

503882-2026 - Gara

Germania – Installazione di controsoffitti – Neubau FWGH-Bracht - Trockenbau

OJ S 138/2026 21/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Brüggen

E-mail: vergabestelle@kreis-viersen.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau FWGH-Bracht - Trockenbau

Descrizione: Trockenbauarbeiten

Identificativo della procedura: 1e48c92d-b41f-422f-bd47-d6105f06c5e5

Identificativo interno: S-BRUE-2026-0004

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421146 Installazione di controsoffitti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45324000 Opere in cartongesso

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Am Brachter Sportplatz 1

Località: Brüggen

Codice postale: 41379

Suddivisione del paese (NUTS): Viersen (DEA1E)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Der AG weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden europaweiten Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der EU maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig, verändert oder mit weiteren Angaben wiedergegeben wird; 2. Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch auf dem o.g. Vergabeportal zur Verfügung gestellt. Die Beantwortung von Fragen zum Verfahren sowie sämtliche Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o. g. Vergabeportal. Beteiligte sind daher im eigenen Interesse gehalten, die dort für diese eingerichteten Postfächer regelmäßig auf neue Informationen der Vergabestelle zu kontrollieren; 3. Jeder Bieter /jedes Mitglied der Bietergemeinschaft hat mit dem Angebot die in dieser

Bekanntmachung aufgeführten Nachweise und Erklärungen entsprechend vorzulegen. 4. Jeder Bieter /jedes Mitglied der Bietergemeinschaft hat mit dem Angebot zusätzlich die Eigenerklärung-Sanktionen-EU (unterschrieben) sowie die Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124)/PQ-Nummer einzureichen. 6. Auf gesondertes Verlangen ist die Urkalkulation und technische Datenblätter einzureichen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Corruzione: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Frode: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Insolvenza: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Amministrazione controllata: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Grave illecito professionale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Cessazione di attività: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Neubau FWGH-Bracht - Trockenbau

Descrizione: Lieferung und Montage: - ca. 300 m² Trockenbauwände - ca. 275 m²

Wandbekleidung - ca. 750m² Abhangdecken

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421146 Installazione di controsoffitti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45324000 Opere in cartongesso

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Am Brachter Sportplatz 1

Località: Brüggen

Codice postale: 41379

Suddivisione del paese (NUTS): Viersen (DEA1E)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/09/2026

Data di fine durata: 09/01/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: - Ausführungsfristen gemäß beigefügtem Bauzeitenplan

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: auf gesondertes Verlangen: Der Bieter erklärt, dass er drei (3) Referenzen über vergleichbare Leistungen vorweisen kann, die den Anforderungen der Ausschreibung entsprechen. Jede Referenz wird hierzu durch ein separates Projekt mit prüfbaren Angaben zum Referenzprojekt belegt. Mit Abgabe der Eigenerklärung erklärt sich der Bieter zugleich damit einverstanden, dass der Auftraggeber die angegebenen Referenzen durch Rückfrage beim jeweiligen Referenzbeauftragten überprüft. Der Auftraggeber behält sich vor, Angaben zu bereits benannten Referenzen aufzuklären und auf Richtigkeit zu überprüfen. Ergibt die Aufklärung, dass eine Referenz die Mindestanforderungen nicht erfüllt,

wird die betreffende Referenz nicht gewertet. Der nachträgliche Austausch von Referenzprojekten ist ausgeschlossen. Hinweis bei Bietergemeinschaften: Die Referenzanforderungen sind von der Bietergemeinschaft insgesamt zu erfüllen. Die Referenzen können von verschiedenen Mitgliedern der Bietergemeinschaft stammen. Jede Referenz muss die in der EU- Bekanntmachung festgelegten Mindestanforderungen vollständig erfüllen; eine Zusammenrechnung von Teilleistungen verschiedener Mitglieder innerhalb einer einzelnen Referenz ist nicht zulässig. Für die Mindestanforderungen der Referenzen werden vorausgesetzt: - mind. 1 Projekt mit rund 150 m2 Trockenbauwände oder - mind. 1 Projekt mit rund 125 m2 Wandbekleidung oder - mind. 1 Projekt mit rund 375 m2 Abhangdecke Projektbezeichnung Auftraggeber (Name, Anschrift) Ansprechpartner (Name, Tel., E-Mail) Leistungszeitraum / Zeitpunkt des Vorhabenabschlusses (bauliche Fertigstellung der vom Bieter geschuldeten Leistungen) Vorhabenart (Hochbauvorhaben) # Neubau, # Erweiterung, # Umbau # Aufstockung

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: - mit Angebotsabgabe: Eigenerklärung (VHB Bund Formular 124): Erklärung, dass Ihnen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. - auf gesondertes Verlangen: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterio: Numero di personale dirigenziale

Descrizione del criterio di selezione: - mit Angebotsabgabe: Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Erklärung, dass Ihnen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. - auf gesondertes Verlangen: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: auf gesondertes Verlangen: Angabe, ob eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den nachfolgend genannten Mindestdeckungssummen beim Bieter bereits besteht ODER Verpflichtung, sich im Auftragsfall eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den nachfolgend genannten Mindestdeckungssummen abzuschließen. Deckungssumme Personenschäden: mind. 3.000.000 EUR Deckungssumme Sach- und Vermögensschäden: mind. 1.000.000 EUR Hinweis: Spätestens vor Ausführungsbeginn ist die Vorlage einer Deckungszusage des Versicherers oder eines gültigen Versicherungsscheins erforderlich, aus dem die geforderten Deckungssummen und die zweifache Maximierung hervorgehen; ferner ist ein Nachweis über die Zahlung der fälligen Versicherungsprämie (z. B. Prämienrechnung mit Zahlungsbeleg) vorzulegen. Die Rechtsfolgen bei fehlender Vorlage ergeben sich aus dem beigefügten Bauvertrag. Bei Bietergemeinschaften genügt es, wenn die geforderten Mindestdeckungssummen durch eine gemeinsame Versicherung der Bietergemeinschaft oder durch die Versicherung des federführenden Mitglieds nachgewiesen werden, sofern der Versicherungsschutz alle Mitglieder und deren Leistungsanteile umfasst.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: mit Angebotsabgabe: - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Bestätigung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich ihr Unternehmen nicht in

