

## 507407-2026 - Gara

**Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – KNUE des Landes Sachsen-Anhalt, Hochschule Harz, Haus 7 - Abriss und Neubau Verbindungsgebäude**  
**Planungsleistungen für: LOS 01 Objektplanung Gebäude, LOS 02 Fachplanung**  
**Tragwerksplanung und Thermische Bauphysik, LOS 03 Fachplanung Technische Ausrüstung,**  
**HLS - WLD-2026-0299**

**OJ S 139/2026 22/07/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica**  
**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB) Halberstadt

E-mail: [benjamin.boetticher@sachsen-anhalt.de](mailto:benjamin.boetticher@sachsen-anhalt.de)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: KNUE des Landes Sachsen-Anhalt, Hochschule Harz, Haus 7 - Abriss und Neubau Verbindungsgebäude Planungsleistungen für: LOS 01 Objektplanung Gebäude, LOS 02 Fachplanung Tragwerksplanung und Thermische Bauphysik, LOS 03 Fachplanung Technische Ausrüstung, HLS - WLD-2026-0299

Descrizione: KNUE des Landes Sachsen-Anhalt, Hochschule Harz, Friedrichstraße 57-59, 38855 Wernigerode, „Haus 7 – Abriss und Neubau Verbindungsgebäude“ Planungsleistungen für LOS 01 Objektplanung Gebäude, §34 (3), LPH 2-9 HOAI LOS 02 Fachplanung Tragwerksplanung, §51 (1), LPH 2-6 HOAI und Thermische Bauphysik LOS 03 Fachplanung Technische Ausrüstung, HLS, §55 (1), LPH 2-9 HOAI

Identificativo della procedura: f7924ee0-d2d1-4fda-ba65-ef57d1a3b4c7

Identificativo interno: WLD-2026-0299

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000 Servizi di ingegneria

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Friedrichstraße 57-59

Località: Wernigerode

Codice postale: 38855

Suddivisione del paese (NUTS): Harz (DEE09)

Paese: Germania

#### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Angebote für alle Lose erforderlich: Nein, die Lose können auch einzeln vergeben werden. Für das Angebot ist zwingend das Bewerberformular zu verwenden. Das Bewerberformular und ergänzende Unterlagen können im Downloadbereich heruntergeladen werden. Gewertet werden nur vollständig ausgefüllte und unterzeichnete Angebotsunterlagen. Bei Bietergemeinschaften ist für jedes selbstständige Büro ein separates Bewerberformular zu verwenden und der bevollmächtigte Vertreter/ die bevollmächtigte Vertreterin zu benennen. Die Angebote sind als PDF-Dokument auf der angeführten Vergabeplattform ausgefüllt und unterschrieben in Textform einzureichen. Die einzureichenden Unterlagen sind elektronisch in Textform über die Vergabeplattform ([www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de)) zu übermitteln und fristgerecht einzureichen. Angebote sind nur dann fristgerecht eingereicht, wenn sie rechtzeitig zur Angebotsfrist auf der Vergabeplattform ([www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de)) eingegangen sind. Die Möglichkeit der Nachforderung fehlender und Annahme nachgereichter Erklärungen und Nachweise oder sonstiger geforderter Unterlagen im Sinne § 56 (2) VgV wird durch die Vergabestelle für dieses Verfahren ausdrücklich ausgeschlossen, soweit mind. 3 Anträge pro Los vorliegen, die sämtliche veröffentlichte Teilnahmebedingungen/-voraussetzungen erfüllen. Das entsprechende Risiko tragen die Bewerber. Enthalten die Bekanntmachung oder die Unterlagen zur Ausschreibung Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber dem AG unverzüglich, spätestens bis zum 31.07.2026 per Email, per Fax oder über die Vergabeplattform ([www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de)) darauf hinzuweisen. Etwaige Fragen zum Verfahren sind vorzugsweise per Mail, oder Fax, über die Vergabeplattform ([www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de)) oder über die oben genannte Kontaktstelle bis spätestens 31.07.2026 zu stellen. Die eingegangenen Rückfragen nebst entsprechenden Antworten werden gesammelt und in anonymisierter Form über die Plattform den Vergabeunterlagen beigelegt und am 07.08.2026 veröffentlicht. Der Auftraggeber behält sich zur Gewährleistung eines transparenten, diskriminierungsfreien und zügigen Verfahrens vor, nach Fristablauf eingehende Rückfragen nicht mehr zu beantworten. Angebote müssen über die Plattform ([www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de)) elektronisch eingereicht werden. Die Angebotsöffnung findet daher unter Ausschluss der Öffentlichkeit ausschließlich elektronisch statt. Schriftliche (per Post eingereichte) Angebote sind nicht zugelassen und werden nicht gewertet.

