

506747-2026 - Gara

Italia – Servizi di riparazione e manutenzione – procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di appalto dei servizi integrati, gestionali ed operativi di manutenzione da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso all'ASL Napoli 1 Centro, da espletare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del medesimo D.Lgs

OJ S 139/2026 22/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi - Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ASL NAPOLI 1 CENTRO

E-mail: antonio.trinchillo@aslnapoli1centro.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di appalto dei servizi integrati, gestionali ed operativi di manutenzione da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso all'ASL Napoli 1 Centro, da espletare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del medesimo D.Lgs

Descrizione: servizi integrati, gestionali ed operativi di manutenzione da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso all'ASL Napoli 1 Centro

Identificativo della procedura: c5c00b2d-5816-43c9-a61e-d225a208e37a

Identificativo interno: ID 1475

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 804 943,01 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di appalto dei servizi di Gestione Integrata e manutenzione delle apparecchiature biomediche in dotazione all'Asl Napoli 1 Centro, da espletare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del medesimo D.Lgs (lotto 1)

Descrizione: servizi di Gestione Integrata e manutenzione delle apparecchiature biomediche in dotazione all'Asl Napoli 1 Centro

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: proroga 6 mesi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Napoli

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/07/2026

Durata: 18 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 17 085 807,08 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: polizza fidejussoria o cauzione

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/09/2026 12:01:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

L'asta elettronica si svolge al seguente indirizzo: <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania Napoli

Informazioni sui termini per il riesame: termini di legge

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ASL NAPOLI 1 CENTRO

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: ASL NAPOLI 1 CENTRO

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania Napoli

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ASL NAPOLI 1 CENTRO

Organizzazione che tratta le offerte: ASL NAPOLI 1 CENTRO

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di appalto dei servizi di Gestione Integrata e manutenzione delle apparecchiature biomediche in dotazione al P.O. Ospedale del Mare, da espletare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del medesimo D.Lgs (lotto 2)
Descrizione: servizi di Gestione Integrata e manutenzione delle apparecchiature biomediche in dotazione al P.O. Ospedale del Mare
Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: proroga 6 mesi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Napoli

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/07/2026

Durata: 18 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 719 135,93 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: polizza fidejussoria o cauzione

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/09/2026 12:01:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

L'asta elettronica si svolge al seguente indirizzo: <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania Napoli

Informazioni sui termini per il riesame: termini di legge

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ASL NAPOLI 1 CENTRO

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: ASL NAPOLI 1 CENTRO

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania Napoli

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ASL NAPOLI 1 CENTRO

Organizzazione che tratta le offerte: ASL NAPOLI 1 CENTRO

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ASL NAPOLI 1 CENTRO

Numero di registrazione: 06328131211

Località: Napoli

Codice postale: 80100

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

Referente: Arch. Antonio Trinchillo

E-mail: antonio.trinchillo@aslnapoli1centro.it

Telefono: 0812545859

Indirizzo internet: <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania Napoli

Numero di registrazione: 94028990631

Località: Napoli

Codice postale: 80100

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

E-mail: tarna-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 00390817817100

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-campania-napoli>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-campania-napoli>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fdd67cee-280f-40e3-aa49-883d24a6754d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 15:01:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 506747-2026

Numero dell'edizione della GU S: 139/2026

Data di pubblicazione: 22/07/2026