

508925-2026 - Gara

Germania – Lavori di falegnameria – Sanierung und Erweiterung Erlebnisbad Senftenberg: Los 14 - Bäderausstattung

OJ S 140/2026 23/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Senftenberg

E-mail: vergabe@senftenberg.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sanierung und Erweiterung Erlebnisbad Senftenberg: Los 14 - Bäderausstattung

Descrizione: Los 14 - Bäderausstattung

Identificativo della procedura: 91c1e905-9f46-4803-82b6-ada1ceccab9c

Identificativo interno: 2026 GM 12

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44112310 Pareti divisorie, 44421720 Armadietti con serratura , 45212230 Installazione di spogliatoi, 45421152 Installazione di pareti divisorie, 45421153

Installazione di mobili ad incastro

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hörlitzer Straße 32

Località: Senftenberg

Codice postale: 01968

Suddivisione del paese (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXUTYYDYTTBSW9UU# Hinweis zu den bereitgestellten Dokumenten: Die Ausschreibungsunterlagen werden im Word-, Excel- und PDF-Format mit der Version Microsoft Office 2019 sowie als GAEB-Datei zur Verfügung gestellt. Sollten Sie die Dokumente nicht oder nicht richtig öffnen können, kontrollieren Sie bitte die Version Ihrer Software. Unter Umständen ist dann eine Aktualisierung der Software notwendig. _____ elektronische Angebotsabgabe: Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle, speziell über das Bietertool des Vergabemarktplatzes Brandenburg, zu übermitteln. Das Formular 213 stellt hierbei grundsätzlich die Erklärung zur

Angebotsabgabe dar und ist zwingender Bestandteil. Die Abgabe einer zusätzlichen GAEB 84-Datei für die Details des Angebotes ist wünschenswert. Angebote die elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg oder als E-Mail übermittelt werden, können nicht berücksichtigt und müssen in Folge dessen ausgeschlossen werden. **ACHTUNG!!!** Schriftlich eingehende Angebote sind nicht zugelassen und werden nicht berücksichtigt. Infolge dessen müssen sie ausgeschlossen werden!

Kommunikation: Sämtliche Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Für das Vergabeverfahren betreffende Fragen ist ausschließlich die Rubrik "Kommunikation" auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg zu nutzen. Hierzu ist eine einmalige Registrierung auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg unter der Rubrik "Registrierung" erforderlich. Telefonische Auskünfte werden nicht gegeben. Anfragen, die per E-Mail oder Fax eingehen, werden nicht bearbeitet. Antworten auf Bieteranfragen inklusive der Fragen werden allen Wettbewerbsteilnehmern zur Kenntnis gegeben. Fragestellungen mit Hinweisen auf Ihr Unternehmen sind daher bitte zu vermeiden. Die E-Mail-Benachrichtigung hinsichtlich der über den Projektraum zur Verfügung gestellten Nachrichten ist eine "Servicefunktion" des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Schauen Sie daher regelmäßig selbst in den Projektraum, um mögliche Nachrichten von der Zentralen Vergabestelle der Stadt Senftenberg nicht zu übersehen.

elektronische Rechnungslegung: Die elektronische Rechnung ist mit Angabe der Vergabenummer an: rechnungen@senftenberg.de zu senden. Folgende Rechnungsformate sind für den Rechnungseingang bei der Stadt Senftenberg/Zly Komorow zulässig: - Strukturierte elektronische Formate: X-Rechnung - Unstrukturierte Datenformate: PDF Als zulässige Empfangswege sind bei der Stadt Senftenberg/Zly Komorow folgende Eingänge erklärt: - als E-Mail mit PDF- Anhang und X-Rechnung - über Via-Fax-Server Rechnungen von Standard- oder Computer-Fax an Standard-Faxgeräte gelten nicht als elektronisch eingehende, sondern als Papierrechnungen.

zuständige Kommunalaufsichtsbehörde: Der Landrat des Landkreis Oberspreewald-Lausitz Dubinaweg 1 01968 Senftenberg Telefon: 03573 870-0 Telefax: 03573 870-1010 Homepage: www.osl-online.de

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale: nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: nach § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB

Frude: nach § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB

Corruzione: nach § 123 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: nach § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: nach § 123 Abs. 4 GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: nach § 123 Abs. 4 GWB

