

504742-2026 - Gara

Romania – Lavori stradali – LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI

OJ S 138/2026 21/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMPANIA MUNICIPALA PARKING BUCURESTI S.A.

E-mail: bogdan.ilie@cmpb.ro

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Descrizione: În cadrul acestui contract se vor achizitiona LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI, în cantitățile prevăzute în caietul de sarcini. NOTA : Potrivit prevederilor art. 160 din Legea nr. 98 /2016, cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatea contractanta stabileste 1 termen - limita in care va asigura raspunsul clar si complet la solicitarile de clarificare/informatii suplimentare ale ofertantilor astfel: Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor este 18 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 11 zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identificativo della procedura: a9e86019-fd4a-4f35-be05-4458736689a8

Identificativo interno: 37832152_2026_PAAPD1632580

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233140 Lavori stradali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: MUNICIPIUL BUCUREȘTI

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 86 602 302,33 RON

Valore massimo dell'accordo quadro: 86 602 302,33 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Procedura de atribuire se desfășoară online, astfel încât corespondența cu potențialii ofertanți va avea loc prin intermediul SEAPului, la invitația de participare atașându-se atât eventualele solicitări de clarificări, cât și răspunsurile ofertanților. Având în vedere că autoritatea contractantă va semna acordul-cadru cu operatorii economici situați pe locul I, II, după caz, modul de departajare a ofertelor clasate pe același loc în clasamentul realizat după aplicarea criteriului de atribuire se va face astfel: Procedura de atribuire se desfășoară online, astfel încât corespondența cu potențialii ofertanți va avea loc prin intermediul SEAP-ului, la anunțul de participare atașându-se atât eventualele solicitări de clarificări, cât și răspunsurile ofertanților. Având în vedere că autoritatea contractantă va semna contractul cu operatorul economic situat pe locul I, modul de departajare a ofertelor cu prețuri egale se va face astfel: În cazul în care există două sau mai multe oferte clasate pe primul loc, cu același preț, autoritatea contractantă va solicita ofertanților respectivi o nouă propunere financiară sub formă de clarificări de documente în SEAP, care vor conține noi prețuri. În cazul în care vor exista două sau mai multe oferte clasate pe locul doi cu același preț, se va solicita ofertanților respectivi, sub forma de clarificări de documente în SEAP, o nouă propunere financiară, fără a fi afectat ofertantul clasat pe primul loc. Contractul va fi perfectat cu primul ofertant din clasamentul final. Achizitorul se obligă să încheie contractul cu ofertantul situat pe primul loc în clasamentul final. În cazul în care ofertantul situat pe primul loc în clasamentul final comunică incapacitatea de semnare a contractului, pe bază de documente justificative, achizitorul se va adresa ofertantului situat pe locul 2 (doi) în clasamentul final. În cazul în care va fi necesară, modificarea contractului se poate face numai în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Reguli de comunicare și transmitere a datelor: Solicitățile de clarificări se vor transmite în mod exclusiv în SEAP, la Secțiunea Întrebări din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile vor fi publicate în SEAP la Secțiunea «Documentație și clarificări» din cadrul anunțului de participare. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități la clarificările solicitate, cu respectarea termenelor prevăzute de Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor, comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificări în legătura cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea Întrebări). Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea Întrebări) în format electronic semnate cu semnătură electronică extinsă, conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată. Fără a aduce atingere prevederilor Legii nr. 82/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare, operatorul economic va preciza, motivat, în oferta depusă acele informații cuprinse în propunerea tehnică și în propunerea financiară considerate a fi confidențiale, clasificate, protejate de un drept de proprietate intelectuală în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale operatorului economic, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Amministrazione controllata: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Cessazione di attività: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: În cadrul acestui contract se vor achiziționa LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI, în cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233140 Lavori stradali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: MUNICIPIUL BUCUREȘTI

