

508074-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Marché d'exploitation et de maintenance multitechniques des sites de l'Hôtel de police Fauriel, de l'Alma et de l'annexe Karl Marx à Saint-Étienne (42)

OJ S 139/2026 22/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SGAMI SUD-EST

E-mail: sgami-se-di-marches@interieur.gouv.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Ordine pubblico e sicurezza

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché d'exploitation et de maintenance multitechniques des sites de l'Hôtel de police Fauriel, de l'Alma et de l'annexe Karl Marx à Saint-Étienne (42)

Descrizione: Ce marché en lot unique porte sur des prestations d'exploitation et de maintenance multi-technique des sites de l'Hôtel de Police Fauriel, de l'annexe Karl Marx et du site de l'Alma situés à Saint-Étienne (42). Il comprend notamment des prestations de maintenance préventive, corrective et d'exploitation des installations techniques.

Identificativo della procedura: 57c0d54b-b08c-4cc7-a173-409db0be7a25

Identificativo interno: MI-SGAMI69-DI-2026-014

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Appel d'offre ouvert

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hôtel de Police Fauriel situé 99 cours Fauriel à Saint-Étienne / Site Alma situé 11 rue de l'Alma à Saint-Étienne / Annexe Karl Marx situé 5 boulevard Karl Marx à Saint-Étienne

Località: SAINT-ETIENNE

Codice postale: 42000

Suddivisione del paese (NUTS): Loire (FRK25)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ce marché en lot unique porte sur des prestations d'exploitation et de maintenance multi-technique des sites de l'Hôtel de Police Fauriel, de l'annexe Karl Marx et du site de l'Alma situés à Saint-Étienne (42). Il comprend notamment des prestations de maintenance préventive, corrective et d'exploitation des installations techniques.

Descrizione: Ce marché en lot unique porte sur des prestations d'exploitation et de maintenance multi-technique des sites de l'Hôtel de Police Fauriel, de l'annexe Karl Marx et du site de l'Alma situés à Saint-Étienne (42). Il comprend notamment des prestations de maintenance préventive, corrective et d'exploitation des installations techniques.

Identificativo interno: MI-SGAMI69-DI-2026-014

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hôtel de Police Fauriel situé 99 cours Fauriel à Saint-Étienne / Site Alma situé 11 rue de l'Alma à Saint-Étienne / Annexe Karl Marx situé 5 boulevard Karl Marx à Saint-Étienne

Località: SAINT-ETIENNE

Codice postale: 42000

Suddivisione del paese (NUTS): Loire (FRK25)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critère Prix

Descrizione: 50% (cf. Article 7 du RC)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critère technique
Descrizione: 45% (cf. Article 7 du RC)
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Critère environnemental
Descrizione: 5% (cf. Article 7 du RC)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031614?orgAcronyme=g6l>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031614?orgAcronyme=g6l>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SGAMI SUD-EST

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SGAMI SUD-EST

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SGAMI SUD-EST

Organizzazione che tratta le offerte: SGAMI SUD-EST

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SGAMI SUD-EST

Numero di registrazione: 13002033200016

Località: LYON CEDEX 3
Codice postale: 69003
Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia
Referente: SGAMI SUD-EST - DIRECTION DE L'IMMOBILIER
E-mail: sgami-se-di-marches@interieur.gouv.fr
Telefono: 0437913000
Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Lyon

Numero di registrazione: ORG-002

Indirizzo postale: 184 RUE DUGUESCLIN

Località: LYON CEDEX 03

Codice postale: 69433

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3e19ab9c-05e7-40db-a949-7333851302c0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/07/2026 15:55:13 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 508074-2026

Numero dell'edizione della GU S: 139/2026

Data di pubblicazione: 22/07/2026