

510773-2026 - Gara

Italia – Servizi di assistenza sociale con alloggio – GARA complesso il Pineto - 3 comunità alloggio - 1 cohousing - 6 miniappartamenti.

OJ S 140/2026 23/07/2026

Bando di gara – regime alleggerito

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ROMA CAPITALE

E-mail: massimo.colferai@comune.roma.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: GARA complesso il Pineto - 3 comunità alloggio - 1 cohousing - 6 miniappartamenti.

Descrizione: Procedura aperta

Identificativo della procedura: f776fe81-11fb-4625-8128-6ef34ed9c4ec

Identificativo interno: 2a280ccd-1e4a-4f77-9c61-2d93f0af3f0d@41-G-11671

Caratteristiche principali della procedura: servizi

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 329 069,07 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Altro

Diritto transfrontaliero applicabile: PROCEDURA APERTA

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: GARA complesso il Pineto - 3 comunità alloggio - 1 cohousing - 6 miniappartamenti.

Descrizione: GARA complesso il Pineto - 3 comunità alloggio - 1 cohousing - 6 miniappartamenti.

Identificativo interno: 2a280ccd-1e4a-4f77-9c61-2d93f0af3f0d@41-G-11671/LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: servizi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 329 069,07 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/30651>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ROMA CAPITALE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ROMA CAPITALE

Numero di registrazione: 02438750586

Località: Roma

Codice postale: 00154

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

E-mail: massimo.colferai@comune.roma.it

Telefono: 0667105276

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f776fe81-11fb-4625-8128-6ef34ed9c4ec - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito

Sottotipo di avviso: 20

Data di trasmissione dell'avviso: 21/07/2026 16:29:12 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 510773-2026

Numero dell'edizione della GU S: 140/2026

Data di pubblicazione: 23/07/2026