Liquidation befindet. ODER Ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde und auf Verlangen vorgelegt wird. - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt. Erklärung, dass für Ihr Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder 124 GWB vorliegen und Sie in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister oder Wettbewerbsregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind ODER zwar für ihr Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß §123 GWB vorliegt, sie jedoch für ihr Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen haben, durch die für ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Bestätigung, dass sie ihre Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt haben. auf gesondertes Verlangen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: auf gesondertes Verlangen: Bestätigung, dass in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren ein durchschnittlichen Jahresumsatz von mindestens 300.000 Euro (netto) erzielt wurde. Hierfür sind im Rahmen einer verbindlichen Eigenerklärung die Auskünfte zum Jahresumsatz in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren anzugeben. Hinweis: Bei Bietergemeinschaften muss die Mindestanforderung zum Jahresumsatz von der Bietergemeinschaft insgesamt erfüllt werden. Jedes Mitglied der Bietergemeinschaft hat seine Umsätze gesondert anzugeben; die Vergabestelle bildet die Summe im Rahmen der Eignungsprüfung. Beruft sich der Bieter zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe), wird der Umsatz des eignungsleihenden Unternehmens dem Bieter nur insoweit zugerechnet, als das eignungsleihende Unternehmen im Auftragsfall für die Leistungserbringung tatsächlich zur Verfügung steht und die geforderten Verpflichtungserklärungen abgibt. Hierfür ist die Erklärung zur Eignungsleihe in den Vergabeunterlagen zu verwenden. Die Vergabestelle behält sich vor, vor Zuschlagserteilung die Vorlage weiterer Nachweise (z. B. Jahresabschlüsse, Bilanzen, betriebswirtschaftliche Auswertungen, Bescheinigungen von Wirtschaftsprüfern/Steuerberatern) zu verlangen.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: - mit Angebotsabgabe: - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Erklärung, ob Sie Mitglied der Berufsgenossenschaft sind. - auf gesondertes Verlangen: qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für Sie zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - auf gesondertes Verlangen: Erklärung, dass der Bieter über eine gültige Eintragung in die Handwerksrolle für die ausgeschriebene Leistung verfügt oder einen gleichwertigen Qualifikationsnachweis aus einem anderen EU-/EWR-Mitgliedstaat besitzt. Die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. der vergleichbare Qualifikationsnachweis ist von jedem Bieter — unabhängig von seiner Rechtsform — nachzuweisen. Eintragung in die Handwerksrolle # Ja # Nein Gewerk / Tätigkeit Handwerkskammer Registernummer

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: auf gesondertes Verlangen: Angabe, ob der Bieter im Handelsregister eingetragen ist. Sofern der Bieter erklärt, nicht zur Eintragung in das Handelsregister verpflichtet zu sein, genügt der Bieter seiner Nachweispflicht zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. den vergleichbaren Qualifikationsnachweis gemäß vorstehender Überschrift. Hinweis: Sofern der Bieter zur Eintragung in das Handelsregister verpflichtet ist, hat er die Angaben Eintragsnummer und Registergericht bereits mit dem Angebot anzugeben. Der Auftraggeber behält sich vor, vor Zuschlagserteilung die Vorlage eines aktuellen Handelsregistrauszugs zu verlangen. Gleichwertige Nachweise aus anderen EU-/EWR-Mitgliedstaaten werden anerkannt. Für die weiteren Anforderungen und Rechtsfolgen (insbesondere Mindestkriterium und Ausschlussfolgen) wird auf die EU-Bekanntmachung verwiesen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-BRUE-2026-0004>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-BRUE-2026-0004>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 45 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß § 16a VOB/A EU.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Zentrale Vergabestelle des Kreises Viersen Rathausmarkt 3 41747 Viersen Deutschland

Informazioni supplementari: Die Öffnung der Angebote wird nach § 14 VOB/A EU durchgeführt.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Brüggen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Gemeinde Brüggen

Numero di registrazione: 051660004004-31001-39

Indirizzo postale: Klosterstraße 38

Località: Brüggen

Codice postale: 41379

Suddivisione del paese (NUTS): Viersen (DEA1E)

Paese: Germania

Referente: Zentrale Vergabestelle des Kreises Viersen

E-mail: vergabestelle@kreis-viersen.de

Telefono: +49 2162391224

Fax: +49 216239281051

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefono: +49 2514111604

Fax: +49 2514112165

Indirizzo internet: <https://www.bezreg-muenster.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

91f48fcf-082c-4dc4-8132-496d01b54023-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Verlängerung der Angebotsfrist, Laufzeit der Bindefrist in Tagen Anpassung des Ausführungsbeginns

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f5f9b8f3-f7ae-4b81-bd9d-facf7cf2f2e2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 14:48:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 503882-2026

Numero dell'edizione della GU S: 138/2026

Data di pubblicazione: 21/07/2026