

513880-2026 - Gara

Germania – Lavori di installazione di stazioni di sezionamento – Gebäudeautomation - BA 1

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

E-mail: mail@kws-regensburg.de

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gebäudeautomation - BA 1

Descrizione: Grobmassen Gebäudeautomation ca. 5 Automationsstationen zur Aufschaltung der Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär ca. 10 St. Schaltschrankfelder / Automationsschränke, komplett verdrahtetauf, in 3 Bauteile ca. 10 St. Schaltschrankfelder auf 3 Bauteile ca. 600-700 physikalischen Datenpunkte gesamt ca. 160–170 Sensoren (Temperatur, Feuchte, Druck, Volumenstrom, Statusmeldungen) ca. 90–100 Aktoren (Ventilantriebe, Klappenantriebe, Relais, Stellglieder) Bussysteme und Netzwerke gemäß LV (z. B. BACnet / Modbus) Schnittstellen zur Einbindung der TGA-Gewerke zentrale Bedien- und Visualisierungsoberfläche (BMS) Programmierung und Parametrierung der Automationsstationen Erstellung der Funktionsbeschreibungen und Datenpunktlisten Aufschaltung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär Inbetriebnahme, Funktionsprüfung und Optimierung Bestands- und Revisionsunterlagen Einweisung und Schulung des Betreiberpersonals

Identificativo della procedura: 90caeeae-e433-4d9b-b670-247b88b92178

Identificativo interno: AV283323-EU

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45315700 Lavori di installazione di stazioni di sezionamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Klosterweg 2, 84056 Oberroning

Località: Oberroning

Codice postale: 84056

Suddivisione del paese (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Diritto transfrontaliero applicabile: -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gebäudeautomation - BA 1

Descrizione: Gebäudeautomation - BA 1

Identificativo interno: AV283323-EU

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45315700 Lavori di installazione di stazioni di sezionamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Klosterweg 2

Località: Oberroning

Codice postale: 84056

Suddivisione del paese (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 08/07/2027

Data di fine durata: 08/12/2028

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: -

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen zugelassen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Der Antrag ist ferner unzulässig, wenn seit dem Verstoß mehr als 6 Monate vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr.: 4 GWB). Nach Absendung der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, muss der Antrag innerhalb von zehn Kalendertagen gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB).

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

Numero di registrazione: DE133712088

Indirizzo postale: Großprüfening 7

Località: Regensburg
Codice postale: 93049
Suddivisione del paese (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Paese: Germania
E-mail: mail@kws-regensburg.de
Telefono: 0941 39 60 80
Indirizzo internet: <https://www.kws-regensburg.de>
Profilo del committente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4ac2287c-9cf0-4bc4-85f4-ef7cea9d6bd7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 14:59:13 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 513880-2026

Numero dell'edizione della GU S: 141/2026

Data di pubblicazione: 24/07/2026