

## 514691-2026 - Gara

**Polonia – Messa in opera di impianti di riscaldamento – SVA/4620-385/2026: Wykonanie kompleksowej obsługi systemów ciepłowniczych na terenie kompleksów wojskowych w m.**

**Braniewo, Lipowiec, Czarny Piec**

**OJ S 141/2026 24/07/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: AMW SINEVIA Sp. z o.o.

E-mail: [zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl](mailto:zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: SVA/4620-385/2026: Wykonanie kompleksowej obsługi systemów ciepłowniczych na terenie kompleksów wojskowych w m. Braniewo, Lipowiec, Czarny Piec

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9.1, 9.2, 9.3) na terenie kompleksów wojskowych w m. Braniewo, Lipowiec, Czarny Piec Zamawiający podzielił zamówienie na 3 części

Identificativo della procedura: 1e12baff-9bcc-474a-91eb-ea63acc5407a

Identificativo interno: SVA/4620-385/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Braniewo

Codice postale: 14-500

Suddivisione del paese (NUTS): Elbląski (PL621)

Paese: Polonia

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lipowiec

Codice postale: 12-100

Suddivisione del paese (NUTS): Olsztyński (PL622)

Paese: Polonia

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Czarny Piec  
Codice postale: 12-122  
Suddivisione del paese (NUTS): Olsztyński (PL622)  
Paese: Polonia

#### **2.1.4. Informazioni generali**

Informazioni supplementari: 1. Składający ofertę Wykonawca jest nią związany do 22.11.2026 r. 2. Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Źródło kryteriów selekcji oraz Źródło podstaw do wykluczenia: Dokumenty zamówienia

##### **Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.5. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

##### **Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

#### **2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## **5. Lotto**

---

### **5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: CZEŚĆ I

Descrizione: CZEŚĆ I Braniewo

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Braniewo

Codice postale: 14-500

Suddivisione del paese (NUTS): Elbląski (PL621)

Paese: Polonia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2027

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Termin realizacji zamówienia 12 miesięcy od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od 01.10.2026 r.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena 100%

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 25/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: CZEŚĆ II

Descrizione: CZEŚĆ II Lipowiec

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Lipowiec

Codice postale: 12-100

Suddivisione del paese (NUTS): Olsztyński (PL622)

Paese: Polonia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2027

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Termin realizacji zamówienia : 12 miesięcy od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od 01.10.2026 r

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena 100%

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 25/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniosł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

#### **5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: CZĘŚĆ III

Descrizione: CZĘŚĆ III Czarny Piec

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Czarny Piec

Codice postale: 12-122

Suddivisione del paese (NUTS): Olsztyński (PL622)

Paese: Polonia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2027

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od 01.10.2026 r.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena 100%

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 25/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: AMW SINEVIA Sp. z o.o.

Numero di registrazione: 7010303102

Indirizzo postale: ul. Paderewskiego 6

Località: Nowy Dwór Mazowiecki

Codice postale: 05-100

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Paese: Polonia

E-mail: [zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl](mailto:zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl)

Telefono: 48 22 101-21-00

Indirizzo internet: <https://amwsinevia.pl>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Profilo del committente: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia  
Referente: Krajowa Izba Odwoławcza  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefono: (22) 458 78 01  
Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: b8763f40-abe8-4daf-8ed8-00024e30645d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 13:04:11 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 514691-2026

Numero dell'edizione della GU S: 141/2026

Data di pubblicazione: 24/07/2026