

503313-2026 - Gara

Germania – Lavori generali di costruzione di edifici – SM AC - BA 1 - Erd- und Rohbauarbeiten
OJ S 138/2026 21/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Vile-Eifel

E-mail: RNL-VE-Vergabeservice@strassen.nrw.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SM AC - BA 1 - Erd- und Rohbauarbeiten

Descrizione: Erd- und Rohbauarbeiten für den ersten Bauabschnitt bei der Sanierung der SM Aachen; Großgerätehalle, Werkstatt, Verwaltung mit Sozialbereich)

Identificativo della procedura: ebfac935-7028-4534-a94b-54000f46c382

Identificativo interno: 44-26-7040

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213000 Lavori di costruzione di edifici commerciali, magazzini ed edifici industriali, edifici per i trasporti, 45221250 Lavori in sotterraneo, esclusi gallerie, pozzi e sottopassaggi, 45223500 Strutture in cemento armato, 45262500 Lavori edili e di muratura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Verlautenheidener Str. 40

Località: Aachen

Codice postale: 52080

Suddivisione del paese (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXS7Y51YT1YB2C3C# Auskünfte werden nur über den Kommunikationsraum erteilt. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die bis 4 Werktage vor Ablauf der Angebots- bzw. Teilnahmefrist über die Kommunikation der Vergabepattform bei der Vergabestelle eingegangen sind.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: SM AC - BA 1 - Erd- und Rohbauarbeiten

Descrizione: Erd- und Tiefbauarbeiten, Maurer- und Stahlbetonarbeiten, Stahlbetonfertigteile

Identificativo interno: 44-26-7040

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213000 Lavori di costruzione di edifici commerciali, magazzini ed edifici industriali, edifici per i trasporti, 45221250 Lavori in sotterraneo, esclusi gallerie, pozzi e sottopassaggi, 45223500 Strutture in cemento armato, 45262500 Lavori edili e di muratura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Verlautenheidener Str. 40

Località: Aachen

Codice postale: 52080

Suddivisione del paese (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 19/10/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Auflagen zur persönlichen Lage (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers sowie Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregisters Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, ob sich das Unternehmen in der Liquidation befindet, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat. Unternehmensbezogene Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle zur Bestätigung der Eigenerklärung einzureichen. Näheres siehe Vergabeunterlagen

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis der Eignung durch: - Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal - die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. Unternehmensbezogene Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle zur Bestätigung der Eigenerklärung einzureichen. Näheres siehe Vergabeunterlagen.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis der Eignung durch Angabe: - des Umsatzes des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen - zur Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Näheres siehe Vergabeunterlagen. Unternehmensbezogene Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle zur Bestätigung der Eigenerklärung einzureichen. Näheres siehe Vergabeunterlagen.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7Y51YT1YB2C3C/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7Y51YT1YB2C3C>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7Y51YT1YB2C3C>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen können nach Ermessen der Vergabestelle nachgefordert werden

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe Ausschreibungsunterlagen

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Betriebssitz Gelsenkirchen

Organizzazione competente per i ricorsi: Betriebssitz Gelsenkirchen

Informazioni sui termini per il riesame: Auf die Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrags nach Ablauf der Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (15 Tage nach Eingang eines Nichtabhilfebescheides auf eine Rüge) wird hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Vile-Eifel

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Vile-Eifel

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Vile-Eifel

Numero di registrazione: 05515-09001-58

Indirizzo postale: Jülicher Ring 101-103

Località: Euskirchen

Codice postale: 53879

Suddivisione del paese (NUTS): Euskirchen (DEA28)

Paese: Germania

E-mail: RNL-VE-Vergabeservice@strassen.nrw.de

Telefono: +49 2251796-0

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Vile-Eifel

Numero di registrazione: 05515-09001-58

Indirizzo postale: Jülicher Ring 101-103

Località: Euskirchen

Codice postale: 53879

Suddivisione del paese (NUTS): Euskirchen (DEA28)

Paese: Germania

Referente: Vergabeservice

E-mail: RNL-VE-Vergabeservice@strassen.nrw.de

Telefono: +49 2251796-0

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Betriebssitz Gelsenkirchen

Numero di registrazione: 05515-09001-58_

Indirizzo postale: Wildenbruchplatz 1

Località: Gelsenkirchen

Codice postale: 45888

Suddivisione del paese (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Paese: Germania

E-mail: BS-Vergabeservice@strassen.nrw.de

Telefono: +49 2093808-0

Indirizzo internet: <http://www.strassen.nrw.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c6150ae1-479c-4c25-bddd-94aa591da32f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 503313-2026

Numero dell'edizione della GU S: 138/2026

Data di pubblicazione: 21/07/2026