

514979-2026 - Gara

Belgio – Prodotti per pulire e lucidare – Raamovereenkomst: Leveren van milieuvriendelijke schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen voor lokaal bestuur Meise

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OCMW Meise

E-mail: info@ocmwmeise.be

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Raamovereenkomst: Leveren van milieuvriendelijke schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen voor lokaal bestuur Meise

Descrizione: Raamovereenkomst: Leveren van milieuvriendelijke schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen voor lokaal bestuur Meise

Identificativo della procedura: d716e1ee-4f14-440b-965d-33e4758b960b

Identificativo interno: PPP06B-3459/6171/2026532

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 39800000 Prodotti per pulire e lucidare

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 349 586,77 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ecologische onderhoudsproducten en onderhoudsmaterialen

Descrizione: Ecologische onderhoudsproducten en onderhoudsmaterialen

Identificativo interno: 2026532_P1_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 39800000 Prodotti per pulire e lucidare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Tramlaan 8

Località: Meise

Codice postale: 1861

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: Gemeente Meise

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2030

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 319 709,44 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Een beëdigde verklaring, opgesteld door een boekhouder of bedrijfsrevisor, betreffende de totale omzet over de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de inschrijver met zijn bedrijvigheid is begonnen. De verklaring moet in het Nederlands zijn opgesteld. Indien de verklaring in een andere taal is opgesteld, wordt een beëdigde vertaling toegevoegd.

Minimumeisen: Een minimumjaaromzet in hoofde van de inschrijver van € 100.000,00 is vereist voor elk van de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, opdat de inschrijver voor

selectie in aanmerking zou komen. Wanneer de inschrijver een samenwerkingsverband betreft of wanneer hij beroep doet op de draagkracht van een derde entiteit, wordt de jaaromzet van de betreffende ondernemingen gecumuleerd. Het is m.a.w. niet vereist dat (minstens) één onderneming op zichzelf een jaaromzet aantoont die bedoeld niveau bereikt.

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Referenties m.b.t. gelijkaardige opdrachten

Minimumeisen: De inschrijver legt exact twee (2) referenties voor die voldoen aan de volgende vereisten: Het betreft een raamovereenkomst m.b.t. een gelijkaardige opdracht, waarbij onder 'gelijkaardige opdracht' wordt begrepen: een raamovereenkomst m.b.t. de levering van schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen. De raamovereenkomst heeft een looptijd van minimaal één (1) jaar. De raamovereenkomst werd maximaal drie (3) jaar voorafgaand aan de limietdatum voor indiening van de offertes gesloten. Zij werd op die limietdatum ook reeds (minstens) gedurende één (1) jaar uitgevoerd door de inschrijver. De raamovereenkomst werd gesloten met toepassing van de overheidsopdrachtenreglementering (de opdrachtgever is een aanbestedende overheid). De inschrijver vult daartoe per referentie de ingevulde template (Bijlage D bij het bestek) toe aan zijn offerte. De aanbestedende overheid behoudt zich de mogelijkheid voor een en ander te verifiëren bij de betreffende opdrachtgever (contactpersoon op te geven in de template). Indien de inschrijver méér dan twee (2) referenties voorlegt, worden slechts de eerste twee (1ste 2) referenties volgens de inhoudstafel / de volgorde in de offerte door de aanbestedende overheid in aanmerking genomen voor de selectie (en, zo dit niet mogelijk is, worden de twee (2) referenties – voorafgaand aan de beoordeling ervan – op willekeurige wijze gekozen door de aanbestedende overheid).

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Productkwaliteit en compatibiliteit

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Korting en levering

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Gebruiksvriendelijkheid en veiligheid

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Rapportage

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3459/6B/2026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Raad van State

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : OCMW Meise

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Raad van State

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: OCMW Meise

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Producten voor automatisch doseersysteem
Descrizione: Producten voor automatisch doseersysteem
Identificativo interno: 2026532_P2_2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture
Classificazione principale (cpv): 39800000 Prodotti per pulire e lucidare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Tramlaan 8
Località: Meise
Codice postale: 1861
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: Gemeente Meise

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026
Data di fine durata: 31/08/2030

