

506489-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Marché de travaux de construction et d'infrastructure -
Opération "PORT 15" : "KODIA" - 32LLTS / "SAWU-WASIRI" - 63 LLI et des Commerces
OJ S 139/2026 22/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société Anonyme d'Économie Mixte (SEM) créée en application de l'article 2 de la loi du 30 avril 1946 au capital de 125 000 000 euros

E-mail: marches@sidr.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux de construction et d'infrastructure - Opération "PORT 15" : "KODIA" - 32LLTS / "SAWU-WASIRI" - 63 LLI et des Commerces

Descrizione: La présente consultation concerne des prestations de travaux relatifs à l'opération « PORT 15 » : KODIA & SAWU-WASIRI – 32 LLTS + 63 LLI (95 logements et commerces) – avenue Georges POLITZER commune du Port

Identificativo della procedura: f835005a-78bf-412c-8669-408b46cbd1b8

Identificativo interno: 2026-25

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les entreprises qui auront téléchargé le DCE sur la plateforme de dématérialisation sans décliner leur identité sont informées qu'elles ne pourront recevoir d'alerte les informant du dépôt des questions/ réponses. Ils devront par conséquent se connecter régulièrement sur la plateforme pour prendre connaissance des questions/ réponses et autres évolutions du dossier de consultation (ajout/modification/suppression de pièces).

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Les entreprises qui auront téléchargé le DCE sur la plateforme de dématérialisation sans décliner leur identité sont informées qu'elles ne pourront recevoir d'

alerte les informant du dépôt des questions/réponses. Ils devront par conséquent se connecter régulièrement sur la plateforme pour prendre connaissance des questions/ réponses et autres évolutions du dossier de consultation (ajout/modification/suppression de pièces).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

L'offerente deve presentare offerta per tutti i lotti

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 18

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot 1-Gros Oeuvre

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de Gros-Oeuvre

Identificativo interno: Lot 1 - Gros-Oeuvre

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche d'insertion par l'activité économique pour les lots 1, 5 & 10 L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du

marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2/ 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lot 1.1-Charpente Couverture

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de Charpente Couverture

Identificativo interno: Lot 1.1 - Charpente Couverture

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2 / 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lot 1.2-Bardage

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de Bardage

Identificativo interno: Lot 1.2 - Bardage

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires,

similari a quelle del mercato oggetto della presente consultazione, nelle condizioni previste dall'articolo R.2122-7 del codice della commessa pubblica (o di qualsiasi altra disposizione simile che verrebbe a lui succedere).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2 / 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Lot 2- Plomberie Sanitaire

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de Plomberie Sanitaire

Identificativo interno: Lot 2 - Plomberie Sanitaire

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2 / 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion
Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Lot 2.1- Eau Chaude Solaire

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de Eau Chaude Solaire

Identificativo interno: Lot 2.1 - Eau Chaude Solaire

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2 / 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Lot 3 : Electricité Téléphone Télévision

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux d'Electricité Téléphone Télévision

Identificativo interno: Lot 3 : Electricité Téléphone Télévision

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans

publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2 / 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Lot 4 : Menuiserie Bois - Quincaillerie

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de Menuiserie Bois - Quincaillerie

Identificativo interno: Lot 4 : Menuiserie Bois - Quincaillerie

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Lot 5 : Peinture, revêtement de sols souples

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de Peinture, revêtement de sols souples

Identificativo interno: Lot 5 : Peinture, revêtement de sols souples

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche d'insertion par l'activité économique pour les lots 1, 5 & 10 L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01 /2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: Lot 5.1 : Etanchéité

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux d'étanchéité

Identificativo interno: Lot 5.1 : Etanchéité

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues

par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì
Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: Lot 6 : Revêtement de sols durs

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de revêtement de sols durs

Identificativo interno: Lot 6 : Revêtement de sols durs

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Lot 7 : Métallerie-Claustra-Pergolas

