

512218-2026 - Gara

Italia – Servizi di svuotamento di pozzi neri e fosse settiche – M 506 - servizio di vuotatura fosse biologiche, pozzetti e stasatura di tubazioni nel patrimonio e.r.p. gestito da CASA S.p.A..

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Casa S.p.A.

E-mail: UFFICIOCONTRATTI@CASASPA.ORG

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: M 506 - servizio di vuotatura fosse biologiche, pozzetti e stasatura di tubazioni nel patrimonio e.r.p. gestito da CASA S.p.A..

Descrizione: servizio di vuotatura fosse biologiche, pozzetti e stasatura di tubazioni nel patrimonio e.r.p. gestito da CASA S.p.A..

Identificativo della procedura: aaf56e13-97ed-41a1-bfdc-ff3ca0d64d4a

Identificativo interno: 964

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90460000 Servizi di svuotamento di pozzi neri e fosse settiche

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 700 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: M 506 - servizio di vuotatura fosse biologiche, pozzetti e stasatura di tubazioni nel patrimonio e.r.p. gestito da CASA S.p.A.. (LOTTO 1)

Descrizione: ZONA 1

Identificativo interno: ZONA 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90460000 Servizi di svuotamento di pozzi neri e fosse settiche

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: firenze

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: vedi disciplinare di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/09/2026 18:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://casaspa.acquistitelematici.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://casaspa.acquistitelematici.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 18:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR TOSCANA

Informazioni sui termini per il riesame: TAR TOSCANA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Casa S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Casa S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR TOSCANA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Casa S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Casa S.p.A.

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: M 506 - servizio di vuotatura fosse biologiche, pozzetti e stasatura di tubazioni nel patrimonio e.r.p. gestito da CASA S.p.A.. (LOTTO 2)

Descrizione: ZONA 2

Identificativo interno: ZONA 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90460000 Servizi di svuotamento di pozzi neri e fosse settiche

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: FIRENZE

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: VEDI DISCIPLINARE DI GARA

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/09/2026 18:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://casaspa.acquistitelematici.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://casaspa.acquistitelematici.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 18:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR TOSCANA

Informazioni sui termini per il riesame: TAR TOSCANA

Organizzazione che tratta le offerte: Casa S.p.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Casa S.p.A.

Numero di registrazione: 05264040485

Servizio: servizio di vuotatura fosse biologiche, pozzetti e stasatura di tubazioni nel patrimonio e.r.p. gestito da CASA S.p.A. nei 31 Comuni del Lode Fiorentino in fabbricati di civile

abitazione Mediante conclusione di n. due Accordi Quadro, uno per ciascun lotto in cui è articolata la presente procedura di gara

Località: FIRENZE

Codice postale: 50121

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: UFFICIOCONTRATTI@CASASPA.ORG

Telefono: 05522624200

Indirizzo internet: <https://casaspa.acquistitelematici.it/admin123/tender/964/details>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://casaspa.acquistitelematici.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR TOSCANA

Numero di registrazione: 80045610484

Località: FIRENZE

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 055276301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 98e627bb-abe2-48e8-868a-549b8ad1136f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/07/2026 11:58:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 512218-2026

Numero dell'edizione della GU S: 141/2026

Data di pubblicazione: 24/07/2026