

## 506820-2026 - Gara

**Cechia – Lavori di costruzione di edifici medici speciali – AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem**  
**OJ S 139/2026 22/07/2026**  
**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica**  
**Lavori - Servizi - Forniture**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Olomoucký kraj

E-mail: [d.horka@olkraj.cz](mailto:d.horka@olkraj.cz)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“). Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu. Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba: SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I. etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO PS 01 – Zdravotnická technologie Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Identificativo della procedura: 748012bd-0e8b-4c0e-a463-a74a041b1a13

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi, Forniture

Classificazione principale (cpv): 45215120 Lavori di costruzione di edifici medici speciali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45313100 Lavori di installazione di ascensori, 45215100

Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari, 45300000 Lavori di installazione di impianti

in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45233100 Lavori di costruzione di

strade e autostrade, 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero,

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 71250000 Servizi

architettonici, di ingegneria e misurazione, 39000000 Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie, 31524110 Lampade per sale operatorie

### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s., Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku: ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 327 486 683,37 CZK

### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“). Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu. Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba: SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I. etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO PS 01 – Zdravotnická technologie Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Forniture

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45215120 Lavori di costruzione di edifici medici speciali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45313100 Lavori di installazione di ascensori, 45215100

Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari, 45300000 Lavori di installazione di impianti

in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45233100 Lavori di costruzione di

strade e autostrade, 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero,

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 71250000 Servizi

architettonici, di ingegneria e misurazione, 39000000 Mobili (incluso mobili da ufficio),

arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie,

31524110 Lampade per sale operatorie

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s.,

Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož

součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku:

ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je

stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném

Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec

Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 327 486 683,37 CZK

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Nabídková cena v Kč bez DPH

Descrizione: Více v zadávací dokumentaci.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 5.000.000 Kč. Více informací v zadávací dokumentaci.

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s

uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : S - Invest CZ s.r.o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: S - Invest CZ s.r.o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizzazioni

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: S - Invest CZ s.r.o.

Numero di registrazione: 25526171

Indirizzo postale: Kaštanová 496/123a

Località: Brno

Codice postale: 62000

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

E-mail: [kudelkova@s-investcz.cz](mailto:kudelkova@s-investcz.cz)

Telefono: +420 539002883

**Ruoli di questa organizzazione:**

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numero di registrazione: 65349423

Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Località: Brno

Codice postale: 60200

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefono: +420 542167111

Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Olomoucký kraj

Numero di registrazione: 60609460

Indirizzo postale: Jeremenkova 1191/40a

Località: Olomouc - Hodolany

Codice postale: 77900

Suddivisione del paese (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Paese: Cechia

Referente: Ing. Denisa Horká

E-mail: [d.horka@olkraj.cz](mailto:d.horka@olkraj.cz)

Telefono: +420 585508547

Indirizzo internet: <https://www.olkraj.cz/>

Profilo del committente: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

491853-2026

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

viz. Vysvětlení ZD č. 10

**10.1. Modifica**

Identificativo della sezione: LOT-0001

Descrizione delle modifiche: Změna lhůty pro podání nabídek. Nový termín pro podání nabídek je do 16.8.2026 do 10:00 hod. Více informací ve Vysvětlení ZD č. 10.

I documenti di gara sono stati modificati il: 21/07/2026

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: e09f698e-f145-40a0-8257-5821f203e6a5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/07/2026 14:44:12 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 506820-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 139/2026  
Data di pubblicazione: 22/07/2026