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de métallerie-Claustra-Pergolas
Identificativo interno: Lot 7 : Métallerie-Claustra-Pergolas

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
È richiesto un accordo di non divulgazione: sì
Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion
Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0012

Titolo: Lot 7.1 : Menuiserie aluminium
Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de menuiserie aluminium
Identificativo interno: Lot 7.1 : Menuiserie aluminium

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion
Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0013

Titolo: Lot 9 : Ascenseurs

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux d'installation d'ascenseurs

Identificativo interno: Lot 9 : Ascenseurs

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0014

Titolo: Lot 10 : Terrassements / VRD

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de terrassements / VRD

Identificativo interno: Lot 10 : Terrassements / VRD

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le

candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans

publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires,

similari a quelle del mercato oggetto della presente consultazione, nelle condizioni previste dall'articolo R.2122-7 del codice della commande publique (o di qualsiasi altra disposizione simile che verrebbe a lui succedere).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche d'insertion par l'activité économique pour les lots 1, 5 & 10 L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2/ 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0015

Titolo: Lot 11 : Basse tension

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de basse tension

Identificativo interno: Lot 11 : Basse tension

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche BIM niveau 2. Dans ces conditions, il est demandé aux entreprises titulaires du marché pour les lots 1 / 1.1 / 1.2/ 2 / 2.1 / 3 / 10 & 11 de produire des maquettes numériques pour leur lot. L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion
Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0016

Titolo: Lot 13 : Espaces verts

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux d'espaces verts

Identificativo interno: Lot 13 : Espaces verts

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0017

Titolo: Lot 14 : Aménagement de Placards cuisines et bains

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux d'aménagement de Placards cuisines et bains

Identificativo interno: Lot 14 : Aménagement de Placards cuisines et bains

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans

publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires,

similari a quelle del mercato oggetto della presente consultazione, nelle condizioni previste dall'articolo R.2122-7 del codice della commande publique (o di qualsiasi altra disposizione simile che gli succederà).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
È richiesto un accordo di non divulgazione: sì
Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Lotto: LOT-0018

Titolo: Lot 8 : Cloisons sèches-Faux plafonds

Descrizione: Le présent lot concerne des travaux de cloisons sèches-Faux plafonds

Identificativo interno: Lot 8 : Cloisons sèches-Faux plafonds

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le Port

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La proposition de variantes par les candidats est autorisée. Voir détail à l'article 2.8 du Règlement de Consultation L'opération fait l'objet d'une démarche de certification NF HABITAT HQE – Applicatif Construction Réunion V5.0 du 01/01/2025.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre au vu du mémoire justificatif fourni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sidr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informazioni supplementari: Date et heure prévisionnelles

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Cf annexe - Acte d'engagement

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société Anonyme d' Economie Mixte (SEM) créée en application de l'article 2 de la loi du 30 avril 1946 au capital de 125 000 000 euros

Numero di registrazione: 310 863 592 00013

Servizio: LA REUNION

Indirizzo postale: 12, rue Félix Guyon CS 71090

Località: SAINT DENIS CEDEX

Codice postale: 97404

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

E-mail: marches@sidr.fr

Telefono: 0262 94 74 74

Indirizzo internet: www.sidr.fr

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://sidr.achatpublic.com>

Profilo del committente: <https://sidr.achatpublic.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Numero di registrazione: 17974111100027

Servizio: LA REUNION

Indirizzo postale: 5, avenue André Malraux - Champ Fleuri

Località: SAINTE CLOTILDE

Codice postale: 97490

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

E-mail: marches@sidr.fr

Telefono: 0262 94 74 74

Indirizzo internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-saint-denis>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d813139e-9485-44b2-97ab-c73fa286c0ba - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/07/2026 05:48:27 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 506489-2026

Numero dell'edizione della GU S: 139/2026

Data di pubblicazione: 22/07/2026