

518873-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di ristrutturazione – Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

OJ S 142/2026 27/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alliander N.V.

E-mail: c.bruning@brink.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

Descrizione: Alliander NV doorloopt een niet-openbare aanbestedingsprocedure met als doel het sluiten van een bouwteamovereenkomst met één bouwteampartner voor het participeren in de bouwteamfase van het project 'Dijkgraaf 2 Duiven', waarin het gebouw verbouwd wordt tot een nieuw OTAP-lab. De scope van de Opdracht bestaat uit advieswerkzaamheden tijdens de bouwteamfase op het gebied van technische uitvoeringskennis en kostenadvisering op de disciplines bouwkunde, werktuigbouwkundige-, elektrotechnische en datainstallaties. De bouwteamovereenkomst kan leiden tot het sluiten van een aannemingsovereenkomst voor de realisatie van het project.

Identificativo della procedura: d40d4cc1-5a36-45ec-9a19-446de02b6952

Identificativo interno: a9d55f3a-e3b3-46b7-a273-7e15aef9f842

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Zie Selectieleidraad

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Dijkgraaf 2

Località: Duiven

Codice postale: 6921 RL

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zie Selectieleidraad

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

Descrizione: Alliander NV doorloopt een niet-openbare aanbestedingsprocedure met als doel het sluiten van een bouwteamovereenkomst met één bouwteampartner voor het participeren in de bouwteamfase van het project 'Dijkgraaf 2 Duiven', waarin het gebouw verbouwd wordt tot een nieuw OTAP-lab. De scope van de Opdracht bestaat uit advieswerkzaamheden tijdens de bouwteamfase op het gebied van technische uitvoeringskennis en kostenadvisering op de disciplines bouwkunde, werktuigbouwkundige-, elektrotechnische en datainstallaties. De bouwteamovereenkomst kan leiden tot het sluiten van een aannemingsovereenkomst voor de realisatie van het project.

Identificativo interno: bf441ce9-2e32-4eb9-a935-ba5dfd754104

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Dijkgraaf 2

Località: Duiven

Codice postale: 6921 RL

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zie Selectieleidraad

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Het subgunningscriterium 'kwaliteit' omvat naar verwachting de volgende

beoordelingsaspecten: - Samenwerking; - Prijsvorming; - Risicobeheersing. De Opdrachtgever maakt de definitieve subgunningscriteria en beoordelingsaspecten bekend in de Gunningsleidraad.

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Het subgunningscriterium 'prijs' bestaat naar verwachting uit de volgende

onderdelen: - Een opgave van de vergoeding voor de bouwteamfase; - Een rekenblad, waarin Inschrijvers onder andere tarieven en opslagen moeten opgeven. De Opdrachtgever maakt de definitieve subgunningscriteria en beoordelingsaspecten bekend in de Gunningsleidraad.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Gunnen-op-waarde

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: neerlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://s2c.mercell.com/today/215656>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 19/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://s2c.mercell.com/today/215656>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Zie Selectieleidraad.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Zie Selectieleidraad.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Dit wordt in de Gunningsleidraad toegelicht.

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Zie Selectieleidraad.

Accordo finanziario: Zie Selectieleidraad.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Den Haag

Informazioni sui termini per il riesame: Zie Selectieleidraad.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Alliander N.V.

Organizzazione che tratta le offerte: Alliander N.V.

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Alliander N.V.

Numero di registrazione: 34108286

Indirizzo postale: Utrechtseweg 68

Località: Arnhem

Codice postale: 6812AH

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Chris Bruning

E-mail: c.bruning@brink.nl

Telefono: +31651976508

Indirizzo internet: <https://www.alliander.com>

Profilo del committente: <https://s2c.mercell.com/buyer/2305>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Rechtbank Den Haag

Numero di registrazione: 82946175

Località: Den Haag

Codice postale: 2596 AJ

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefono: +31703813131

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e7357d7c-f25c-4f2d-8e42-6bfbc65c8e3e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/07/2026 11:51:51 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 23/07/2026 13:39:01 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 518873-2026

Numero dell'edizione della GU S: 142/2026

Data di pubblicazione: 27/07/2026