

50800-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione di edifici aeroportuali – Przebudowa oraz rozbudowa terminala i pirsu południowego wraz ze strefą około terminalową oraz przebudowa i rozbudowa układu drogowego wewnętrznego w związku z wydłużeniem i poszerzeniem pirsu południowego wraz z pełną integracją z istniejącą infrastrukturą

OJ S 16/2026 23/01/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

E-mail: K.Wasielewski@ppl.pl

Forma giuridica del committente: Gruppo di autorità pubbliche

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Przebudowa oraz rozbudowa terminala i pirsu południowego wraz ze strefą około terminalową oraz przebudowa i rozbudowa układu drogowego wewnętrznego w związku z wydłużeniem i poszerzeniem pirsu południowego wraz z pełną integracją z istniejącą infrastrukturą

Descrizione: Modernizacja Terminala i układu drogowego po południowej stronie lotniska – przedłużenie pirsu południowego, poszerzenie pirsu południowego, rozbudowa procesora, rozbudowa sortowni i hali odbioru bagażu wraz z wyposażeniem, zmiany istniejącej aranżacji m.in. w zakresie gateów, stref kontroli dokumentów i kontroli bezpieczeństwa, lokali komercyjnych, powierzchni wsparcia oraz budowa nowego układu drogowego do przedłużonego pirsu południowego wraz z rampą zjazdową na poziom -1, rozbiórki parkingów będących w kolizji z planowanymi inwestycjami ich odtworzenie w nowych lokalizacjach;

Identificativo della procedura: e181ce28-023e-4e11-8802-9e2c7ad6791d

Identificativo interno: 422/DK/ZP/TL/25

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213331 Lavori di costruzione di edifici aeroportuali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Żwirki i Wigury 1, 00-906 Warszawa

Località: Warszawa

Codice postale: 00-906

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Realizacja dla Lotniska Chopina w Warszawie ul. Żwirki i Wigury 1.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Eropean Legislation Identifier - art. 382 Ustawy PZP

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Przebudowa oraz rozbudowa terminala i pirsu południowego wraz ze strefą około terminalową oraz przebudowa i rozbudowa układu drogowego wewnętrznego w związku z wydłużeniem i poszerzeniem pirsu południowego wraz z pełną integracją z istniejącą infrastrukturą

Descrizione: Przedmiotem zamówienia są kompleksowe roboty budowlane prowadzone w ramach modernizacja Terminala i układu drogowego po południowej stronie lotniska – przedłużenie pirsu południowego, poszerzenie pirsu południowego, rozbudowa procesora, rozbudowa sortowni i hali odbioru bagażu wraz z wyposażeniem, zmiany istniejącej aranżacji m.in. w zakresie gateów, stref kontroli dokumentów i kontroli bezpieczeństwa, lokali komercyjnych, powierzchni wsparcia oraz budowa nowego układu drogowego do przedłużonego pirsu południowego wraz z rampą zjazdową na poziom -1, rozbiórki parkingów będących w kolizji z planowanymi inwestycjami ich odtworzenie w nowych lokalizacjach; Identificativo interno: 422/DK/ZP/TL/25

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213331 Lavori di costruzione di edifici aeroportuali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zamawiający nie przewiduje prawa opcji zgodnie z art 441 ust. 1 ustawy PZP

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. Żwirki i Wigury 1, Warszawa

Località: Warszawa

Codice postale: 00-906

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 30/06/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Usługa realizowana na potrzeby Lotniska Chopina w Warszawie ul. Żwirki i Wigury 1.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena brutto

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Termin realizacji (T)

Descrizione: Termin realizacji (T)

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Termin realizacji (T)

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: 1.

Zamawiający wskazuje, że przypisanie wag poszczególnym kryteriom oceny ofert nie jest możliwe na tym etapie Postępowania. W konsekwencji, zgodnie z art. 174 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje kryteria, na podstawie których dokona oceny ofert, w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego: 1) Cena, 2) Termin realizacji. 2. Wagi poszczególnych kryteriów zostaną określone w SWZ, w postaci procentowej (suma wag wszystkich kryteriów będzie wynosiła 100%). 3. Szczegółowy opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem ich wag i sposobu oceny ofert zostanie przekazany Wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert. 4. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 pkt. 5. Ocena oferty w kryteriach zaokrąglona będzie do setnych części punktu, zgodnie z zasadami matematyki.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Marketplanet

URL: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Specifiche informazioni riguardanti wadium saranno definite nella Specificazione delle Condizioni di Appalto elaborata dopo la conduzione del dialogo con i Concorrenti.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Conformemente ai documenti SWZ

Fatturazione elettronica: Consentita

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Nel caso di partecipazione congiunta per la presentazione dell'offerta, l'offerta deve essere presentata da un unico rappresentante comune. Nel caso di partecipazione congiunta, il rappresentante comune deve essere designato in un documento che deve essere allegato all'offerta. Il rappresentante comune deve essere designato in un documento che deve essere allegato all'offerta. In tal caso, il rappresentante comune deve essere designato in un documento che deve essere allegato all'offerta. In tal caso, il rappresentante comune deve essere designato in un documento che deve essere allegato all'offerta.

Accordo finanziario: Specifiche informazioni riguardanti wadium saranno definite nella SWZ insieme con l'invito a presentare offerte. Precedentemente, il progetto dell'Accordo e il progetto dell'Accordo PFU saranno presentati al concorrente qualificato per partecipare al dialogo competitivo – insieme con l'invito a partecipare al dialogo.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Strumenti di protezione legale regolati nel capitolo IX PZP

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organizzazione che tratta le offerte: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Numero di registrazione: NIP: 5250000239; KRS:000126652; REGON:000042112;

Servizio: Biuro Zakupów
Indirizzo postale: ul. Komitetu Obrony Robotników 49
Località: Warszawa
Codice postale: 02-146
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
Referente: Polskie Porty Lotnicze S.A.
E-mail: K.Wasielewski@ppl.pl
Telefono: +48226501517
Indirizzo internet: <https://www.polish-airports.com/>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>
Profilo del committente: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Prestatore di servizi in materia di appalti
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza
Numero di registrazione: NIP 5262239325;Regon 010828091
Indirizzo postale: Postępu 17A
Località: Warszawa
Codice postale: 02-676
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
Referente: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono: +48224587801
Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

861101-2025

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 07561c6c-faf9-4643-8c63-5ef60857c7dc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 22/01/2026 11:20:52 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 50800-2026

Numero dell'edizione della GU S: 16/2026

Data di pubblicazione: 23/01/2026