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 86 602 302,33 RON

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Operatorii economici care depun ofertă individuală sau comună trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru asociați în cazul ofertei comune și subcontractanți, dacă este cazul, care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către toți operatorii economici (ofertanți/ ofertanți asociați /subcontractanți) participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică, în funcție de situația fiecărui operator economic în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. La solicitarea autorității contractante ofertanții clasati pe primele 10 locuri în clasamentul intermediar rezultat după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, vor prezenta documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Aceste documente sunt: Pentru persoanele juridice/fizice române: Se va prezenta certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul competent. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codurile CAEN din certificatul constatator emis de Oficiul Registrului

Comerțului, iar ofertantul trebuie să fie autorizat să desfășoare activitățile aferente contractului, conform art. 15 din Legea nr. 359/2004. Pentru persoane juridice/fizice străine: Se vor prezenta documente echivalente care să dovedească forma de înregistrare/autorizare ori apartenența, din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/ țara în care operatorul economic este stabilit, în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate. Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestora.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Cifra de afaceri medie anuală pe ultimii 3 (trei) ani (2023, 2024, 2025) să fie cel puțin egală cu 5.429.623,71 lei. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea B "Capacitatea economică și financiară". Ofertanții clasati pe primele 5 locuri după aplicarea criteriului de atribuire vor prezenta, la solicitarea Autorității Contractante, situațiile financiare (bilant contabil). Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. Nota 1: Dacă din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea B "Capacitatea economică și financiară". Nota 3: Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu publicat pe site-ul <http://ec.europa.eu/budget/inforeuro>. Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicațiile de la punctul a. Nota 4: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor tert/terti. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Nota 5: În cazul în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unui tert, tertul sustinator va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea B "Capacitatea economică și financiară". Autoritatea contractantă va respinge tertul sustinator propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea, sau se încadrează printre motivele de excludere. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către toți ofertanții, dacă este cazul se va prezenta și angajamentul tertului susținător (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către tert/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia /acestora). Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 5 locuri în urma aplicării criteriului de atribuire.

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Lichiditatea generală din ultimele trei exercitii financiare încheiate (2023, 2024, 2025) să fie > 1 , sub condiția ca acest indicator să nu fi fost mai mic de 1 în nici unul din cei 3 ani. Lichiditatea generală, calculată conform formulei $LG = \text{active curente} / \text{datorii curente}$. Modalitatea de îndeplinire: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE. Nota nr. 1: Înainte de atribuirea contractului Autoritatea contractantă va solicita Ofertantului clasat pe primul loc documentele

