

519033-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di condomini – Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

OJ S 142/2026 27/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: QUEVILLY HABITAT

E-mail: achats@quevilly-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Descrizione: Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Identificativo della procedura: cecf1e89-6cbe-4d23-a3d1-5ea8304949a8

Identificativo interno: AOO 26/23

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier à ROUEN (76)

Descrizione: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier - 25/27 Boulevard des Belges à Rouen (76)

Identificativo interno: AOO 26/23

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2027

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <http://www.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

QUEVILLY HABITAT

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: QUEVILLY HABITAT

Numero di registrazione: 59050056700078

Indirizzo postale: 93 Avenue des Provinces

Località: Le grand-quevilly

Codice postale: 76120

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

E-mail: achats@quevilly-habitat.fr

Telefono: 02356898000

Indirizzo internet: <http://www.quevilly-habitat.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire

Numero di registrazione: 17760111900346

Indirizzo postale: 34 rue aux juifs

Località: Rouen

Codice postale: 76000

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c6e4face-011f-49a1-ae7c-ae3795f8255d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/07/2026 11:27:51 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 519033-2026
Numero dell'edizione della GU S: 142/2026
Data di pubblicazione: 27/07/2026