##### **Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

#### 2.1.5. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

##### **Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB)

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB) oder § 129b StGB (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: § 89c StGB

(Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen

Mittel ganz oder teilweise verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 StGB zu begehen, § 261 StGB (Geldwäsche, Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte).

Frode: § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden

Corruzione: § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen). § 108e StGB (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern)

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Insolvenz

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: ---

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: ---

Insolvenza: ---

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: ---

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: ---

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: ---

Grave illecito professionale: ---

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: ---

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: ---

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: ---

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: ---

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: LOS 1 Objektplanung Gebäude KNUE des Landes Sachsen-Anhalt, Hochschule Harz, Friedrichstraße 57-59, 38855 Wernigerode „Haus 7 – Abriss und Neubau Verbindungsgebäude“ Planungsleistungen für LOS 01 Objektplanung Gebäude, §34 (3), LPH 2-9 HOAI

Descrizione: Das Land Sachsen-Anhalt beabsichtigt, die Leistungen der Gebäudeplanung (§34, Abs. 3 HOAI) zur Maßnahme „Haus 07 – Abriss und Neubau Verbindungsgebäude“ der Hochschule Anhalt, Friedrichstraße 57-59 in 38855 Wernigerode zu vergeben. Der Leistungsumfang umfasst die Erarbeitung einer einfachen Bauunterlage gemäß RLBau (HUBau) sowie die Leistungen für die Ausführungsplanung und für die Baudurchführung jeweils gemäß RLBau. Der bestehende Verbindungsbau zwischen Rektoratsvilla (Haus 6) und Mensagebäude (Haus 7) wird gegenwärtigen Anforderungen als zentraler Eingang zum Speisesaal (und damit als Veranstaltungsstätte) sowie Poststelle hinsichtlich Funktion und architektonischer Erscheinung nicht mehr gerecht. Ferner bestehen bauliche Mängel an der Abdichtung des Untergeschosses und der Dachabdichtung. Aus der fachlichen Bewertung der Bauverwaltung ging Juli 2025 ein Konzept zum Teilabbruch und Umbau des Gebäudes hervor. Die zu erbringenden Planungsleistungen sollen hierauf aufbauen, in die weitere Planung ist zur barrierefreien Erschließung der Räume des Untergeschosses ein Aufzug zu integrieren. Näheres ist dem beigefügten Konzeptunterlagen zu entnehmen. Das Vorhaben wird in Honorarzone III nach § 5 HOAI eingeordnet. Nach aktuellem Stand werden für das

Bauvorhaben Brutto-Gesamtkosten (einschließlich Baunebenkosten) in Höhe von ca. 2.990.000 € veranschlagt. Die Fertigstellung der Maßnahme ist im 1. Quartal 2030 vorgesehen  
Identificativo interno: WLD-2026-0299 Los 01

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000 Servizi di ingegneria

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Der Auftraggeber beabsichtigt eine Beauftragung in Leistungsstufen, die sich wie folgt gliedern: Leistungsstufe 1.1 – Leistungsphase 2, HOAI Leistungsstufe 1.2 – Leistungsphase 3-4, HOAI Leistungsstufe 2 – Leistungsphase 5, HOAI Leistungsstufe 3 – Leistungsphase 6-7, HOAI Leistungsstufe 4 – Leistungsphase 8, HOAI Leistungsstufe 5 – Leistungsphase 9, HOAI Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung, dass der Auftraggeber sie bei Fortsetzung der Planung und Ausführung einzeln oder im Ganzen abrufen. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht.

