

515031-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – SA DELEGATA PER SVILUPPO INDUSTRIALE SIENA SRL-AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE INTERVENTO "BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E LAVORI DI RIPRISTINO DELLE COPERTURE ESISTENTI NELL'IMMOBILE EX BEKO IN SIENA

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: INVITALIA

E-mail: appaltipubblici@invitalia.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SA DELEGATA PER SVILUPPO INDUSTRIALE SIENA SRL-AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE INTERVENTO "BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E LAVORI DI RIPRISTINO DELLE COPERTURE ESISTENTI NELL'IMMOBILE EX BEKO IN SIENA

Descrizione: SA DELEGATA PER SVILUPPO INDUSTRIALE SIENA SRL-AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE INTERVENTO "BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E LAVORI DI RIPRISTINO DELLE COPERTURE ESISTENTI NELL'IMMOBILE EX BEKO IN SIENA

Identificativo della procedura: efa31b58-79ce-4cb9-bfec-75a64c11020c

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Italia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Il luogo di esecuzione dei servizi tecnici sarà la sede dell'operatore economico mentre l'esecuzione attività di rilievi, indagini, analisi e saggi a cura dell'aggiudicatario è prevista nel territorio del Comune di Siena (codice NUTS ITE19) presso l'immobile sito in Siena, Viale Pietro Toselli n. 7 e n. 9.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 320 106,02 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando si rinvia al Disciplinare di gara.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: SA DELEGATA PER SVILUPPO INDUSTRIALE SIENA SRL-AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE INTERVENTO "BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E LAVORI DI RIPRISTINO DELLE COPERTURE ESISTENTI NELL'IMMOBILE EX BEKO IN SIENA

Descrizione: SA DELEGATA PER SVILUPPO INDUSTRIALE SIENA SRL-AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE INTERVENTO "BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E LAVORI DI RIPRISTINO DELLE COPERTURE ESISTENTI NELL'IMMOBILE EX BEKO IN SIENA

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Italia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Il luogo di esecuzione dei servizi tecnici sarà la sede dell'operatore economico mentre l'esecuzione attività di rilievi, indagini, analisi e saggi a cura dell'aggiudicatario è prevista nel territorio del Comune di Siena (codice NUTS ITE19) presso l'immobile sito in Siena, Viale Pietro Toselli n. 7 e n. 9.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 320 106,02 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108, co. 2, lett. b), del Codice dei Contratti e nel rispetto dei criteri di cui all'articolo 41, co. 15 bis del Codice stesso

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 85

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108, co. 2, lett. b), del Codice dei Contratti e nel rispetto dei criteri di cui all'articolo 41, co. 15 bis del Codice stesso

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=19659>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=19659>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/09/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Ai sensi dell'articolo 88, co. 3, del Codice dei Contratti, gli operatori economici potranno richiedere eventuali ulteriori informazioni inerenti alla presente procedura di gara entro e non oltre il 28/08/2026, esclusivamente mediante la Piattaforma Telematica nell'apposita area "MESSAGGI". Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio Roma
Informazioni sui termini per il riesame: L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti di indizione della presente procedura è il Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio- Roma con sede in via Flaminia 189, 00196, Roma, indirizzo pec tarmsegrprotocolloamm@ga-cert.it, tel 06-328721, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri ai sensi dell'articolo 213 del Codice dei Contratti.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : INVITALIA

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: INVITALIA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: INVITALIA

Organizzazione che tratta le offerte: INVITALIA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: INVITALIA

Numero di registrazione: 05678721001

Indirizzo postale: Via Calabria, 46

Località: ROMA

Codice postale: 00187

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT43)

Paese: Italia

Referente: ING. NICOLA FEDERICO MESSERKLINGER

E-mail: appaltipubblici@invitalia.it

Telefono: 0642160

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio Roma

Numero di registrazione: TAR_LAZIO

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Località: ROMA

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT43)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8b9b574a-9313-408d-b12c-702dbcabe3a4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 11:58:01 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 515031-2026

Numero dell'edizione della GU S: 141/2026

Data di pubblicazione: 24/07/2026