suport care probează cele declarate în DUAЕ. Documentele justificative (suport) includ, fără a se limita: 1. Documente edificatoare care probează îndeplinirea cerinței minime de calificare cum ar fi, situații financiare anuale sau alte documente prin care Ofertantul își poate demonstra situația economică și financiară din ultimele 3 exerciții financiare încheiate. Situațiile financiare prezentate trebuie să fie auditate / certificate, conform reglementărilor în vigoare în țara de origine a Ofertantului. În acest sens, se va prezenta raportul de audit financiar sau alte documente doveditoare. Documentele vor fi vizate și înregistrate la organele competente, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în țara de origine a Ofertantului. 2. Orice alt document justificativ (suport) relevant pentru demonstrarea lichidității generale, dacă pentru motive obiective și justificate, Ofertantul (ofertantul individual, fiecare membru al unei Asocieri) nu este în măsură să furnizeze documentele prezentate la pct. 1; 3. În cazul Ofertanților (ofertant individual, membru al unei asocieri), persoane juridice / fizice străine documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere a acestora în limba română; Nota nr. 2: Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime privind nivelul lichidității generale din ultimele 3 exerciții financiare încheiate, orice Operator Economic are dreptul : i. să invoce susținerea unui terț (entitate) și să utilizeze capacitățile acestuia pentru a satisface cerința minimă, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și entitatea ale cărei capacități le utilizează în condițiile art. 182 din Legea nr.98/2016. ii. să participe în comun cu alți Operatori Economici la Procedura de Atribuire, în condițiile art.53 din Legea nr.98/2016. În cazul în care un Operator Economic Ofertant își exercită dreptul de a utiliza capacitățile altor entități pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime, atunci acesta trebuie: i. să transmită împreună cu Oferta, până la termenul limită comunicat pentru depunerea Ofertei următoarele: a. Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea economică și financiară ce include: (i) o enumerare și descriere a resurselor pe care entitatea respectivă le pune la dispoziția Operatorului Economic Ofertant, prin raportare la cerința minimă comunicată în Fișa de Date a Achiziției și cu referire la anexa / anexele angajamentului ferm; (ii) specificarea în mod expres a faptului că Terțul Susținător își asumă în mod solidar cu Operatorul Economic / Operatorii Economici Ofertanți răspunderea pentru executarea Contractului ce rezultă din această procedură, în cazul în care acesta (terțul) nu își îndeplinește obligațiile de susținere asumate prin angajament. (iii) anexa / anexele ce prezintă modul efectiv prin care entitatea pe a cărei capacitate se bazează Operatorul Economic Ofertant va asigura îndeplinirea angajamentului, inclusiv, dar fără a se limita la planificarea și monitorizarea fluxului de informații, documente, resurse și altele asemenea dintre entitatea ale cărei capacități le utilizează Operatorul Economic Ofertant. b. un formular DUAЕ (răspuns) separat pentru Operatorul Economic / entitatea ale cărei capacități le utilizează, care să cuprindă informațiile solicitate în Partea I, Partea II (Secțiunile A și B), Partea III, Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea B: Capacitatea economică și financiară rubrica "Lichiditate generală", completat și semnat în mod corespunzător de Terțul Susținător. ii. Să marcheze „Da” în propriul DUAЕ (răspuns) care însoțește Oferta, Partea II: Informații referitoare la Operatorul Economic, Secțiunea C: Informații privind utilizarea capacităților altor entități.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat Ofertantul trebuie să facă dovada că a finalizat în ultimii 5 ani execuția unei construcții similare în cadrul unui contract de lucrări de aceeași natură (ce a inclus proiectarea și execuția lucrărilor și/sau execuția lucrărilor), prin prezentarea a maximum un contract, rezultând astfel că operatorul economic în cauză a avut capacitatea de a gestiona construcția unui obiectiv de investiții similar pentru care a fost răspunzător de îndeplinirea indicatorilor de performanță și calitate. Cerința de calificare referitoare la experiența similară

va fi considerată îndeplinită dacă ofertantul va face dovada că a realizat în ultimii 5 ani, în mod corespunzător lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului, lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau scopului, cu o valoare cumulată de minim 5.429.623,71 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte.

Lucrări similare: lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă /reabilitare/modernizare/reparații de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parcuri, care să fi inclus și lucrări la partea carosabilă. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limita de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a instrucțiunii ANAP nr. 2/2017(art. 13).

Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile - lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor. - lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală.

Modalitatea de îndeplinire: Pentru a face dovada îndeplinirii cerinței de calificare ofertantul va prezenta certificate / documente / recomandări / procese verbale de recepție parțiale / finale (datate, semnate și parafate de către beneficiar) prin care se confirmă realizarea serviciilor și lucrărilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura lucrărilor realizate, perioada în care au fost realizate serviciile și lucrările similare, valoarea lucrărilor similare, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare.

Nota nr. 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), va completa și prezenta DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documentele justificative actualizate prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Nota nr. 2: Pentru îndeplinirea cerinței privind nivelul valoric minim al experienței similare se acceptă: - prezentarea unui singur contract care să acopere prin obiectul său lucrări similare și care să fi avut o valoare de minimum 5.429.623,71 lei (fără TVA);

Nota nr. 3: Ofertantul poate demonstra îndeplinirea cerințelor aferente experienței similare prin prezentarea unui contract de execuție lucrări, contract de proiectare și execuție prin raportare la durata de execuție indicată (ultimii 5 ani), care se va calcula prin raportare la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor cu precizarea că, în cazul contractelor de tip proiectare și execuție (cum ar fi FIDIC Cartea Galbenă) se acceptă raportarea la durata maximă indicată (ultimii 5 ani). Perioada de calcul a termenului de 5 ani se raportează la data limita de depunere a ofertelor.

