

505250-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86

OJ S 139/2026 22/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COUR APPEL DE POITIERS

E-mail: rgb.sar.ca-poitiers@justice.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86

Descrizione: L'objet du présent marché est d'assurer l'exploitation et la maintenance multitechnique des équipements et installations des bâtiments abritant les juridictions du ressort de la Cour d'Appel de POITIERS Allotissement et lieu d'exécution • Lot 1 : Vendée (arrondissement judiciaire de LA ROCHE SUR YON et LES SABLES D'OLONNE) • Lot 2 : Palais de Justice des Feuillants-Poitiers

Identificativo della procedura: 28425232-a741-4096-9fbd-5e840109bf68

Identificativo interno: CAPOITIERS_2026_MULTITECH

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: informations relatives à la procédure disponible dans le reglement de consultation , ccap et cctp

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50324200 Servizi di manutenzione preventiva

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vendée (FRG05)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: ressort de la cour d'appel de Poitiers departement 85

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: ressort de la cour d'appel de Poitiers dpt 86

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 376 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

Diritto transfrontaliero applicabile: Sans objet

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86.

Descrizione: Ce lot concerne l'exécution des prestations du Lot 1 relatives à l'exploitation et à la maintenance multitechnique des bâtiments de la Cour d'Appel de Poitiers sur le département de la Vendée (85).

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vendée (FRG05)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Vendée (arrondissement judiciaire de LA ROCHE SUR YON et LES SABLES D'OLONNE)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le présent marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est conclu pour une période initiale allant jusqu'au 31 décembre 2027., le présent marché est reconductible, trois fois par période d'UN (1) an (année 2028 puis 2029 puis 2030) dans les mêmes conditions.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 688 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : COUR APPEL DE POITIERS

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: COUR APPEL DE POITIERS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: COUR APPEL DE POITIERS
Organizzazione che tratta le offerte: COUR APPEL DE POITIERS

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86.

Descrizione: Le présent marché concerne l'exécution des prestations du Lot 2 relatives à l'exploitation et à la maintenance multitechnique du Palais de Justice des Feuillants à Poitiers.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: • Lot 2 : Palais de Justice des Feuillants-Poitiers

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le présent marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est conclu pour une période initiale allant jusqu'au 31 décembre 2027., le présent marché est reconductible, trois fois par période d'UN (1) an (année 2028 puis 2029 puis 2030) dans les mêmes conditions.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 688 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: la valeur financière 45%

Descrizione: dans le rc , ccap , cctp

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur organisationnelle et technique (45%)

Descrizione: dans le rc , ccap , cctp

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: la valeur environnementale et responsabilité sociétale des entreprises 10%

Descrizione: dans le rc , ccap , cctp

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
dans le rc et le ccap

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:
dans le rc et le ccap

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-public.gouv.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

Nessun documento può essere presentato successivamente.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : COUR APPEL DE POITIERS

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: COUR APPEL DE POITIERS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: COUR APPEL DE POITIERS

Organizzazione che tratta le offerte: COUR APPEL DE POITIERS

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COUR APPEL DE POITIERS

Numero di registrazione: 17860111800015

Località: POITIERS

Codice postale: 86000

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

Referente: Service administratif régional , CA POITIERS

E-mail: rgb.sar.ca-poitiers@justice.fr

Telefono: +33516080610

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Numero di registrazione: 17860004500011

Indirizzo postale: 15 RUE DE BLOSSAC

Località: POITIERS

Codice postale: 86000

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

Referente: Vienne (86)

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefono: +33549607919

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6b6ef084-bbe9-41eb-ad3f-9b995e2c72cc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 19:00:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 505250-2026

Numero dell'edizione della GU S: 139/2026

Data di pubblicazione: 22/07/2026