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Friedrichstraße 57-59

Località: Wernigerode

Codice postale: 38855

Suddivisione del paese (NUTS): Harz (DEE09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der Erfüllungsort befindet sich innerhalb des Campusgeländes der Hochschule, im Geltungsbereich der Altstadtsatzung sowie der Werbeanlagensatzung Wernigerode.

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/11/2026

Data di fine durata: 31/05/2030

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: - Eignung zur Berufsausübung: Angaben zur Befähigung der Berufsausübung gemäß § 44 (1) VgV Angabe und Nachweis zur Mitgliedschaft in der Architekten- und/ oder Ingenieurskammer (gem. Bewerbungsformular-Eigenerklärung)  
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Angaben zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit gemäß § 45 VgV 1. durchschnittlichen Umsatz des Bewerbers in den letzten drei Kalenderjahre: min. 300.000 Euro 2. Mindestdeckung der Berufshaftpflicht gemäß § 45 (1) Nr. 3 VgV : 1,5 Mio. Euro Personenschäden / 1 Mio. Euro sonstige Schäden  
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - technische und berufliche Leistungsfähigkeit Angaben zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß § 46 (3) VgV Durchschnittliche Beschäftigtenzahl der letzten drei Kalenderjahre: min. 5 MA, davon min. 3 Architekten /Ingenieure  
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - technische und berufliche Leistungsfähigkeit Angaben zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß § 46 (3) Nr. 1 VgV Referenznachweis zur Planung und Ausführung von Bauvorhaben gem. Bewerbungsformular-Eigenerklärung C3 -> ein oder mehrere Referenzen Gebäudeplanung LPH 2-8 HOAI für Gebäudetransformation, davon min. 1 Auftraggeber d. öffentlichen Hand (Zulassungskriterium) weitere Wertungskriterien: Referenzanzahl, Fertigstellung/Aktualität, Holz- o. Holzhybridbauweise, Umbau während Regelbetrieb, Zertifizierung Nachhaltigkeit, architektonische Auszeichnung  
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Sonstiges Ausschlusskriterium: - Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland  
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

**Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti  
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Summe Honorarangebot

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Antworten zur Bewertung der Qualität der Projektbeantwortung, sh. Fragenkatalog

Descrizione: Fragenkatalog

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Antworten zur Bewertung der Personal- und Kapazitätsplanung, sh. Fragenkatalog

Descrizione: Fragenkatalog

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

**5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 31/07/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=871742>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=871742>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: - Der Vertragsentwurf wird mit der Veröffentlichung zur Verfügung gestellt. Änderungsbedürftige Punkte des Entwurfs aus Bietersicht sind als Bieterfrage bis zur Angebotsfrist zu formulieren. Das eingereichte Angebot muss auf den Bedingungen des Vertragsentwurfs basieren. Sollte dies nicht der Fall sein, muss das Angebot ausgeschlossen werden, da dies mithin nicht den Vergabebedingungen entspricht. Eine Änderung des Vertrages nach Angebotsabgabe ist grundsätzlich nicht vorgesehen. - Angebote müssen über die Plattform [www.evergabe-online.de](https://www.evergabe-online.de) eingereicht werden. Die Angebotsöffnung findet daher unter Ausschluss der Öffentlichkeit ausschließlich elektronisch statt. Schriftliche (postalisch eingereichte) Angebote sind nicht zulässig und werden nicht gewertet. Der Auftraggeber behält sich vor, den Zeitplan im Verlauf des Verfahrens abzuändern, insbesondere die vorgesehenen Fristen zu verlängern, soweit es sich für einen ordnungsgemäßen Verfahrensablauf als notwendig erweist.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Fatturazione elettronica: Obbligatoria  
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no  
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Amt für Immobilien und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Halle  
Informazioni sui termini per il riesame: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist zulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB) Halberstadt