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: nach § 124 Abs. 1 Nr.1 GWB

Insolvenza: nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Amministrazione controllata: nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Grave illecito professionale: nach § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: nach § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: nach § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: nach § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: nach § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: nach § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Sanierung und Erweiterung Erlebnisbad Senftenberg: Los 14 - Bäderausstattung

Descrizione: 100 m Trennwandanlagen HPL 13 mm für WC- und Umkleidekabinen 4 St

Duschabtrennungen aus Glas 19 St Doppelschränke (Z-Schränke) mit Sitzbank auf

Betonsockel 72 St Doppelschränke (Z-Schränke) ohne Sitzbank auf Betonsockel 16 St

Doppelschränke ohne Sitzbank auf Betonsockel 46 St Einzelschränke ohne Sitzbank auf

Betonsockel 3 St Behindertenschränke wandhängend, unterfahrbar 6 St Wertschließfach-,

Helm- und Ablageregalanlagen 2 St Duschregalanlagen 1 St Bügelgarage 1 St Frisierablage

wandhängend unterfahrbar mit Spiegel und Fönablage 7 St Raumsparwickelstation 80 St

Wandhaken aus Edelstahl

Identificativo interno: 2026 GM 12

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44112310 Pareti divisorie, 44421720 Armadietti con serratura

, 45212230 Installazione di spogliatoi, 45421152 Installazione di pareti divisorie, 45421153

Installazione di mobili ad incastro

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hörlitzer Straße 32

Località: Senftenberg

Codice postale: 01968

Suddivisione del paese (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 09/12/2026

Data di fine durata: 13/04/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Als weitere Vertragsfristen werden vereinbart: - Erstellung Wekplanung: bis 02.02.2027 - Freigabe Werkplanung: bis 03.02.2027 - Fertigung/ Lieferung Neuer Anbau bis: 13.04.2027 - Fertigung/ Lieferung Alte Halle bis: 02.04.2027 - Fertigung/ Lieferung Erlebnisbereich bis: 13.04.2027

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Anzahl der Arbeitskräfte in den letzten 3 Jahren (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Erklärung zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Bei erforderlichen Nachunternehmerleistungen Formular 233 (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eignungserklärung anhand Formular 124, alternativ PQ-Nachweis (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Erklärungen der Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Formulare - 124.2 - 213.2 - 236

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Freistellungsbescheinigung gem. § 48b Einkommensteuergesetz (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis einer entsprechenden Berufs- und/ oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: qualif. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft mit Angabe der Lohnsummen (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen zu vergleichbaren Leistungen der letzten 3 Jahre (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tarifr. Sozialkasse (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): bzw. Bescheinigung in Steuersachen

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUTYYDYTTBSW9UU/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUTYYDYTTBSW9UU>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUTYYDYTTBSW9UU>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: - Es ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten (§ 17 VOB /B).

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 44 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Es werden nur Unterlagen nachgefordert, welche nicht wertungsrelevant sind. Das Leistungsverzeichnis wird nicht nachgefordert, da es die Grundlage des Angebotes darstellt.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Für den Verbrauch von Baustrom und Bauwasser, der Bauwesenversicherung sowie der Bauvideoüberwachung wird eine Umlage erhoben in Höhe von: 0,2 % der Abrechnungssumme für Baustrom und Bauwasser 0,2 % der Abrechnungssumme für Bauwesenversicherung 0,1 % der Abrechnungssumme für Bauvideoüberwachung _____

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informazioni sui termini per il riesame: Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegen über dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Senftenberg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Senftenberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Senftenberg

Numero di registrazione: 12-12992262161511-66

Indirizzo postale: Markt 1

Località: Senftenberg

Codice postale: 01968

Suddivisione del paese (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@senftenberg.de

Telefono: +49 3573701-0

Fax: +49 3573701-107

Indirizzo internet: <https://www.senftenberg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Numero di registrazione: t:03318661719

Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Località: Potsdam

Codice postale: 14473

Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Paese: Germania

E-mail: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefono: +49 3378661719

Fax: +49 3378661652

Indirizzo internet: <https://mwae.brandenburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d92cfab4-d217-409c-a917-0e601cb8daea - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 11:08:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 508925-2026

Numero dell'edizione della GU S: 140/2026

Data di pubblicazione: 23/07/2026