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 29 877,33 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Een beëdigde verklaring, opgesteld door een boekhouder of bedrijfsrevisor, betreffende de totale omzet over de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de inschrijver met zijn bedrijvigheid is begonnen. De verklaring moet in het Nederlands zijn opgesteld. Indien de verklaring in een andere taal is opgesteld, wordt een beëdigde vertaling toegevoegd.
Minimumeisen: Een minimumjaaromzet in hoofde van de inschrijver van € 100.000,00 is vereist voor elk van de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, opdat de inschrijver voor selectie in aanmerking zou komen. Wanneer de inschrijver een samenwerkingsverband betreft of wanneer hij beroep doet op de draagkracht van een derde entiteit, wordt de jaaromzet van de betreffende ondernemingen gecumuleerd. Het is m.a.w. niet vereist dat (minstens) één onderneming op zichzelf een jaaromzet aantoont die bedoeld niveau bereikt.

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Referenties m.b.t. gelijkaardige opdrachten
Minimumeisen: De inschrijver legt exact twee (2) referenties voor die voldoen aan de volgende vereisten: Het betreft een raamovereenkomst m.b.t. een gelijkaardige opdracht, waarbij onder 'gelijkaardige opdracht' wordt begrepen: een raamovereenkomst m.b.t. de levering van schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen. De raamovereenkomst heeft een looptijd

van minimaal één (1) jaar. De raamovereenkomst werd maximaal drie (3) jaar voorafgaand aan de limietdatum voor indiening van de offertes gesloten. Zij werd op die limietdatum ook reeds (minstens) gedurende één (1) jaar uitgevoerd door de inschrijver. De raamovereenkomst werd gesloten met toepassing van de overheidsopdrachtenreglementering (de opdrachtgever is een aanbestedende overheid). De inschrijver vult daartoe per referentie de ingevulde template (Bijlage D bij het bestek) toe aan zijn offerte. De aanbestedende overheid behoudt zich de mogelijkheid voor een en ander te verifiëren bij de betreffende opdrachtgever (contactpersoon op te geven in de template). Indien de inschrijver méér dan twee (2) referenties voorlegt, worden slechts de eerste twee (1ste 2) referenties volgens de inhoudstafel / de volgorde in de offerte door de aanbestedende overheid in aanmerking genomen voor de selectie (en, zo dit niet mogelijk is, worden de twee (2) referenties – voorafgaand aan de beoordeling ervan – op willekeurige wijze gekozen door de aanbestedende overheid).

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: De inschrijver moet aantonen dat het product: compatibel is met het bestaande doseersysteem; geschikt is voor de opgegeven toepassing; voldoet aan de gevraagde verpakkingseenheden; voldoet aan eventuele veiligheids- en milieueisen. Niet conform = onregelmatige offerte. **Minimumeisen:** De inschrijver moet aantonen dat het product: compatibel is met het bestaande doseersysteem; geschikt is voor de opgegeven toepassing; voldoet aan de gevraagde verpakkingseenheden; voldoet aan eventuele veiligheids- en milieueisen. Niet conform = onregelmatige offerte.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Productkwaliteit en comptabiliteit doseersysteem

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Korting en levering

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Gebruiksvriendelijkheid en veiligheid

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Rapportage

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3459/6B/2026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Raad van State

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : OCMW Meise

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Raad van State

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: OCMW Meise

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: OCMW Meise

Numero di registrazione: BE0212.197.002

Indirizzo postale: Godshuisstraat 33

Località: Meise

Codice postale: 1861

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

E-mail: info@ocmwmeise.be

Telefono: +32 28922150

Indirizzo internet: <http://www.ocmwmeise.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Raad van State

Numero di registrazione: BE 0931.814.266

Indirizzo postale: Wetenschapsstraat 33

Località: Brussel (Etterbeek)

Codice postale: 1040

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefono: +32 22349611

Indirizzo internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numero di registrazione: BE 0475.480.736

Località: Antwerpen / Anvers

Codice postale: 2000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Paese: Belgio

E-mail: info@3p.eu

Telefono: +32 3 294 30 51

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: FPS Policy and Support

Numero di registrazione: BE 0671.516.647

Località: Brussels

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d07d1868-a455-4dcb-8df1-ff3dece096dc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 22/07/2026 00:00:00 (UTC+02:
00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 514979-2026

Numero dell'edizione della GU S: 141/2026

Data di pubblicazione: 24/07/2026