515092-2026 - Gara

Polonia – Lavori generali di costruzione di condutture – Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania.
OJ S 141/2026 24/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Enea Ciepło sp. z o.o.
E-mail: malgorzata.wlostowska@enea.pl
Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania.
Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku, Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku, Zadanie nr 3: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku.
Identificativo della procedura: 54362cb7-29d7-4d8a-aa1c-43bb68bc1e1d
Identificativo interno: BZ/260/MW/RB/03/26
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Białystok
Suddivisione del paese (NUTS): Białostocki (PL841)
Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w całości lub części, na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane w całości lub w części.
Base giuridica:
Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku obejmująca Zadanie 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku,
Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku,
Identificativo interno: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 1 ul. Białostoczek 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Białostocki (PL841)
Paese: Polonia
Informazioni supplementari: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Durata stimata

Data di fine durata: 15/08/2027
Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Cena 100%
Descrizione: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco
Catalogo elettronico: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Termine per il ricevimento delle offerte: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
Accordo finanziario: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione
Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza
Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Enea Ciepło sp. z o.o.
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organizzazione che tratta le offerte: Enea Ciepło sp. z o.o.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania obejmująca Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku,
Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania", tj: Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku,
Identificativo interno: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 2 ul. Towarowej 22, W1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Białostocki (PL841)
Paese: Polonia
Informazioni supplementari: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Durata stimata

Data di fine durata: 15/08/2027
Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Cena 100%
Descrizione: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco
Catalogo elettronico: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Termine per il ricevimento delle offerte: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
Accordo finanziario: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione
Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza
Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Enea Ciepło sp. z o.o.
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Enea Ciepło sp. z o.o.
Organizzazione che tratta le offerte: Enea Ciepło sp. z o.o.

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania obejmująca Zadanie nr 3: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku,
Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 3: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku,
Identificativo interno: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 3 ul. Towarowej 22, W2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Białostocki (PL841)
Paese: Polonia
Informazioni supplementari: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Durata stimata

Data di fine durata: 15/08/2027
Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Cena 100%
Descrizione: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco
Catalogo elettronico: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Termine per il ricevimento delle offerte: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
Accordo finanziario: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione
Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza
Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Enea Ciepło sp. z o.o.
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Enea Ciepło sp. z o.o.
Organizzazione che tratta le offerte: Enea Ciepło sp. z o.o.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Enea Ciepło sp. z o.o.
Numero di registrazione: 5420201908

Indirizzo postale: ul. Warszawska 27
Località: Białystok
Codice postale: 15-062
Suddivisione del paese (NUTS): Białostocki (PL841)
Paese: Polonia
Referente: Małgorzata Włostowska
E-mail: malgorzata.wlostowska@enea.pl
Telefono: +48856549987
Indirizzo internet: www.enea.pl
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza
Numero di registrazione: 5262239325
Indirizzo postale: ul. Postępu 17a
Località: Warszawa
Codice postale: 02-676
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono: +48 22 458 78 40
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: https://op.europa.eu
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
432825-2026
Motivo principale della modifica
:

Rettifica errore editore

Descrizione

:

Zamawiający Enea Ciepło sp. z o.o. wprowadza zmianę terminu składania ofert z dnia 30.07.2026r godz. 12.00 na dzień 20.08.2026 godz. 12.00

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: bc9c701e-fc11-472e-bbb1-9e1e02e2e331 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 22/07/2026 06:15:10 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 515092-2026
Numero dell'edizione della GU S: 141/2026
Data di pubblicazione: 24/07/2026