

509109-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione – „Wykonanie robót budowlanych polegających na całkowitej wymianie okładziny klinkierowej elewacji południowej budynku KS Szpitala im. Mikołaja Kopernika w Gdańsku”

OJ S 140/2026 23/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

E-mail: zamowienia.publiczne@copernicus.gda.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: „Wykonanie robót budowlanych polegających na całkowitej wymianie okładziny klinkierowej elewacji południowej budynku KS Szpitala im. Mikołaja Kopernika w Gdańsku”
Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na całkowitej wymianie okładziny klinkierowej elewacji południowej budynku KS Szpitala im. Mikołaja Kopernika w Gdańsku na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego zał. nr 1 do SWZ. 2. Przedmiot zamówienia składa się z jednej części. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany OPZ). Warunki realizacji zamówienia zawiera Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy z załącznikami. 3. Wykonawca udzieli gwarancji obejmującej przedmiot niniejszego zamówienia na okres minimum 60 miesięcy (od daty odbioru końcowego robót). Okres gwarancji jakości stanowi jedno z kryterium oceny ofert.

Identificativo della procedura: 768285bc-18c1-46a1-9c1e-28e7de8fde0b

Identificativo interno: D10.251.62.F.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45443000 Lavori di facciata, 45262100 Lavori di ponteggio, 45262120 Lavori di montaggio di ponteggi, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle, 45111300 Lavori di smantellamento, 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Copernicus PL Sp. z o.o. Szpital św. Wojciecha aleja Jana Pawła II 50

Località: Gdańsk

Codice postale: 80-462

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe informacje w zakresie miejsca realizacji zostały zawarte w SWZ oraz załącznikach do SWZ.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy (art. 57): 1) Nie podlegają wykluczeniu, 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez Zamawiającego. Ad. 1) Podstawy wykluczenia z postępowania: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania z powodu jednej z okoliczności wskazanych: a. w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, które wystąpiły w odpowiednim okresie określonym w art. 111 ustawy Pzp, b. w art. 109 ust. 1 pkt 2) i 3) ustawy Pzp, które wystąpiły w odpowiednim okresie określonym w art. 111 ustawy Pzp, c. z powodu jednej z okoliczności wskazanych w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, d. z powodu okoliczności wskazanej w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (dalej: Rozporządzenie Rady UE). 2. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. W szczególności w celu realizacji zakazu, o którym mowa w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady UE, Zamawiający przed zawarciem umowy o zamówienie publiczne, może zażądać od Wykonawcy potwierdzenia aktualności złożonego w tym zakresie oświadczenia (zał. 5 do SWZ). 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i 5 ustawy Pzp lub w art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp, jeśli udowodni Zamawiającemu, że spełnił przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. Ad. 2) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące: 1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie; 2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie; 3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie; 4. zdolności technicznej lub zawodowej a) Posiadanie wiedzy i doświadczenia: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał należycie min. 1 zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych obejmujących wymianę, naprawę lub wykonanie nowej okładziny elewacyjnej (w tym okładziny z płytek klinkierowych, ceramicznych lub kamiennych) o powierzchni elewacji nie mniejszej niż 500 m2. b) Posiadanie potencjału osobowego: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub na etapie realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego będzie dysponował, osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, spełniające podane poniżej warunki: 1) kierownik budowy – 1 osoba – posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 290, 961, 1165, 1250, 2255, dalej, jako „ustawa Prawo budowlane”) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa polskiego lub

