

513978-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Str. in Münster - Planungsleistungen

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SC Preußen Münster 06 GmbH & Co. KGaA

E-mail: info@scpreussen-muenster.de

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Str. in Münster - Planungsleistungen

Descrizione: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen

Objektplanung LP 1-3 sowie 5-7 und Technische Gebäudeausrüstung LP 1-3 sowie 5-7, ALG 1-5 sowie die Leistungen der technischen und künstlerischen Bauoberleitung für den Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Straße in Münster.

Identificativo della procedura: 342be024-72db-4048-8ced-aece9971dd74

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Münster

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv - § 119 Abs. 5 GWB i.V.m. §§ 74, 17 VgV

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Grave illecito professionale: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Amministrazione controllata: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Gem. Art. 5k Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung vom 08.04.2022 ist es verboten, öffentliche Aufträge, die in den Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinie 2014/24/EU in Anspruch genommen werden.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Straße in Münster - Objektplanung, TA-Planung

Descrizione: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen

Objektplanung LP 1-3 sowie 5-7 und Technische Gebäudeausrüstung LP 1-3 sowie 5-7, ALG 1-5 sowie die Leistungen der technischen und künstlerischen Bauoberleitung für den Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Straße in Münster. Weitere Informationen zum Auftragsgegenstand finden sich in Anlagenteil B.1.

Identificativo interno: LOT-0001 E12946283

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Münster

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Es ist eine Fertigstellung der Ausbauleistungen bis Ende Juni 2027 gewünscht.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter für den Bereich

Architektur: Durchschnittliche Anzahl fest eingestellter Mitarbeiter im Tätigkeitsbereich in den letzten drei Kalenderjahren (2025, 2024, 2023): mindestens 4. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter für den Bereich TGA:

Durchschnittliche Anzahl fest eingestellter Mitarbeiter im Tätigkeitsbereich in den letzten drei Kalenderjahren (2025, 2024, 2023): mindestens 12. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Jahresgesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2025, 2024, 2023): mindestens 800.000 €. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der Hygieneschulung nach VDI 6022 A und VDI 6023 A. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 1. Referenz Objektplanung, Herstellungskosten KG 300+400 (netto) mindestens 500.000 € Zum Nachweis der technischen Eignung sind mindestens zwei nummerierte Referenzen zu einer Objektplanung für vom Büro realisierte, mit dem Vorhaben vergleichbare Leistungen (insbesondere hinsichtlich Aufgabenstellung, Schwierigkeitsgrad, Komplexität) der letzten Jahre (begonnen nach Ende Dezember 2020 und vor Ende Dezember 2025 beendet) aufzuzeigen. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 2. Referenz TGA, Herstellungskosten KG 400 (netto) mindestens 250.000 € Zum Nachweis der technischen Eignung sind mindestens zwei nummerierte Referenzen zu einer technischen Ausrüstung für vom Büro realisierte, mit dem Vorhaben vergleichbare Leistungen (insbesondere hinsichtlich Aufgabenstellung, Schwierigkeitsgrad, Komplexität) der letzten Jahre (begonnen nach Ende Dezember 2020 und vor Ende Dezember 2025 beendet) aufzuzeigen. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Der wirtschaftlichste Bieter wird gemäß der Bewertungsmatrix Anlage B.4 - Zuschlagskriterien ermittelt, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E12946283>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E12946283>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 68 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen gem. § 56 VgV nachzufordern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SC Preußen Münster 06 GmbH & Co. KGaA

Numero di registrazione: DE318178374

Indirizzo postale: Fiffi-Gerritzen-Weg 1

Località: Münster

Codice postale: 48153

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: info@scpreussen-muenster.de

Telefono: +49 2 51 9 87 27-0

Indirizzo internet: <https://www.scpreussen-muenster.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefono: +49 251 41 12 165

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3667b6d0-363d-4ebb-b952-84ad064a1ba9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 10:20:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 513978-2026

Numero dell'edizione della GU S: 141/2026

Data di pubblicazione: 24/07/2026