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Amt für Immobilien und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizzazione che tratta le offerte: Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB) Halberstadt

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: LOS 2 Fachplanung Tragwerksplanung und Thermische Bauphysik KNUE des Landes Sachsen-Anhalt, Hochschule Anhalt, Friedrichstraße 57-59, 38855 Wernigerode, „Haus 7 – Abriss und Neubau Verbindungsgebäude Planungsleistungen für LOS 02 Fachplanung Tragwerksplanung §51 (1), LPH 2-6 HOAI und Thermische Bauphysik

Descrizione: Das Land Sachsen-Anhalt beabsichtigt, die Leistungen der Tragwerksplanung (§51, Abs. 1 HOAI) sowie Planungsleistungen der thermischen Bauphysik zur Maßnahme „Haus 07 – Abriss und Neubau Verbindungsgebäude“ der Hochschule Anhalt, Friedrichstraße 57-59 in 38855 Wernigerode zu vergeben. Der Leistungsumfang umfasst die Erarbeitung einer einfachen Bauunterlage gemäß RLBau (HU-Bau) sowie die Leistungen für die Ausführungsplanung und für die Baudurchführung jeweils gemäß RLBau. Der bestehende Verbindungsbau zwischen Rektoratsvilla (Haus 6) und Mensagebäude (Haus 7) wird gegenwärtigen Anforderungen als zentraler Eingang zum Speisesaal (und damit als Veranstaltungsstätte) sowie Poststelle hinsichtlich Funktion und architektonischer Erscheinung nicht mehr gerecht. Ferner bestehen bauliche Mängel an der Abdichtung des

Untergeschosses und der Dachabdichtung. Aus der fachlichen Bewertung der Bauverwaltung ging Juli 2025 ein Konzept zum Teilabbruch und Umbau des Gebäudes hervor. Die zu erbringenden Planungsleistungen sollen hierauf aufbauen, in die weitere Planung ist zur barrierefreien Erschließung der Räume des Untergeschosses ein Aufzug zu integrieren. Näheres ist dem beigefügten Konzeptunterlagen zu entnehmen. Das Vorhaben wird in Honorarzone III nach § 5 HOAI eingeordnet. Nach aktuellem Stand werden für das Bauvorhaben Brutto-Gesamtkosten (einschließlich Baunebenkosten) in Höhe von ca. 2.990.000 € veranschlagt. Die Fertigstellung der Maßnahme ist im 1. Quartal 2030 vorgesehen.

Identificativo interno: WLD-2026-0299 Los 02

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000 Servizi di ingegneria

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Der Auftraggeber beabsichtigt eine Beauftragung in Leistungsstufen, die sich wie folgt gliedern: Leistungsstufe 1.1 – Leistungsphase 2, HOAI Leistungsstufe 1.2 – Leistungsphase 3-4, HOAI Leistungsstufe 2 – Leistungsphase 5, HOAI Leistungsstufe 3 – Leistungsphase 6-7, HOAI Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung, dass der Auftraggeber sie bei Fortsetzung der Planung und Ausführung einzeln oder im Ganzen abrufen. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht.

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Friedrichstraße 57-59

Località: Wernigerode

Codice postale: 38855

Suddivisione del paese (NUTS): Harz (DEE09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der Erfüllungsort befindet sich innerhalb des Campusgeländes der Hochschule, im Geltungsbereich der Altstadtsatzung sowie der Werbeanlagensatzung Wernigerode.