Nota nr. 4: În situația în care un operator economic nu poate îndeplini cerința referitoare la experiența similară, acesta are posibilitatea de a se asocia cu un alt operator economic în vederea depunerii unei oferte comune sau poate invoca susținerea unor terți, caz în care experiența similară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, cerința referitoare la experiența similară se consideră îndeplinită în condițiile prevăzute la art. 14 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017.

Nota nr. 5: Pentru calculul prețului contractelor exprimat în euro sau în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză, cursul valutar aplicabil se va calcula ca expresie a mediei aritmetice a valorilor medii lunare a cursului valutar comunicat de Banca Națională a României pentru perioada cuprinsă între începutul anului și luna anterioară depunerii ofertei.

Informații privind tertul sustinator tehnic Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr. 98/2016. Tertul/terții susținători vor completa DUAE cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele

executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Odată cu depunerea DUAЕ se prezintă Angajament tert/i susținători și documente anexe la angajament, transmise de tert/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia. Totodată, prin angajamentul ferm, tertul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta /aceștia a obligațiilor de susținere asumate.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantul trebuie sa demonstreze ca are la dispozitie /are acces la urmatoarele utilaje, instalatii si echipamente tehnice pentru executarea contractului de lucrari: a) a) Stație de asfalt sau contract ferm de furnizare mixturi asfaltice – 1 buc (se admit și contracte de furnizare) b) Stație de betoane sau contract ferm de furnizare beton – 1 buc (se admit și contracte de furnizare) c) Freze de asfalt (diverse lățimi de frezare) – 1 buc d) Repartizoare asfalt (finisoare) – 1 buc e) Compactoare asfalt lis-lis – 1 buc f) Compactor asfalt polipneu – 1 buc g) Excavatoare – 1 buc h) Autogreder – 1 buc i) Autobasculante – 4 buc j) Autobetoniere – 2 buc k) Perie mecanică (curățarea suprafețelor) – 1 buc l) Gudronatoare (aplicarea amorselor bituminoase) – 1 buc m) Laborator autorizat de grad corespunzător lucrărilor – 1 buc (proprie sau contract servicii) Ofertanții vor face dovada că au acces la utilajele și echipamentele necesare efectuării lucrărilor de reparații ale părții carosabile a platformelor și parcărilor. Modalitatea de îndeplinire: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ trebuie precizate informații cum ar fi: - tip echipament/utilaj; - numărul de înmatriculare/înregistrare/inventar; - norma de poluare; - titlu de deținere; - numărul cărții de identitate, acolo unde este cazul; - precizarea documentelor din care rezultă caracteristicile tehnice ale echipamentelor/utilajelor prezentate. In vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul /ofertantul asociat/tertul/terții sustinatori va/vor completa DUAЕ - "Criteriile de selectie". La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile vor face dovada îndeplinirii cerinței privind echipamentele și utilajele, prin prezentarea de: - cartea de identitate a utilajului/autovehiculelor; - documente emise de producător/RAR sau alte autorități abilitate din care să reiasă toate caracteristicile tehnice ale utilajelor și echipamentelor solicitate (data fabricației, norma de poluare, tipul de tracțiune, puterea motorului, masa maximă admisă, sarcina utilă, numărul de locuri etc.); - facturi de achiziție, contracte de vânzare-cumpărare, documente emise de producător/RAR sau fotografii cu plăcuțele de identificare; - contract de vânzare-cumpărare, contracte de închiriere, punere la dispoziție, comodat sau împuternicire notarială, după caz, prin care să facă dovada că deține sau dispune printr-o modalitate de echipamentele și utilajele minime solicitate; - alte documente relevante Nota: Enumerarea nu este cumulativă. Din documentele prezentate sa reiasa toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței. Nota 1: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta situatie, si ofertantul asociat va completa DUAЕ - "Criteriile de selectie" Nota 2: In vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor tert/terti. In acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 si ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Nota 3: Tertul sustinator va completa DUAЕ - "Criteriile de selectie". Nota 4: In conformitate cu Notificarea 256/2016 se solicita tuturor ofertantilor ca odata cu depunerea DUAЕ sa prezinte angajamentul tertului sustinator, (impreuna cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/terti sustinatori din care rezulta modul efectiv in care se va materializa susținerea acestuia/acestora) acordul de asociere si acordul de subcontractare. Documentele justificative care probeaza cele asumate in angajamente/acorduri vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc la solicitarea autorității contractante.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Proportia de subcontractare Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Modalitatea de îndeplinire: Subcontractanții vor completa la rândul lor DUAЕ. Odată cu DUAЕ se prezintă și acordul de subcontractare (Formularul nr.4). Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele excludere și solicita ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Contractele încheiate cu subcontractantul/ subcontractanții vor fi prezentate de ofertantul castigator la semnarea contractului.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Experiența profesională - Manager de Proiect Documentele care vor proba experiența specifică solicitată: recomandări / contracte etc.

