

522062-2026 - Gara

Italia – Servizi di pulizia – Procedura aperta sopra soglia comunitaria per affidamento del servizio di pulizia degli uffici e di altri edifici comunali del Comune di Mondolfo (PU)

OJ S 143/2026 28/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

E-mail: provincia.pesarourbino@legalmail.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta sopra soglia comunitaria per affidamento del servizio di pulizia degli uffici e di altri edifici comunali del Comune di Mondolfo (PU)

Descrizione: Procedura aperta sopra soglia comunitaria per affidamento del servizio di pulizia degli uffici e di altri edifici comunali del Comune di Mondolfo (PU)

Identificativo della procedura: 18779f8a-7a94-46ec-8d99-9fb5ca4126e0

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: MONDOLFO (PU)

Suddivisione del paese (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 607 696,44 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta sopra soglia comunitaria per affidamento del servizio di pulizia degli uffici e di altri edifici comunali del Comune di Mondolfo (PU)

Descrizione: Procedura aperta sopra soglia comunitaria per affidamento del servizio di pulizia degli uffici e di altri edifici comunali del Comune di Mondolfo (PU)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Opzione di proroga n. 2 anni+ quinto d'obbligo + revisione prezzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: MONDOLFO (PU)

Suddivisione del paese (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 607 696,44 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 1.Metodologia Operativa

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 2.Progetto Sociale (Tipo B)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 3.Sostenibilità Ambientale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 4.Servizi Migliorativi

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ribasso offerto su importo posto a base di gara
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00439>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00439>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 31/08/2026 09:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE DI ANCONA

Informazioni sui termini per il riesame: Il presente Bando di gara, ai sensi degli artt. 119 e 120 d. lgs. n. 104/2010, può essere impugnato unicamente mediante ricorso al T.A.R. Marche, corrente in Ancona via della Loggia n.24. Il termine di 30 giorni per l'impugnazione del bando e della documentazione di gara decorre dalla pubblicazione sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Numero di registrazione: 00212000418

Indirizzo postale: Viale Gramsci n. 4

Località: PESARO (PU)

Codice postale: 61100

Suddivisione del paese (NUTS): Pesaro e Urbino (IT131)

Paese: Italia

E-mail: provincia.pesarourbino@legalmail.it

Telefono: 07213591

Fax: 07213592436

Indirizzo internet: <https://www.provincia.pu.it/>

Profilo del committente: <https://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione->

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE DI ANCONA

Numero di registrazione: 80005630423

Indirizzo postale: VIA DELLA LOGGIA n. 24

Località: ANCONA (AN)

Codice postale: 60100

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

E-mail: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 071206946

Fax: 071203853

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a12caa3a-eed0-430c-b1f4-e4f471ef1c00 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/07/2026 13:26:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 522062-2026

Numero dell'edizione della GU S: 143/2026

Data di pubblicazione: 28/07/2026