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/11/2026

Data di fine durata: 31/05/2030

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: - Eignung zur Berufsausübung Angaben zur Befähigung der Berufsausübung gemäß § 44 VgV Angabe und Nachweis zur Mitgliedschaft in der Ingenieurskammer (gem. Bewerbungsformular-Eigenerklärung)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit gemäß § 45 VgV 1.

durchschnittlichen Umsatz des Bewerbers in den letzten drei Kalenderjahre: min. 80.000 Euro

2. Mindestdeckung der Berufshaftpflicht gemäß § 45 (1) Nr. 3 VgV : 1,5 Mio. Euro

Personenschäden / 1 Mio. Euro sonstige Schäden

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - technische und berufliche Leistungsfähigkeit Angaben

zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß § 46 (3) VgV Durchschnittliche

Beschäftigtenzahl der letzten drei Kalenderjahre min. 3 MA, davon min. 1 Ingenieur

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - technische und berufliche Leistungsfähigkeit Angaben

zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß § 46 (3) Nr. 1 VgV

Referenznachweis zur Planung und Ausführung von Bauvorhaben gem. Bewerbungsformular-

Eigenerklärung C3 -> ein oder mehrere Referenzen Tragwerksplanung LPH 2-6 HOAI für

Gebäudetragwerk in Holz- oder Holz-Hybridbauweise, davon min. 1 Auftraggeber d.

öffentlichen Hand (Zulassungskriterium) weitere Wertungskriterien: Referenzanzahl,

Fertigstellung/Aktualität

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Sonstiges Ausschlusskriterium - Abgabe Eigenerklärung

zu Sanktionen gegen Russland

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

#### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Summe Honorarangebot

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Antworten zur Bewertung der Qualität der Projektbeantwortung, sh. Fragenkatalog

Descrizione: Fragenkatalog

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Antworten zur Bewertung Informations- und Kommunikationsmanagement, sh. Fragenkatalog

Descrizione: Fragenkatalog

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 31/07/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=871742>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=871742>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: - Der Vertragsentwurf wird mit der Veröffentlichung zur Verfügung gestellt. Änderungsbedürftige Punkte des Entwurfs aus Bietersicht sind als Bieterfrage bis zur Angebotsfrist zu formulieren. Das eingereichte Angebot muss auf den Bedingungen des Vertragsentwurfs basieren. Sollte dies nicht der Fall sein, muss das Angebot ausgeschlossen werden, da dies mithin nicht den Vergabebedingungen entspricht. Eine Änderung des Vertrages nach Angebotsabgabe ist grundsätzlich nicht vorgesehen. - Angebote müssen über die Plattform [www.evergabe-online.de](https://www.evergabe-online.de) eingereicht werden. Die Angebotsöffnung findet daher unter Ausschluss der Öffentlichkeit ausschließlich elektronisch statt. Schriftliche (postalisch eingereichte) Angebote sind nicht zulässig und werden nicht gewertet. Der Auftraggeber

behält sich vor, den Zeitplan im Verlauf des Verfahrens abzuändern, insbesondere die vorgesehenen Fristen zu verlängern, soweit es sich für einen ordnungsgemäßen Verfahrensablauf als notwendig erweist.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Amt für Immobilien und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Halle

Informazioni sui termini per il riesame: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist zulässig, soweit: 4. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat. 5. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 6. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB) Halberstadt

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Amt für Immobilien und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizzazione che tratta le offerte: Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB) Halberstadt

**5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: LOS 3 Fachplanung Technische Ausrüstung, HLS KNUE des Landes Sachsen-Anhalt, Hochschule Anhalt, Friedrichstraße 57-59, 38855 Wernigerode, „Haus 7 – Abriss und Neubau Verbindungsgebäude“ Planungsleistungen für LOS 03 Fachplanung Technische Ausrüstung; HLS, §55 (1), LPH 2-9 HOAI