Descrizione: Manager de Proiect – 20 puncte Descriere: Experiență profesională specifică - concretizată în numărul de contracte/proiecte de lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă/reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parări, care să fi inclus și lucrări la partea carosabilă, în cadrul cărora a îndeplinit activități similare cu cele din prezentul proiect. Algoritm de calcul: • Pentru implicarea în calitate de Manager de Proiect în minim 2 contracte/proiecte similare având ca obiect lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă /reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parări – 3 puncte • Pentru implicarea în calitate de Manager de Proiect în minim 4 contracte/proiecte similare având ca obiect lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă/reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parări – 7 puncte • Pentru implicarea în calitate de Manager de Proiect în 9 sau mai multe contracte/proiecte similare având ca obiect lucrări de proiectare și execuție, și /sau execuție constând în construcție nouă/reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și /sau străzi și/sau platforme și/sau parări – 10 puncte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Experiența profesională a expertului cheie Responsabil RTE Documentele care vor proba experiența specifică solicitată: recomandări / contracte etc

Descrizione: Experiența profesională a expertului cheie Responsabil RTE – 7 puncte

Descriere: Experiență profesională specifică concretizată în numărul de contracte/proiecte de lucrări care au avut în obiect lucrări de infrastructură rutieră (drumuri, străzi, platforme,

parcări), în cadrul cărora a îndeplinit activități similare cu cele din prezentul proiect. Algoritm de calcul: - Pentru participarea la implementarea a 2 proiecte/contracte - se acorda 2 puncte. - Pentru participarea la implementarea a 3 proiecte/contracte - se acorda 5 puncte. - Pentru participarea la implementarea a 4 proiecte/contracte sau mai multe - se acorda 7 puncte. În vederea demonstrării împlinirii cerinței se vor prezenta documente care să probeze modul în care va fi asigurată participarea la îndeplinirea viitorului contract (contract de muncă / extract Revisal și/sau declarație de disponibilitate a persoanei respective pe întreaga perioadă de derulare a contractului) și diplome, recomandări, sau alte documente care să probeze cerința solicitată.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Perioada de garantie acordata lucrării

Descrizione: $P_g = (g \text{ ofertat} / g \text{ max} * 13 \text{ puncte})$, Durata de garantie acordata lucrarilor $P_2 = (g \text{ ofertat} / g \text{ max} * 13 \text{ puncte})$, în care • g maxim este durata de garantie cea mai mare, din ofertele considerate admisibile si conforme din punct de vedere tehnic si i se va acorda maximul de puncte, respectiv 13 puncte; • g ofertat este durata de garantie a ofertei evaluate • Durata minima acceptata este de 36 luni, sub care oferta va fi considerata neconforma, iar durata maxima este de 120 luni. Peste durata maxima realista de 120 luni garantie a lucrarilor, oferta nu va fi punctata suplimentar. Peste durata maximă de 120 luni, oferta nu va fi punctată suplimentar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 13

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Abordarea propusă pentru implementarea contractului Autoritatea contractantă acorda punctaj pentru ofertele care prezintă demonstrarea unei abordări și a unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților și obținerea rezultatelor anticipate Punctajul pentru acest sub-factor va fi acordat astfel

