

## 502978-2026 - Gara

**Francia – Lavori di riparazione – Travaux de réhabilitation d'un immeuble de 10 logements et 2 commerces sis 74 rue Notre Dame de Nazareth - 75003 PARIS**

**OJ S 138/2026 21/07/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: ELOGIE-SIEMP

E-mail: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Travaux de réhabilitation d'un immeuble de 10 logements et 2 commerces sis 74 rue Notre Dame de Nazareth - 75003 PARIS

Descrizione: Il s'agit d'un marché en entreprise générale, les lots techniques sont indiqués à titre indicatif A titre principal, pour les travaux décrits, le marché est traité à prix global et forfaitaire. A titre accessoire, il est passé sous la forme d'un accord-cadre conformément aux dispositions de l'article R2162-2 du Code de la Commande Publique. Ce marché est conclu sans minimum et avec un maximum de 100 000 euro(s) HT. Procédure adaptée ouverte soumise aux articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique

Identificativo della procedura: 2d24a70e-6209-46a6-a76d-1ff44c4f7568

Identificativo interno: 2026-138

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453100 Lavori di riparazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 74 rue Notre Dame de Nazareth

Località: Paris

Codice postale: 75003

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Les critères d'attribution, les conditions de participation, les modalités de remise des offres et de négociation sont précisés dans le règlement de la consultation Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement

applicabile à l'acheteur, à compter de la date de réception des demandes conforme La date de commencement d'exécution est prévisionnelle. Une visite obligatoire est exigée (date et modalités : voir règlement de la consultation)

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

**5.1. Lotto: LOT-0000**

Titolo: Travaux de réhabilitation d'un immeuble de 10 logements et 2 commerces sis 74 rue Notre Dame de Nazareth - 75003 PARIS

Descrizione: Il s'agit d'un marché en entreprise générale, les lots techniques sont indiqués à titre indicatif A titre principal, pour les travaux décrits, le marché est traité à prix global et forfaitaire. A titre accessoire, il est passé sous la forme d'un accord-cadre conformément aux dispositions de l'article R2162-2 du Code de la Commande Publique. Ce marché est conclu sans minimum et avec un maximum de 100 000 euro(s) HT. Procédure adaptée ouverte soumise aux articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique

Identificativo interno: T-PA-1852354

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453100 Lavori di riparazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

**Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de conclure ultérieurement, avec le titulaire du marché, un marché négocié sans publicité et sans mise en concurrence préalable ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 74 rue Notre Dame de Nazareth

Località: Paris

Codice postale: 75003

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 14/12/2026

Durata: 18 Mesi

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**5.1.7. Appalto strategico**

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852354>

##### **Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852354>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 10/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Paris

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Greffes du Tribunal Judiciaire de Paris

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: F6133B70-93EF-567D-2D098CBFF3EF3CA3

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefono: +33480041260

##### **Ruoli di questa organizzazione:**

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: ELOGIE-SIEMP

Numero di registrazione: 51745

Indirizzo postale: 8 boulevard d'Indochine

Località: Paris cedex 19

Codice postale: 75924

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: FRAISSEIX Olivier

E-mail: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Telefono: 0140475555

Indirizzo internet: <http://www.elogie-siemp.paris>

Profilo del committente: <http://marches-publics.info>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Paris

Numero di registrazione: F6133BC4-E1F8-E3DC-038C677E78358A8C

Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de Paris

Località: Paris

Codice postale: 75859

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)

Telefono: 0144325151

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Numero di registrazione: F6133BD5-C2FE-3BCD-B20B4CAE338268E9

Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de Paris

Località: Paris

Codice postale: 75859

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)

Telefono: 0144325151

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

---

**Informazioni sull'avviso**

Identificativo/versione dell'avviso: c83244ab-fe77-49c8-aa76-b654c3e25bab - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 12:11:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 502978-2026

Numero dell'edizione della GU S: 138/2026

Data di pubblicazione: 21/07/2026