Descrizione: Das Land Sachsen-Anhalt beabsichtigt, die Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (§55, Abs. 1 HOAI) zur Maßnahme „Haus 07 – Abriss und Neubau Verbindungsgebäude“ der Hochschule Anhalt, Friedrichstraße 57-59 in 38855 Wernigerode zu vergeben Der Leistungsumfang umfasst die Erarbeitung einer einfachen Bauunterlage gemäß RLBau (HU-Bau) sowie die Leistungen für die Ausführungsplanung gemäß RLBau und für die Baudurchführung gemäß RLBau. Der bestehende Verbindungsbau

zwischen Rektoratsvilla (Haus 6) und Mensagebäude (Haus 7) wird gegenwärtigen Anforderungen als zentraler Eingang zum Speisesaal (und damit als Veranstaltungsstätte) sowie Poststelle hinsichtlich Funktion und architektonischer Erscheinung nicht mehr gerecht. Ferner bestehen bauliche Mängel an der Abdichtung des Untergeschosses und der Dachabdichtung. Aus der fachlichen Bewertung der Bauverwaltung ging Juli 2025 ein Konzept zum Teilabbruch und Umbau des Gebäudes hervor. Die zu erbringenden Planungsleistungen sollen hierauf aufbauen, in die weitere Planung ist zur barrierefreien Erschließung der Räume des Untergeschosses ein Aufzug zu integrieren. Näheres ist dem beigefügten Konzeptunterlagen zu entnehmen. Das Vorhaben wird in folgende Honorarzonen nach § 5 HOAI eingeordnet: Anlagengruppe 1.1.1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen Honorarzone II Anlagengruppe 1.1.2 Wärmeversorgungsanlagen Honorarzone II Anlagengruppe 1.1.3 Lufttechnische Anlagen Honorarzone II Nach aktuellem Stand werden für das Bauvorhaben Brutto-Gesamtkosten (einschließlich Baunebenkosten) in Höhe von ca. 2.990.000 € veranschlagt. Die Fertigstellung der Maßnahme ist im 1. Quartal 2030 vorgesehen  
Identificativo interno: WLD-2026-0299 Los 03

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000 Servizi di ingegneria

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Der Auftraggeber beabsichtigt eine Beauftragung in Leistungsstufen, die sich wie folgt gliedern: Leistungsstufe 1.1 – Leistungsphase 2, HOAI Leistungsstufe 1.2 – Leistungsphase 3-4, HOAI Leistungsstufe 2 – Leistungsphase 5, HOAI Leistungsstufe 3 – Leistungsphase 6-7, HOAI Leistungsstufe 4 – Leistungsphase 8, HOAI Leistungsstufe 5 – Leistungsphase 9, HOAI Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung, dass der Auftraggeber sie bei Fortsetzung der Planung und Ausführung einzeln oder im Ganzen abrufen. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht.

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Friedrichstraße 57-59

Località: Wernigerode

Codice postale: 38855

Suddivisione del paese (NUTS): Harz (DEE09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der Erfüllungsort befindet sich innerhalb des Campusgeländes der Hochschule, im Geltungsbereich der Altstadtsatzung sowie der Werbeanlagensatzung Wernigerode.

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/11/2026

Data di fine durata: 31/05/2030

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: - Eignung zur Berufsausübung Angaben zur Befähigung der Berufsausübung gemäß § 44 VgV Angabe und Nachweis zur Mitgliedschaft in der Ingenieurskammer (gem. Bewerbungsformular-Eigenerklärung)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Angaben zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit gemäß § 45 VgV 1. durchschnittlichen Umsatz des Bewerbers in den letzten drei Kalenderjahre: min. 200.000 Euro 2. Mindestdeckung der Berufshaftpflicht gemäß § 45 (1) Nr. 3 VgV : 1,5 Mio. Euro Personenschäden / 1 Mio. Euro sonstige Schäden

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - technische und berufliche Leistungsfähigkeit Angaben zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß § 46 (3) VgV Durchschnittliche Beschäftigtenzahl der letzten drei Kalenderjahre min. 4 MA, davon min. 2 Ingenieure

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - technische und berufliche Leistungsfähigkeit Angaben zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß § 46 (3) Nr. 1 VgV Referenznachweis zur Planung und Ausführung von Bauvorhaben gem. Bewerbungsformular-Eigenerklärung C3 -> ein oder mehrere Referenzen der Fachplanung Technische Ausrüstung LPH 2-6 HOAI der Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär, davon min. 1 Auftraggeber d. öffentlichen Hand (Zulassungskriterium) weitere Wertungskriterien: Referenzanzahl, Fertigstellung/Aktualität

