

514305-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia – NETTOYAGE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX, VOIRIES-BORDS DE LOIRE ET SANITAIRES

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AUREC SUR LOIRE

E-mail: mairie@mairie-aurec.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: NETTOYAGE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX, VOIRIES-BORDS DE LOIRE ET SANITAIRES

Descrizione: NETTOYAGE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX, VOIRIES-BORDS DE LOIRE ET SANITAIRES Lot 1 : Bâtiments Etablissements Scolaires (CPV : 90919300-5) Lot 2 : Bâtiments Communaux ERP (CPV : 90911200-8) Lot 3 : Bâtiments Sensibles - pôle médical (CPV : 90911200-8) Lot 4 : Voiries-Bords de Loire (CPV : 90610000-6) Lot 5 : Sanitaires publics (CPV : 90900000-6)

Identificativo della procedura: 5c308914-fa2f-4c42-a43d-187aaf389dae

Identificativo interno: 2026CDG22-87

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Aurec sur Loire

Codice postale: 43110

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Loire (FRK13)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Prestations à réaliser sur le territoire communal conformément aux pièces du marché.

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 680 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 5

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 5

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Bâtiments Établissements scolaires

Descrizione: Bâtiments Établissements scolaires

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Marché reconductible 1 fois pour la même durée portant la durée maximale à 4 ans.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: AUREC SUR LOIRE

Codice postale: 43110

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Loire (FRK13)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Liste des établissements concernés au sein du DCE.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Qualité technique

Descrizione: Pondération : 40%

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix des prestations
Descrizione: Pondération : 60%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics.cdg43.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics.cdg43.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Les offres seront ouvertes en mairie. Les date et lieu d'ouverture sont donnés à titre indicatif et peuvent être modifiés au gré de la procédure.

Informazioni supplementari: La réglementation ne permet pas de procéder à une ouverture publique des plis.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 12

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: AUREC SUR LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif

Informazioni sui termini per il riesame: Informations à demander auprès du Greffe du Tribunal administratif

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AUREC SUR LOIRE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Bâtiments communaux ERP

Descrizione: Bâtiments communaux ERP

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Marché reconductible 1 fois pour la même durée portant la durée maximale à 4 ans.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: AUREC SUR LOIRE

Codice postale: 43110

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Loire (FRK13)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Liste des établissements concernés au sein du DCE.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité technique

Descrizione: Pondération : 40%

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix des prestations

Descrizione: Pondération : 60%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics.cdg43.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics.cdg43.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Les offres seront ouvertes en mairie. Les date et lieu d'ouverture sont donnés à titre indicatif et peuvent être modifiés au gré de la procédure.

Informazioni supplementari: La réglementation ne permet pas de procéder à une ouverture publique des plis.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 12

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: AUREC SUR LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif

Informazioni sui termini per il riesame: Informations à demander auprès du Greffe du Tribunal administratif

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AUREC SUR LOIRE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Bâtiments sensibles - Pôle médical

Descrizione: Bâtiments sensibles - Pôle médical

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Marché reconductible 1 fois pour la même durée portant la durée maximale à 4 ans.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: AUREC SUR LOIRE

Codice postale: 43110

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Loire (FRK13)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Liste des établissements concernés au sein du DCE.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité technique

Descrizione: Pondération : 40%

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix des prestations

Descrizione: Pondération : 60%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics.cdg43.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics.cdg43.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Les offres seront ouvertes en mairie. Les date et lieu d'ouverture sont donnés à titre indicatif et peuvent être modifiés au gré de la procédure.

Informazioni supplementari: La réglementation ne permet pas de procéder à une ouverture publique des plis.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 12

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: AUREC SUR LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif

Informazioni sui termini per il riesame: Informations à demander auprès du Greffe du Tribunal administratif

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AUREC SUR LOIRE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Voiries - Bords de Loire

Descrizione: Voiries - Bords de Loire

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Marché reconductible 1 fois pour la même durée portant la durée maximale à 4 ans.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: AUREC SUR LOIRE

Codice postale: 43110

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Loire (FRK13)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Liste des espaces concernés au sein du DCE.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité technique

Descrizione: Pondération : 40%

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix des prestations

Descrizione: Pondération : 60%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics.cdg43.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics.cdg43.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Les offres seront ouvertes en mairie. Les date et lieu d'ouverture sont donnés à titre indicatif et peuvent être modifiés au gré de la procédure.

Informazioni supplementari: La réglementation ne permet pas de procéder à une ouverture publique des plis.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 12

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: AUREC SUR LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif

Informazioni sui termini per il riesame: Informations à demander auprès du Greffe du Tribunal administratif

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AUREC SUR LOIRE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Sanitaires publics

Descrizione: Sanitaires publics

Identificativo interno: 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Marché reconductible 1 fois pour la même durée portant la durée maximale à 4 ans.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: AUREC SUR LOIRE

Codice postale: 43110

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Loire (FRK13)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Liste des points concernés au sein du DCE.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité technique

Descrizione: Pondération : 40%

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix des prestations

Descrizione: Pondération : 60%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics.cdg43.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics.cdg43.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Les offres seront ouvertes en mairie. Les date et lieu d'ouverture sont donnés à titre indicatif et peuvent être modifiés au gré de la procédure.

Informazioni supplementari: La réglementation ne permet pas de procéder à une ouverture publique des plis.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 12

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: AUREC SUR LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif

Informazioni sui termini per il riesame: Informations à demander auprès du Greffe du Tribunal administratif

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AUREC SUR LOIRE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AUREC SUR LOIRE

Numero di registrazione: 21430012100016

Indirizzo postale: Place du Breuil

Località: AUREC SUR LOIRE

Codice postale: 43110

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Loire (FRK13)

Paese: Francia

Referente: M. le Maire

E-mail: mairie@mairie-aurec.fr

Telefono: +33 477354013

Indirizzo internet: <https://mairie-aurec.fr/>

Profilo del committente: <https://marchespublics.cdg43.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione di mediazione

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Tribunal administratif
Numero di registrazione: 17630005100024
Indirizzo postale: 6 cours Sablon CS 90129
Località: Clermont-Ferrand cedex 1
Codice postale: 63033
Suddivisione del paese (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)
Paese: Francia
Referente: Greffe du Tribunal administratif
E-mail: greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr
Telefono: 0473146100
Indirizzo internet: <https://clermont-ferrand.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0000**

Nome ufficiale: DEMATIS
Numero di registrazione: 45072478600030
Località: Paris
Codice postale: 75015
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: contact@dematis.com
Telefono: +33 172365548
Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1b1f8b1a-80d6-4599-a25f-5b8eb514c99a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 23/07/2026 14:40:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 514305-2026
Numero dell'edizione della GU S: 141/2026
Data di pubblicazione: 24/07/2026