

514758-2026 - Gara

Italia – Servizi di pulizia di uffici – Servizio di pulizia generale di uffici, cabine di esazione, locali connessi all'esazione e di altri locali di pertinenza.

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA

E-mail: cav@cert.cavspa.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizio di pulizia generale di uffici, cabine di esazione, locali connessi all'esazione e di altri locali di pertinenza.

Descrizione: Servizio di pulizia generale di uffici, cabine di esazione, locali connessi all'esazione e di altri locali di pertinenza.

Identificativo della procedura: e3397971-b9d4-4d98-9b61-87a6b31925e6

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: VENEZIA - PADOVA - TREVISO VENEZIA (VE)

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 317 154,65 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servizio di pulizia generale di uffici, cabine di esazione, locali connessi all'esazione e di altri locali di pertinenza.

Descrizione: Servizio di pulizia generale di uffici, cabine di esazione, locali connessi all'esazione e di altri locali di pertinenza.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: articolo 27 Capitolato speciale d'appalto - Norme generali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: VENEZIA - PADOVA - TREVISO VENEZIA (VE)

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: articolo 12 Capitolato speciale d'appalto - Norme generali

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 317 154,65 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: applicazione dei CAM Pulizie di cui al D.M. 29 gennaio 2021, n. 51 sui Criteri Ambientali Minimi per il servizio di pulizia e fornitura di prodotti per l'igiene

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: OFFERTA TECNICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: OFFERTA ECONOMICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cavspa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01726>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://cavspa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01726>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto

Informazioni sui termini per il riesame: Ricorso al TAR del Veneto - Venezia entro 30 giorni dalla pubblicazione o comunicazione dell'atto.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA

Numero di registrazione: 03829590276

Indirizzo postale: Via Bottenigo n. 64/A

Località: VENEZIA (VE)

Codice postale: 30175

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

E-mail: cav@cert.cavspa.it

Telefono: 0415497111

Fax: 0418872490

Indirizzo internet: www.cavspa.it

Profilo del committente: <https://cavspa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto

Numero di registrazione: 80427570587

Indirizzo postale: Cannaregio n. 2277-78

Località: VENEZIA (VE)

Codice postale: 30100

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

E-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefono: 0412403911

Fax: 0412403911

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d337e24d-9b76-4d50-8fb6-ae750133084e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/07/2026 10:52:35 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 514758-2026

Numero dell'edizione della GU S: 141/2026

Data di pubblicazione: 24/07/2026