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Sonstiges Ausschlusskriterium - Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Summe Honorarangebot

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Antworten zur Bewertung der Qualität der Projektbeantwortung, sh. Fragenkatalog

Descrizione: Fragenkatalog

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Antworten zur Bewertung der Personal- und Kapazitätsplanung, sh. Fragenkatalog

Descrizione: Fragenkatalog

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 31/07/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=871742>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=871742>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: - Der Vertragsentwurf wird mit der Veröffentlichung zur Verfügung gestellt. Änderungsbedürftige Punkte des Entwurfs aus Bietersicht sind als Bieterfrage bis zur Angebotsfrist zu formulieren. Das eingereichte Angebot muss auf den Bedingungen des Vertragsentwurfs basieren. Sollte dies nicht der Fall sein, muss das Angebot ausgeschlossen

werden, da dies mithin nicht den Vergabebedingungen entspricht. Eine Änderung des Vertrages nach Angebotsabgabe ist grundsätzlich nicht vorgesehen - Angebote müssen über die Plattform [www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de) eingereicht werden. Die Angebotsöffnung findet daher unter Ausschluss der Öffentlichkeit ausschließlich elektronisch statt. Schriftliche (postalisch eingereichte) Angebote sind nicht zulässig und werden nicht gewertet. Der Auftraggeber behält sich vor, den Zeitplan im Verlauf des Verfahrens abzuändern, insbesondere die vorgesehenen Fristen zu verlängern, soweit es sich für einen ordnungsgemäßen Verfahrensablauf als notwendig erweist.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Amt für Immobilien und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Halle

Informazioni sui termini per il riesame: Es wird darauf hingewiesen, dass ein

Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der

Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB

regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist zulässig, soweit: 7. der Antragsteller den gerügten

Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat. 8. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 9. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB) Halberstadt

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Amt für Immobilien und

Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizzazione che tratta le offerte: Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB)

Halberstadt

## **8. Organizzazioni**

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Amt für Immobilien und Baumanagement (AIB) Halberstadt

Numero di registrazione: Leitweg-ID 15-1420-89

Servizio: Fachgruppe W514  
Indirizzo postale: Harmoniestraße 1  
Località: Halberstadt  
Codice postale: 38820  
Suddivisione del paese (NUTS): Harz (DEE09)  
Paese: Germania  
Referente: Herr Bötticher  
E-mail: [benjamin.boetticher@sachsen-anhalt.de](mailto:benjamin.boetticher@sachsen-anhalt.de)  
Telefono: 000  
Fax: +49 3941 6249 299

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente  
Organizzazione che tratta le offerte  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Halle  
Numero di registrazione: t:03455141536  
Indirizzo postale: Ernst-Kamieth-Straße 2  
Località: Halle (Saale)  
Codice postale: 06112  
Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Paese: Germania  
E-mail: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)  
Telefono: 000  
Fax: +49 345-5141115

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Amt für Immobilien und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)  
Numero di registrazione: 15-1422-83  
Servizio: Zentralbereich ZB 11 - Zentraleinheit ZE 113 – Zentrale Beschaffungsstelle  
Indirizzo postale: Otto-Hahn-Str. 1  
Località: Magdeburg  
Codice postale: 39106  
Suddivisione del paese (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)  
Paese: Germania  
E-mail: [justizariat.aib@sachsen-anhalt.de](mailto:justizariat.aib@sachsen-anhalt.de)  
Telefono: 000  
Fax: +49 391-5674848

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione  
Organizzazione di mediazione

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83  
Località: Bonn  
Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

002ac258-1625-4a23-a3d3-c5348a167ec3-02

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 38ab6302-a665-4c4f-b207-40c35679a03e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/07/2026 09:14:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 507407-2026

Numero dell'edizione della GU S: 139/2026

Data di pubblicazione: 22/07/2026