

517005-2026 - Gara

Italia – Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di rischi – 15/2026 - Servizi 81/2008
OJ S 142/2026 27/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Grandi Stazioni Rail S.p.A.
E-mail: affidamentigrail@legalmail.it
Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 15/2026 - Servizi 81/2008
Descrizione: 15/2026 - Servizi 81/2008
Identificativo della procedura: cbe414e1-e25d-4ab1-ab7f-5dbdeabd52ad
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71317000 Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di rischi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bari C.le
Suddivisione del paese (NUTS): Bari (ITF47)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bologna C.le (Stazione storica e Terminal AV)
Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Firenze S. Maria Novella
Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (ITI14)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Genova Brignole e di Genova P. Principe
Suddivisione del paese (NUTS): Genova (ITC33)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Milano C.le
Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Napoli C.le
Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Palermo C.le
Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Roma Termini e di Roma Tiburtina
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Torino P. Nuova
Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Venezia Mestre e di Venezia S. Lucia
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Verona
Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)
Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 26 988 739,72 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: La procedura di gara si svolge in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso il Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S. p.A. (<https://acquisitionline.grandistazioni.it>), raggiungibile anche dal sito www.grandistazioni.it. Per partecipare alla gara il concorrente deve iscriversi al suddetto Portale e disporre di un indirizzo di posta elettronica certificata. Il legale rappresentante deve disporre della firma digitale in corso di validità. Le istruzioni di registrazione sono contenute nel documento "Istruzioni per la registrazione e l'abilitazione al Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S.p.A." disponibile sul Portale Acquisti nella sezione "Istruzioni". E' possibile richiedere chiarimenti con le modalità stabilite nel paragrafo 2.2 del Disciplinare di gara. Le comunicazioni di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. verranno effettuate attraverso l'area "Messaggi" della gara telematica. Le specifiche prescrizioni riguardanti la partecipazione alla procedura, le modalità e i termini di presentazione della domanda di partecipazione e delle offerte, il possesso e le modalità di attestazione dei requisiti minimi di ammissione, le cause di esclusione dalla gara, i criteri di aggiudicazione, lo svolgimento della procedura e le altre informazioni ai fini della

aggiudicazione e stipula del Contratto sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati e negli altri documenti di gara. Tali documenti sono disponibili nell'area "Allegati Bando" della gara telematica "15/2026 - Servizi 81/2008", previa registrazione. L'importo stimato a base di gara è riferito al valore massimo delle prestazioni che potranno essere affidate all'Operatore Economico risultato aggiudicatario e contraente in esito alla presente procedura di gara, nell'arco di durata del Contratto, senza che ciò comporti alcun obbligo a carico di Grandi Stazioni Rail S.p.A. di affidare l'esecuzione delle attività fino al raggiungimento di detto importo massimo. Responsabile Unico del Progetto: Ing. Salvatore Pellone. Responsabile del procedimento per la fase di Affidamento: Dott.ssa Monica Tito.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 15/2026 - Servizi 81/2008

Descrizione: 15/2026 - Servizi 81/2008

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71317000 Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di rischi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di: Opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre la proroga del Contratto, sino ad un massimo di 12 (dodici) mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni ovvero alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Committente; Opzione di incremento economico fino ad un massimo del 30% del valore del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm.ii.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre dell'incremento economico del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; Opzione di proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare la durata del Contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art.120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bari C.le

Suddivisione del paese (NUTS): Bari (ITF47)

Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bologna C.le (Stazione storica e Terminal AV)
Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Firenze S. Maria Novella
Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (ITI14)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Genova Brignole e di Genova P. Principe
Suddivisione del paese (NUTS): Genova (ITC33)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Milano C.le
Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Napoli C.le
Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Palermo C.le
Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Roma Termini e di Roma Tiburtina
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Torino P. Nuova
Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Venezia Mestre e di Venezia S. Lucia
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Verona
Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 26 988 739,72 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Procedura aperta, ai sensi degli artt. 71, 153, 155 e 107 co. 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei Servizi in materia di Sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii. L'importo complessivo dell'appalto riferito alla durata di 36 (trentasei) mesi ammonta a € 12.975.355,63, oltre IVA e comprensivi degli oneri previdenziali di legge, così articolato: € 7.023.588,47 per l'esecuzione delle Attività a Canone; € 5.951.767,16 per l'esecuzione delle Attività a Richiesta.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Ponderazione: 70

Descrizione: Offerta tecnica

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Ponderazione: 30

Descrizione: Offerta economica

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=4887>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/toolkit/opportunity/current/list.si?reset=true&resetstored=true&customLoginPage=%2Fweb%2Flogin.html&_ncp=1783434285701.694520-1

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Garanzia provvisoria e garanzia definitiva come indicato nei documenti di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 9 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: La procedura di gara è svolta interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono indicate nello Schema di Contratto e nei relativi allegati nonché negli atti in essi richiamati.

Accordo finanziario: I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità e alle condizioni indicate nello schema di Contratto e relativi allegati. Il Contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Numero di registrazione: 05129581004

Indirizzo postale: Via Giovanni Giolitti, 34

Località: Roma

Codice postale: 00185

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Referente: Direzione Acquisti

E-mail: affidamentigrail@legalmail.it

Telefono: +39 06478411

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Numero di registrazione: 80195990587

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Località: Roma

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: tarmsegrprotocolloamm@gacert.it

Telefono: +39 06328721

Indirizzo internet: <https://www.giustiziaamministrativa.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6091d3d5-a795-4a45-bd0e-0907cce8534b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 24/07/2026 10:33:17 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 517005-2026

Numero dell'edizione della GU S: 142/2026

Data di pubblicazione: 27/07/2026