à forfait température selon les bâtiments ; - P2: Maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques ; - P3: Gros entretien, renouvellement (garantie totale des installations) ;

Identificativo della procedura: c88e07ac-c34e-4562-82a9-4aaeb0ff4917

Identificativo interno: 26-009

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 65200000 Erogazione di gas e servizi connessi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1 place Saint Blaise

Località: Carrieres-Sous-Poissy

Codice postale: 78955

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Exploitation et maintenance des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS) de la ville de Carrières-sous-Poissy

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation à pour objet l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, traitement des eaux, ventilation et de climatisation comprenant tout ou partie des prestations suivantes : - P1: Fournitures de combustible pour une prestation à forfait température selon les bâtiments ; - P2: Maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques ; - P3: Gros entretien, renouvellement (garantie totale des installations) ;

Identificativo interno: S-PF-1851957

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 65200000 Erogazione di gas e servizi connessi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1 place Saint Blaise

Località: Carrières-Sous-Poissy

Codice postale: 78955

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 02/10/2034

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 7

Altre informazioni sul rinnovo: Il comporte une période d'essai d'une année à compter de sa date de prise d'effet, à l'issue de laquelle le Gestionnaire peut résilier le marché sans indemnité, à condition d'avertir l'Exploitant au plus tard 2 mois avant la date anniversaire du début du contrat par lettre recommandée avec accusé de réception ou via le profil acheteur

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail relevé d'identité bancaire (Rib) original correspondant aux indications portées sur l'Acte d'Engagement (Ae) Certificat de qualifications professionnelles apportées par tous moyens, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de service/travaux attestant de la compétence du candidat à réaliser la prestation objet du présent marché. Les conditions d'agréments pour les vérifications réglementaires prévues dans les établissements recevant du public sont définies par l'arrêté du 11 décembre 2007 (Jo du 1er mars 2008 modifié). Tout document que le candidat jugera utile de proposer à l'appui de sa candidature, permettant de justifier et d'apprécier les qualifications et les capacités techniques

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851957>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851957>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/08/2026 17:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Versailles

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 6429F5DA-C37E-B684-1BF42E7B3E4CB867

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Mairie de Carrières-sous-Poissy

Numero di registrazione: 76587

Indirizzo postale: 1 place Saint Blaise

Località: Carrieres-Sous-Poissy

Codice postale: 78955

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Referente: EDDIE AÏT Eddie

E-mail: service.marchespublics@carrieres-sous-poissy.fr

Telefono: 0139223647

Indirizzo internet: <https://www.carrieres-sous-poissy.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Versailles

Numero di registrazione: 6429F5F9-F194-C0EC-1BB03F1E31DC45D9

Indirizzo postale: 56 avenue de Saint Cloud

Località: Versailles

Codice postale: 78011

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefono: 0139205400

Fax: 0139205487

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Versailles

Numero di registrazione: 6429F608-B90A-9F33-517791413E6E643B

Indirizzo postale: 56 avenue de Saint Cloud

Località: Versailles

Codice postale: 78011

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefono: 0139205400

Fax: 0139205487

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7925d647-d493-4d6d-bdc6-89a8977b8d24 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/07/2026 16:11:01 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 502485-2026
Numero dell'edizione della GU S: 138/2026
Data di pubblicazione: 21/07/2026