Descrizione: 1. Calificativ: Acceptabil- Punctaj acordat 2,5 puncte Ofertantul nu a înțeles pe deplin relația dintre obiectivele ce trebuie atinse - serviciile solicitate și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în Caietul de sarcini, în corelație cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: a. abordarea propusă și metodologia prezentată arată un nivel limitat de înțelegere a contextului serviciilor și a specificului activităților solicitate prin Caietul de sarcini; b. abordarea propusă și metodologia nu includ detalii privind modul în care Ofertantul își propune să obțină rezultatele solicitate prin Caietul de sarcini/să realizeze activitățile solicitate prin Caietul de sarcini. 2. Calificativ: Bine- Punctaj acordat 5 de puncte Ofertantul are un nivel adecvat al înțelegerii relației dintre obiectivele ce trebuie atinse - serviciile solicitate și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în Caietul de sarcini, în corelație cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: a. abordarea propusă și metodologia prezentată arată un nivel corespunzător de înțelegere a contextului serviciilor și a specificului activităților solicitate prin Caietul de sarcini, în corelație cu activitățile aflate pe drumul critic, precum și cu riscurile și ipotezele identificate; b. metodologia prezentată nu include modalități de îmbunătățire a rezultatelor sau a activităților și nu utilizează cele mai noi tehnici, instrumente sau metode recunoscute în domeniul/disciplina respectivă. 3. Calificativ: Foarte bine- Punctaj acordat 10 de puncte Ofertantul are o excelentă înțelegere a relației dintre obiectivele ce trebuie atinse - serviciile solicitate și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în Caietul de sarcini, în corelație cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: a. abordarea propusă și metodologia prezentată sunt adaptate la specificul Contractului; b. aspectele importante

sunt abordate într-un mod inovator și eficient: Propunerea Tehnică detaliază la capitolul Abordarea și metodologia modalități de îmbunătățire a rezultatelor și a nivelului calitativ asociat prin utilizarea de modalități efective de realizare a activității profesionale și cunoștințe/informații de dată recentă în domeniu.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210123>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

Informazioni supplementari: Membrii comisiei de evaluare + Experții cooptați.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016 Informatii privind asociatii Modalitatea de indeplinire: Se completeaza DUAE conform prevederilor art. 193, alin (1) din Legea nr. 98/2016 Asociatii nu trebuie sa se afle în situatiile prevazute de art 164 din Legea 98/2016, art. 165 din Legea nr. 98/2016 si art. 167 din Legea nr. 98/2016 din, sub sanctiunea excluderii din procedura de atribuire. Odata cu depunerea DUAE se va prezenta si acordul de asociere. Documentele justificative care probeaza cele asumate in acord/acorduri vor fi prezentate la solicitarea AC doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 10

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazioni sui termini per il riesame: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la art.8 alin.1 din de Legea nr. 101/2016

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : COMPANIA MUNICIPALA PARKING BUCURESTI S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: COMPANIA MUNICIPALA PARKING BUCURESTI S.A.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: COMPANIA MUNICIPALA PARKING BUCURESTI S.A.

Organizzazione che tratta le offerte: COMPANIA MUNICIPALA PARKING BUCURESTI S.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: COMPANIA MUNICIPALA PARKING BUCURESTI S.A.

Numero di registrazione: 37832152

Indirizzo postale: Strada: Str. Grigore Cobalcescu , nr. 8

Località: Bucuresti

Codice postale: 010147

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Andrei-Bogdan Ilie

E-mail: bogdan.ilie@cmpb.ro

Telefono: 0767414254

Indirizzo internet: <https://cmpb.ro/>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnsr.ro

Telefono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Indirizzo internet: <http://www.cnsr.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: COMPANIA MUNICIPALA PARKING BUCURESTI S.A.

Numero di registrazione: 37832152_3

Indirizzo postale: Strada: Str. Grigore Cobalcescu , nr. 8

Località: Bucuresti

Codice postale: 010147

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Andrei-Bogdan Ilie

E-mail: bogdan.ilie@cmpb.ro

Telefono: 0767414254

Indirizzo internet: <https://cmpb.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono: +40 213032997

Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3417d965-a757-4e52-8d6b-64f2740c0137 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 15:38:50 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 20/07/2026 14:00:30 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 504742-2026

Numero dell'edizione della GU S: 138/2026

Data di pubblicazione: 21/07/2026