

505334-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION, FILTRATION PISCINE ET TRAVAUX ANNEXES OJ S 139/2026 22/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Châlette-sur-Loing

E-mail: olivier.billard@ville-chalette.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION, FILTRATION PISCINE ET TRAVAUX ANNEXES

Descrizione: Le présent contrat concerne l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire (y compris traitement de l'eau), de ventilation, de climatisation et de filtration piscine des bâtiments communaux de la mairie de Chalette-sur-Loing. Ce marché de type PF(I) + P3 avec travaux programmés comporte les prestations suivantes : P2 (maintenance et exploitation) P3 (garantie totale et travaux programmés)

Identificativo della procedura: ab2e214a-d38b-4100-a5e5-3cdb1ff5fea3

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie, 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: place de la République

Località: Chalette sur Loing

Codice postale: 45120

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: BATIMENTS DIVERS

Descrizione: Exploitation des bâtiments divers

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie, 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: place de la République

Località: Chalette sur Loing

Codice postale: 45120

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Durata: 60 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 7

Altre informazioni sul rinnovo: la reconduction est tacite

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: valeur technique de l'offre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: valeur financière

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852397>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852397>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif d'Orléans

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. Greffe du Tribunal administratif d'Orléans à l'adresse ci-dessus

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: CENTRE AQUATIQUE

Descrizione: Exploitation du centre aquatique Claude Blin

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie, 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: place de la République

Località: Chalette sur Loing

Codice postale: 45120

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Durata: 60 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 7

Altre informazioni sul rinnovo: la reconduction est tacite

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: valeur technique de l'offre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: valeur financière

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852397>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852397>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif d'Orléans

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. Greffe du Tribunal administratif d'Orléans à l'adresse ci-dessus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 253FF2CA-E4CF-2A89-FB9F57C7E7E5F369

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Ville de Châlette-sur-Loing

Numero di registrazione: 12196

Indirizzo postale: 1 place de la République

Località: Châlette sur Loing

Codice postale: 45120

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia
Referente: DEMAUMONT Franck
E-mail: olivier.billard@ville-chalette.fr
Telefono: 0238895959
Indirizzo internet: <http://approlys.marches-publics.info>
Profilo del committente: <http://approlys.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif d'Orléans
Numero di registrazione: 253FF2F7-B792-CA0D-B5F91B37DABB0B71
Indirizzo postale: 28 rue de la Bretonnerie
Località: Orléans
Codice postale: 45057
Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefono: 0238775900
Fax: 0238538516

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans
Numero di registrazione: 253FF318-0C97-4984-278245B0A32DD0FA
Indirizzo postale: 28 rue de la Bretonnerie
Località: Orléans
Codice postale: 45057
Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefono: 0238775900
Fax: 0238538516

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e188744e-5b86-4375-b000-7666cdde69d1 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 21/07/2026 10:10:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 505334-2026
Numero dell'edizione della GU S: 139/2026
Data di pubblicazione: 22/07/2026