

503391-2026 - Gara

Francia – Servizi di gestione energia – Exploitation des installations de génie climatique des bâtiments de la Ville de Villers-lès-Nancy-.

OJ S 138/2026 21/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Villers-Les-Nancy

E-mail: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Exploitation des installations de génie climatique des bâtiments de la Ville de Villers-lès-Nancy-.

Descrizione: Le marché comprend les prestations suivantes : P1 Fourniture de combustible nécessaire au chauffage et à la production d'ECS
Forme du marché : MT – Marché Température CP – Combustible Prestations P2 Entretien, maintenance, conduite des installations de génie climatique pour l'ensemble des sites P3 Gros entretien et renouvellement des matériels pour l'ensemble des sites P3R Travaux d'améliorations techniques : -Remplacement de toutes les pompes à débit fixe par des pompes à débit variable -Retrofit et déploiement de la GTC (Gestion Technique Centralisée) -Site 10 - Centre Jean Savine: Circuit constant « Salle de projection » prévoir asservissement par V2V du circuit actuel

Identificativo della procedura: e8660233-a284-4411-93db-9baf5017f50c

Identificativo interno: 20072026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314200 Servizi di gestione energia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Visite des installations Une visite obligatoire des installations est prévue le mercredi 29 juillet 2026 – RDV à 09h devant la Mairie Une attestation de participation à la visite sera obligatoirement remise à chaque candidat présent. Les offres des candidats qui n'auront pas participé à cette visite ou qui ne joindront pas l'attestation de visite à leur pli seront déclarées irrégulières et rejetées. Prestations complémentaires Des prestations similaires à celles de la présente consultation pourront être attribuées au même titulaire dans le cadre d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique. Par ailleurs, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure des modifications du marché en cours d'exécution, notamment pour acter une prestation de prise en charge anticipée des installations avant la

date d'effet contractuelle, dans les conditions prévues aux articles L. 2194-1, R. 2194-1 et suivants du Code de la commande publique (le cas échéant, ces modifications donneront lieu à la publication d'un avis de modification). Clause sociale d'insertion obligatoire L'Acheteur a décidé de faire application des dispositions de l'article L.2112-2 du code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. L'entreprise qui se verra attribuer un lot du marché devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières et réserver dans l'exécution du marché, un minimum d'heures d'insertion, sur la durée du marché, conformément à ce qui est demandé dans l'acte d'engagement.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Code de la commande publique

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) ci-joints ou disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (DUME). • Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; • Une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion d'un marché public mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot unique

Descrizione: Lot unique

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314200 Servizi di gestione energia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Les variantes sont autorisées. S'ils le souhaitent, les candidats peuvent présenter une offre comportant des variantes par rapports aux spécifications du cahier des charges. Ces variantes ne doivent pas engendrer de plus-value qui ne soient pas compensées par des économies par ailleurs, ni aboutir à des impossibilités techniques. L'objectif des variantes étant d'obtenir des performances équivalentes ou supérieures aux prescriptions définies dans le cahier des clauses techniques particulières. Les solutions proposées en variantes seront détaillées (descriptions et coûts) et les performances justifiées. Le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité de retenir une des variantes proposées. Les variantes peuvent porter sur les aspects techniques, administratifs et financiers du dossier. Les variantes doivent être déposées avec l'offre de base, sous peine d'être rejetées Si le candidat présente une ou plusieurs variantes (2 maximum), elles seront présentées dans un ou plusieurs actes d'engagement supplémentaire (y compris annexes).

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; • Une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion d'un marché public mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Les renseignements et formalités nécessaires pour évaluer les capacités financières du candidat, en application de l'article R. 2142-6 du Code de la commande publique : • Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; • Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ; • Si le candidat est dans l'impossibilité de produire, pour justifier de sa capacité financière, les documents demandés, il peut prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par l'acheteur.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; • Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Ce document précisera pour chaque opération l'année de réalisation, le montant des prestations exécutées, le maître d'ouvrage et l'étendue exacte de la prestation réalisée par le candidat. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; • Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature ; • Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; • Certificat de qualification professionnelle 5543 (ou équivalent).

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Se reporter au règlement de la consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40962>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40962>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Nancy

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Commune de Villers-Les-Nancy

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Commune de Villers-Les-Nancy

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Nancy

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Commune de Villers-Les-Nancy

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Ville de Villers-Les-Nancy

Numero di registrazione: 21540578800013

Indirizzo postale: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028

Località: VILLERS LES NANCY

Codice postale: 54600

Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Paese: Francia

E-mail: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr

Telefono: 0383921212

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Nancy

Numero di registrazione: FRF3154036

Indirizzo postale: 5, place de la carrière

Località: NANCY cedex
Codice postale: 54036
Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telefono: 0383174343

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Nancy
Numero di registrazione: FRF3154036
Indirizzo postale: 5, place de la carrière
Località: NANCY cedex
Codice postale: 54036
Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telefono: 0383174343

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Commune de Villers-Les-Nancy
Numero di registrazione: FRF3154600
Indirizzo postale: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Località: VILLERS LES NANCY
Codice postale: 54600
Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Paese: Francia
E-mail: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Telefono: 0383921212

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Commune de Villers-Les-Nancy
Numero di registrazione: FRF3154600
Indirizzo postale: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Località: VILLERS LES NANCY
Codice postale: 54600
Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Paese: Francia
E-mail: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Telefono: 0383921212

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: Commune de Villers-Les-Nancy
Numero di registrazione: FRF3154600

Indirizzo postale: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Località: VILLERS LES NANCY
Codice postale: 54600
Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Paese: Francia
E-mail: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Telefono: 0383921212

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d145616e-a310-4781-b69b-5aa7c0f23166 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 10:14:53 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 503391-2026
Numero dell'edizione della GU S: 138/2026
Data di pubblicazione: 21/07/2026