

514601-2026 - Gara

Italia – Servizi di vigilanza di edifici – Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

E-mail: contabile.sanpaolo@esteri.it

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Descrizione: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Identificativo della procedura: 76c018db-6059-41ac-834a-5e070454e262

Identificativo interno: 1

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Procedura aperta, criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341140 Servizi di vigilanza di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Piazzale della Farnesina, 1

Località: Roma

Codice postale: 00135

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 748 333,40 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Descrizione: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341140 Servizi di vigilanza di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Avenida Paulista 1963

Località: São Paulo

Codice postale: 01311-300

Paese: Brasile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 31/08/2026

Durata: 40 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 748 333,40 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta Tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: OFFERTA ECONOMICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/08/2026 15:00:00 (UTC-03:00)

Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Indirizzo dei documenti di gara: <https://maeci.traspare.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://maeci.traspare.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Come da disciplinare di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/08/2026 14:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Come da capitolato speciale d'appalto.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio - Roma

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organizzazione che tratta le offerte: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Numero di registrazione: 80213330584

Servizio: Ufficio gare.

Indirizzo postale: Piazzale della Farnesina, 1

Località: Roma

Codice postale: 00135

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

Referente: Andrea Giorgio Tadiello

E-mail: contabile.sanpaolo@esteri.it

Telefono: +55(11)3549 5660

Indirizzo internet: <https://maeci.traspare.com/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://maeci.traspare.com/>

Profilo del committente: <https://maeci.traspare.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio - Roma

Numero di registrazione: 80195990587

Servizio: Giustizia amministrativa

Indirizzo postale: Via Flaminia 189

Località: Roma

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 06328721

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunaleamministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunaleamministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: bcf45094-e966-413b-977b-79a84da9e21e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 15:14:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano, portoghese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 514601-2026
Numero dell'edizione della GU S: 141/2026
Data di pubblicazione: 24/07/2026