odpowiednie uprawnienia przysługujące podstawie odrębnych przepisów prawa polskiego i wspólnotowego – w szczególności kwalifikacje zawodowe uznane na podstawie art. 12a ustawy Prawo budowlane lub prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu, o którym mowa w art. 5 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U 2016. poz. 1725). UWAGA! Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz przepisów aktów wykonawczych lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów i nadające takie same uprawnienia jak określone wyżej. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65). Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności technicznych lub zawodowych, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. 3. Zamawiający, przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych opisanych w § X ust. 2 SWZ. 4. Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych, o których mowa w § VII SWZ. 5. Zamawiający żąda od Wykonawców zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej oferty brutto podanej w ofercie. Szczegóły w paragrafie XVII SWZ. 6. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wniesienie wadium w odpowiedniej wysokości. Szczegóły dotyczące wadium opisano w § XVI SWZ.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: „Wykonanie robót budowlanych polegających na całkowitej wymianie okładziny klinkierowej elewacji południowej budynku KS Szpitala im. Mikołaja Kopernika w Gdańsku”
Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na całkowitej wymianie okładziny klinkierowej elewacji południowej budynku KS Szpitala im. Mikołaja Kopernika w Gdańsku na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego zał. nr 1 do SWZ. 2. Przedmiot zamówienia składa się z jednej części. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany OPZ). Warunki realizacji zamówienia zawiera Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy z załącznikami. 3. Wykonawca udzieli gwarancji obejmującej przedmiot niniejszego zamówienia na okres minimum 60 miesięcy (od daty odbioru końcowego robót). Okres gwarancji jakości stanowi jedno z kryterium oceny ofert.
Identificativo interno: D10.251.62.F.2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45443000 Lavori di facciata, 45262100 Lavori di ponteggio, 45262120 Lavori di montaggio di ponteggi, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle, 45111300 Lavori di smantellamento, 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Copernicus PL Sp. z o.o. Szpital św. Wojciecha aleja Jana Pawła II 50

Località: Gdańsk

Codice postale: 80-462

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe informacje w zakresie miejsca realizacji zostały zawarte w SWZ oraz załącznikach do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 16 Settimane

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał należycie min. 1 zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych obejmujących wymianę, naprawę lub wykonanie nowej okładziny elewacyjnej (w tym okładziny z płytek klinkierowych, ceramicznych lub kamiennych) o powierzchni elewacji nie mniejszej niż 500 m².

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub na etapie realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego będzie dysponował, osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, spełniające podane poniżej warunki: 1) kierownik budowy – 1 osoba – posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 290, 961, 1165, 1250, 2255, dalej, jako „ustawa Prawo budowlane”) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa polskiego lub odpowiednie uprawnienia przysługujące podstawie odrębnych przepisów prawa polskiego i wspólnotowego – w szczególności kwalifikacje zawodowe uznane na podstawie art. 12a ustawy Prawo budowlane lub prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu, o którym mowa w art.5

20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U 2016. poz. 1725). UWAGA! Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz przepisów aktów wykonawczych lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów i nadające takie same uprawnienia jak określone wyżej. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65). Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności technicznych lub zawodowych, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: W kryterium Cena, Zamawiający będzie oceniał oferty na podstawie wartości brutto podanych w zał. 1 do SWZ -Formularzu oferty. Szczegóły dotyczące kryterium opisano w SWZ.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: OKRES GWARANCJI JAKOŚCI

Descrizione: W kryteriach OKRES GWARANCJI JAKOŚCI (G) Zamawiający będzie oceniał oferty na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w Formularzu oferty – zał. do SWZ. Okres gwarancji nie może być krótszy niż 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót i nie może być dłuższy niż 84 miesiące od tej daty. Liczba przyznanych punktów w kryteriach Okres gwarancji jakości: - 0 pkt za okres gwarancji jakości- 60 miesięcy - 10 pkt za okres gwarancji jakości- powyżej 60 miesięcy do 72 miesięcy - 20 pkt za okres gwarancji jakości- powyżej 72 miesięcy do 84 miesięcy

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://platformazakupowa.pl/copernicus/proceedings>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma zakupowa

URL: <https://platformazakupowa.pl/copernicus/proceedings>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://platformazakupowa.pl/copernicus/proceedings>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w prawidłowej wysokości 10 000,00 zł. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert i utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą. Szczegóły dot. wadium zawarto w paragrafie XVI SWZ.

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Offerte zostaną otwarte w Gdańsku, Al. Jana Pawła II 50, w Dziale Zamówień Publicznych, poziom (minus) 1 za pomocą platformy w/w platformy zakupowej.

Informazioni supplementari: Termin związania ofertą: 24.11.2026

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Numero di registrazione: 221964385

Servizio: Dział Zamówień Publicznych

Indirizzo postale: UL. JANA PAWŁA II 50

Località: GDAŃSK

Codice postale: 80-462

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

Referente: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia.publiczne@copernicus.gda.pl

Telefono: 58 76 84 640

Indirizzo internet: <https://copernicus.gda.pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/copernicus/proceedings>

Profilo del committente: <https://platformazakupowa.pl/pn/copernicus/proceedings>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48 224587801

Fax: +48224587800

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2946a283-c7de-4342-8815-09b7d576387b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 08:26:38 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 509109-2026

Numero dell'edizione della GU S: 140/2026

Data di pubblicazione: 23/07/2026